Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Олейник Татьяна Львовна
Должность: Ректор
Дата подписания: 04.06.2025 14:15:20
Уникальный программный ключ:
db617f6be0984312d0f57edc131227da9529b2f7

Негосударственное частное образовательное учреждение высшего образования
«Московский институт экономики, политики и права»

Утверждаю
Ректор НЧОУ ВО «МИЭПП»
Т.Л. Олейник
_____
«24» апреля 2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.О.22 Гражданское право

Направление подготовки **40.03.01 Юриспруденция**
Направленность (профиль) программы: Гражданское право и процесс

Квалификация **– «бакалавр»**
Форма обучения очная, очно-заочная, заочная

Москва – 2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Требования к результатам обучения по дисциплине (модулю)

2 Объем, структура и содержание дисциплины (модуля)

3. Оценочные материалы для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

4. Учебно-методическое и материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

5. Организация образовательного процесса для лиц с ограниченными возможностями

Рабочая программа дисциплины (модуля) «Гражданское право», включая оценочные материалы

1. Требования к результатам обучения по дисциплине (модулю)

1.1. Перечень компетенций, формируемых дисциплиной (модулем) в процессе освоения образовательной программы

Группа компетенций	Категория компетенций	Коды и содержание компетенций
Универсальные	-	УК - 1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
Общепрофессиональные	Толкование права	ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности ОПК-4 Способен профессионально толковать нормы права
Профессиональные	-	-

1.2. Компетенции и индикаторы их достижения, формируемых дисциплиной (модулем) в процессе освоения образовательной программы

Код компетенции	Код индикатора компетенции	Содержание индикатора компетенции
УК- 1	УК- 1.2	Находит, критически анализирует, сопоставляет, систематизирует и обобщает обнаруженную информацию, определяет парадигму, в рамках которой будет решаться поставленная задача
УК- 1	УК- 1.3	Выявляет системные связи и отношения между изучаемыми явлениями, процессами и/или объектами на основе принятой парадигмы
ОПК-2	ОПК-2.1	Анализирует правоприменительную, в том числе и судебную практику, связанную с применением законодательства Российской Федерации
ОПК-4	ОПК-4.1	Оценивать тексты правовых и иных актов законодательных органов
ОПК-4	ОПК-4.2	Обобщает и систематизирует проблемы, препятствующие реализации норм права

1.3. Результаты обучения по дисциплине (модулю)

Цель изучения дисциплины (модуля) – формирование у обучающихся теоретических знаний об институтах уголовного права, признаках отдельных видов преступлений, приобретение практических навыков квалифицировать то или иное общественно опасное деяние.

В результате изучения дисциплины (модуля) обучающийся должен

знать:

- понятие, предмет, задачи и систему уголовного права как отрасли права и как науки;
- понятие и признаки преступления;
- понятие состава преступления и признаки, характеризующие его элементы; значение состава преступления для правильного определения оснований уголовной ответственности;

- стадии совершения преступления, соучастие в преступлении, множественность преступлений, значение этих институтов в правоприменительной деятельности;
- обстоятельства, исключающие преступность деяния;
- понятие и виды уголовных наказаний, порядок и условия их назначения, а также основные обязанности по обеспечению законности и правопорядка, безопасности
- личности, общества и государства, защите жизни и здоровья граждан, охране общественного порядка;
- виды освобождения от уголовной ответственности и от наказания;
- юридическую характеристику отдельных видов преступлений;
- постановления и разъяснения высших судебных органов, другие официальные материалы, касающиеся применения уголовного закона.

уметь:

- оперировать уголовно-правовыми понятиями и категориями;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними уголовно-правовые отношения;
- анализировать, толковать и правильно применять уголовно-правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с уголовным законом;
- давать квалифицированные юридические заключения и консультации;
- правильно составлять и оформлять юридические документы;
- выполнять должностные обязанности по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства, защите жизни и здоровья граждан, охране общественного порядка

владеть:

- анализа различных уголовно-правовых явлений, юридических фактов, уголовно-правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности;
- анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий;
- реализации норм уголовного права, принятия необходимых мер защиты прав человека и гражданина;
- навыками исполнения должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства, защите жизни и здоровья граждан, охране общественного порядка в своей профессиональной деятельности;
- методикой квалификации и разграничения различных видов преступлений, а также разграничение преступлений и правонарушений

2. Объем, структура и содержание дисциплины (модуля)

2.1. Объем дисциплины (модуля)

Виды учебной работы	*Формы обучения*		
	Очная	*Очно-заочная*	*Заочная*
Общая трудоемкость: зачетные единицы/часы	16 /576		
Контактная работа:	280	146	72
Занятия лекционного типа	120	62	32
Занятия семинарского типа	160	84	40
Консультации	0	0	0
Место дисциплины Б1.О.22		3,4,5,6	

		семестры	
Промежуточная аттестация: зачет, экзамен	72	72	26
Самостоятельная работа (СР)	224	358	478
из них на выполнение курсовой работы (курсовое проектирование)	36	36	36

Примечания: зачет, зачет с оценкой проводится в рамках занятий семинарского типа. В учебном плане часы не выделены.

2.2. Темы (разделы) дисциплины (модуля) с указанием отведенного на них количества часов по формам образовательной деятельности

Очная форма обучения

№ п/п	Наименование тем (разделов)	Виды учебной работы (в часах)			
		Контактная работа			СР
		Занятия лекционного типа	Занятия семинарского типа		
		Л	ПЗ	С	
	3 семестр				
1.	Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права	4	3	3	13
2.	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	3	3	3	13
3.	Граждане как субъекты гражданских правоотношений	3	2	2	13
4.	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	3	2	2	13
5.	Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений	3	2	2	12
6.	Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и	3	2	2	12

	прекращения гражданских правоотношений				
7.	Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок	3	2	2	12
8.	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность	3	2	2	12
9.	Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты, гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность	3	2	2	12
	ИТОГО за семестр:	28	40		112
	4 семестр				
10.	Наследственное право. Наследование по закону и завещанию	5	3	3	6
11.	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав	5	3	3	5
12.	Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.	5	3	3	5
13.	Ограничение вещные	5	3	3	5

	права. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав				
14.	Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств	4	3	3	5
15.	Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	4	3	2	5
16.	Общие положения о договорах. Классификация договоров	4	3	2	5
	ИТОГО за семестр:	32	40		36
	5 семестр				
17.	Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи	3	2	2	4
18.	Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения	3	2	2	4
19.	Договоры продажи недвижимости, мены и дарения	3	2	2	4
20.	Рента и пожизненное содержание с иждивением	3	2	2	4
21.	Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг), социального и коммерческого найма жилых помещений	3	2	2	4
22.	Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных	3	2	2	4

	и изыскательных работ				
23.	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	3	2	2	4
24.	Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры	3	2	2	4
25.	Договор хранения	2	2	2	4
26.	Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирование	2	2	2	4
	ИТОГО за семестр:	28	40		40
	6 семестр				
27.	Договор коммерческой концессии	5	4	2	6
28.	Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	5	4	2	4
29.	Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счёта. Расчёты	5	4	2	6
30.	Договор простого товарищества (о совместной деятельности)и учредительной договор	5	4	2	6
31.	Обязательства из публичного обещания награды, конкурса.	4	4	2	4

	Игры и пари				
32.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения	4	3	2	6
33.	Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуги иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности	4	3	2	4
	ИТОГО за семестр:	32	40		36
	ИТОГО:	120	160		224

Очно-заочная форма обучения

№ п/п	**Наименование тем (разделов)**	**Виды учебной работы (в часах)**			
		Контактная работа			**СР**
		Занятия лекционного типа	**Занятия семинарского типа**		
		Л	**ПЗ**	**С**	
	3 семестр				
1.	Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права	2	2	1	12
2.	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	2	2	1	12
3.	Граждане как субъекты гражданских правоотношений	2	2	1	12
4.	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	2	2	1	12
5.	Государство и другие	2	2	1	12

	публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений				
6.	Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	2	2	1	10
7.	Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок	2	1	1	12
8.	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность	1	1	1	10
9.	Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты, гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность	1	1	1	12
	ИТОГО за семестр:	16	24		104
	4 семестр				
10.	Наследственное право. Наследование по закону и завещанию	3	2	2	11

11.	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав	3	2	2	11
12.	Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.	2	2	2	10
13.	Ограничение вещные права. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	2	1	1	10
14.	Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств	2	1	1	10
15.	Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	2	1	1	10
16.	Общие положения о договорах. Классификация договоров	2	1	1	10
	ИТОГО за семестр:	16	20		72
	5 семестр				
17.	Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи	2	1	1	10
18.	Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения	2	1	1	10
19.	Договоры продажи недвижимости, мены и дарения	2	1	1	10

20.	Рента и пожизненное содержание с иждивением	2	1	1	10
21.	Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг),социального и коммерческого найма жилых помещений	1	1	1	12
22.	Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ	1	1	1	10
23.	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	1	1	1	12
24.	Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры	1	1	1	12
25.	Договор хранения	1	1	1	10
26.	Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирование	1	1	1	12
	ИТОГО за семестр:	14	20		110
	6 семестр				
27.	Договор коммерческой концессии	3	2	2	12
28.	Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	3	2	2	10

	(факторинг)				
29.	Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счёта. Расчёты	2	2	2	10
30.	Договор простого товарищества(о совместной деятельности)и учредительной договор	2	1	1	10
31.	Обязательства из публичного обещания награды, конкурса. Игры и пари	2	1	1	10
32.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения	2	1	1	10
33.	Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуги иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности	2	1	1	10
	ИТОГО за семестр:	16	20		72
	ИТОГО:	62	84		358

Заочная форма обучения

№ п/п	**Наименование тем (разделов)**	**Виды учебной работы (в часах)**			
		Контактная работа			**СР**
		Занятия лекционного типа	**Занятия семинарского типа**		
		Л	**ПЗ**	**С**	
	3 семестр				
1.	Гражданское право как отрасль права, как	1		1	14

	наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права				
2.	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	1	1		14
3.	Граждане как субъекты гражданских правоотношений	1	1		14
4.	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	1		1	14
5.	Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений	1		1	14
6.	Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	1	1		13
7.	Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок	1		1	13
8.	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность	1	1		13

9.	Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты, гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность		1	1	13
	ИТОГО за семестр:	8	10		122
	4 семестр				
10.	Наследственное право. Наследование по закону и завещанию	1	1	1	17
11.	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав	1		1	17
12.	Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.	1		1	17
13.	Ограничение вещные права. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	1	1		17
14.	Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств	1	1		17
15.	Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	1	2		16
16.	Общие положения о договорах.	2	1	1	16

	Классификация договоров				
	ИТОГО за семестр:	8	10		117
	5 семестр				
17.	Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи	1	1		13
18.	Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения	1		1	13
19.	Договоры продажи недвижимости, мены и дарения	1	1		12
20.	Рента и пожизненное содержание с иждивением	1	1		12
21.	Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг), социального и коммерческого найма жилых помещений	1		1	12
22.	Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ	1	1		12
23.	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	1	1		12
24.	Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры	1	1		12
25.	Договор хранения		1		12
26.	Доверительное управление			1	12

	имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирование				
	ИТОГО за семестр:	8	10		122
	6 семестр				
27.	Договор коммерческой концессии	1	1	1	16
28.	Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	1	1	1	16
29.	Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счёта. Расчёты	1		1	18
30.	Договор простого товарищества (о совместной деятельности) и учредительной договор	1	1	1	16
31.	Обязательства из публичного обещания награды, конкурса. Игры и пари	1	1		17
32.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения	1		1	16
33.	Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуги иные охраняемые	2		1	18

	результаты интеллектуальной деятельности				
	ИТОГО за семестр:	8	10		117
	ИТОГО:	32	40		478

Примечания:
Л – лекции, ПЗ – практические занятия, С – семинары, ЛР – лабораторные работы, СР – самостоятельная работа.

2.3. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) и видам работ

Содержание лекционного курса

№ п/п	Наименование тем (разделов)	Содержание лекционного курса
1.	Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права	Гражданское право в системе права России. Гражданское право как частное право. Соотношение и разграничение частного и публичного права, значение данной классификации в современных условиях. Содержание и особенности частноправового регулирования. Система российского частного права. Частное право в зарубежных правопорядках. Критика концепции комплексных отраслей права. Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений, его особенности и элементы. Основные функции и принципы гражданского (частного) права. Принцип свободы договора и случаи его ограничения. Принцип недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела. Принцип юридического равенства участников гражданско-правовых отношений. Принцип неприкосновенности собственности.
2.	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений. Понятие субъективного гражданского права и субъективной гражданской обязанности.
3.	Граждане как субъекты гражданских правоотношений	Личность (человек) и гражданская правосубъектность. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Понятие правоспособности граждан. Содержание гражданской правоспособности. Правоспособность и субъективные права. Возникновение и прекращение

		правоспособности. Основные признаки правоспособности гражданина. Равенство и неотчуждаемость правоспособности. Общий запрет ограничения правоспособности граждан.
4.	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	Понятие, признаки и значение юридического лица. Теории сущности юридического лица. Виды юридических лиц. Создание юридических лиц. Учредительные документы и регистрация юридических лиц. Правоспособность юридического лица. Органы юридического лица. Наименование и местонахождение юридического лица. Прекращение юридических лиц. Основания и порядок ликвидации. Формы реорганизации юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
5.	Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений	Гражданская правосубъектность Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований. Государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений и их виды. Участие государства и публично-правовых образований в вещных, обязательственных правоотношениях, интеллектуальных правоотношениях. Участие государства в международном гражданском обороте. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений. Классификация объектов. Содержание понятия «имущество» как основного объекта гражданского оборота. Работы и услуги как объекты гражданских правоотношений.
6.	Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными. Понятие, особенности и значение личных неимущеественных прав. Виды личных неимущественных прав. Пределы осуществления личных неимущественных прав. Защита личных неимущественных прав. Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации. Сведения, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию.
7.	Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок	Понятие и сущность сделки. Воля и волеизъявление участников сделки. Основание (цель) и правовой результат сделки. Сделка как правомерное действие. Значение сделки как основного юридического факта в гражданском обороте. Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Сделки, совершенные под

		отлагательным и под отменительным условием. Возмездные и безвозмездные сделки.
8.	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность	Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав. Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
9.	Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты, гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность	Понятие и содержание права на защиту. Предмет защиты. Защита гражданских прав в административном порядке. Самозащита гражданских прав. Понятие способа защиты. Меры защиты и меры ответственности. Гражданско-правовые способы защиты. Гражданско-правовая ответственность. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, отличия от мер гражданско-правовой ответственности. Меры правоохранительного характера, применяемые к правонарушителям государством. Понятие срока. Правила исчисления сроков. Виды сроков. Сроки осуществления гражданских прав. Пресекательные сроки. Гарантийные сроки, сроки годности и сроки службы. Сроки защиты гражданских прав. Претензионные сроки.
10.	Наследственное право. Наследование по закону и завещанию	Понятие наследственного права. Наследование как универсальное правопреемство. Наследование по завещанию. Понятие завещания. Свобода завещания. Форма завещания. Завещания, приравненные к нотариально удостоверенным.
11.	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав	Вещные права в системе гражданских прав. Понятие вещного права. Признаки вещного права. Виды вещных прав.Собственность как социально-экономическая категория. Собственность как правовая категория. Собственность и ее правовые формы.
12.	Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.	Общая характеристика права частной собственности граждан. Осуществление права собственности граждан. Правовой режим имущества публично-правовых образований. Понятие и основания возникновения общей собственности. Право общей долевой собственности.
13.	Ограничение вещные права. Гражданско-правовая защита права собственности	Понятие, признаки и содержание иных (ограниченных) вещных прав. Виды ограниченных вещных прав. Их содержание. Понятие и особенности

	и иных вещных прав	защиты вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав.
14.	Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств	Понятие обязательственного права. Система обязательственного права. Понятие, содержание, объекты обязательств. Основания возникновения обязательства. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве.
15.	Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств. Акцессорные и неакцессорные способы обеспечения исполнения обязательств. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков.
16.	Общие положения о договорах. Классификация договоров	Понятие и правовая природа гражданско-правового договора. Роль договора в гражданском обороте. Виды гражданско-правовых договоров. Тип, вид, разновидность договора. Комплексные (смешанные) договоры в гражданском праве. Договоры, прямо не предусмотренные гражданским законодательством.
17.	Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи	Понятие договора купли-продажи. Стороны договора купли-продажи, форма договора. Существенные и иные условия договора купли-продажи. Конкретизация предмета договора купли-продажи: условие о качестве, количестве, ассортименте и комплектности товара, таре и упаковке. Цена договора, срок. Права и обязанности продавца.
18.	Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения	Понятие и общая характеристика договора поставки. Содержание договора поставки. Структура договорных связей при поставке. Особенности субъектного состава и предмета договора поставки. Предмет, место и сроки исполнения. Приемка товара по количеству и по качеству. Ответственность сторон.
19.	Договоры продажи недвижимости, мены и дарения	Понятие договора продажи недвижимости. Форма и порядок заключения договора купли-продажи недвижимости. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. Государственная регистрация договора купли-продажи жилой недвижимости. Цена как существенное условие договора продажи недвижимости. Права и обязанности сторон договора купли-продажи недвижимости. Отличия содержания и порядка заключения договоров купли-продажи жилой и нежилой недвижимости. Ответственность сторон.
20.	Рента и пожизненное содержание с иждивением	Понятие и виды договоров ренты. Договор постоянной ренты. Стороны договора постоянной ренты. Условия договора постоянной ренты: предмет, срок, цена.

21.	Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг),социального и коммерческого найма жилых помещений	Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Понятие договора аренды и его цель. Форма и порядок заключения договора аренды. Условия договора аренды, особенности предмета договора. Права и обязанности сторон по договору аренды. Юридическая судьба плодов и доходов от использования арендованного имущества. Судьба отделимых и неотделимых улучшений, произведенных арендатором. Субаренда. Основания прекращение договора аренды. Отдельные виды договоров аренды и их особенности.
22.	Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ	Общие положения об обязательствах по выполнению работ. Понятие и виды обязательств по выполнению работ. Отграничение обязательств по выполнению работ от смежных отношений. Понятие и признаки договора подряда. Стороны договора подряда. Система генерального подряда. Множественность лиц в договоре подряда. Условия договора подряда, особенности предмета договора. Права и обязанности подрядчика. Информационная обязанность подрядчика. Распределение рисков. Права и обязанности заказчика.
23.	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	Понятие и правовая природа договора на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
24.	Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры	Общие положения об обязательствах по оказанию услуг. Понятие и правовая природа услуги. Договор возмездного оказания услуг. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг. Содержание договора возмездного оказания услуг. Ответственность сторон. Применение законодательства о защите прав потребителей к отношениям по оказанию услуг. Общие положения о транспортных обязательствах. Понятие обязательства перевозки и его соотношение с иными транспортными обязательствами.
25.	Договор хранения	Хранение как разновидность обязательств по оказанию услуг. Договор хранения, понятие, общая характеристика
26.	Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирование	Понятие и правовая природа договора доверительного управления имуществом. Объекты доверительного управления имуществом. Субъекты правоотношения по доверительному управлению имуществом. Оформление доверительного

		управления и сделок с имуществом, находящимся в доверительном управлении. Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего. Особенности отдельных видов договоров доверительного управления.
27.	Договор коммерческой концессии	Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии (франчайзинг). Форма и порядок заключения договора.
28.	Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	Понятие и значение страхования. Правовое регулирование страхования. Страховое правоотношение (обязательство). Виды страховых обязательств. Возникновение страхового обязательства. Страховой интерес. Исполнение страхового обязательства. Страховой взнос. Страховой случай. Страховая оценка. Определение страхового возмещения.
29.	Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счёта. Расчёты	Понятие и виды обязательств в сфере банковского обслуживания, их отличия от других обязательств по оказанию услуг. Правовое регулирование отношений в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада, его правовая природа, отличия от займа и хранения. Стороны договора. Виды банковских вкладов и их оформление. Сберегательная книжка. Вклады в пользу третьих лиц. Условия договора банковского вклада. Особенности ответственности сторон. Страхование вкладов граждан.
30.	Договор простого товарищества(о совместной деятельности)и учредительной договор	Понятие договора простого товарищества, его отличия от других гражданско-правовых договоров. Виды договоров простого товарищества.
31.	Обязательства из публичного обещания награды, конкурса. Игры и пари	Публичное обещание награды. Содержание и исполнение обязательства, возникающего из публичного обещания награды.
32.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения	Понятие и виды внедоговорных обязательств. Понятие и правовая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Предупреждение причинения вреда. Условия привлечения к гражданско-правовой ответственности за причинение вреда. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Объем и характер возмещения вреда.

33.	Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуги иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности	Понятие авторского права. Международные конвенции в сфере авторского права, их применение. Признаки объекта авторского права. Виды охраняемых произведений. Результаты интеллектуальной деятельности, на которые не распространяются нормы авторского права. Субъекты авторского права. Граждане и юридические лица как субъекты авторского права. Соавторство. Охрана произведений иностранных авторов. Наследники как субъекты авторских прав. Личные неимущественные права авторов. Имущественные (исключительные) права авторов. Коллективное управление имущественными правами авторов. Срок действия авторского права. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности. Понятие авторского договора. Виды авторских договоров. Договор об отчуждении исключительного права на произведение, лицензионный договор о предоставлении права использования произведения. Особые условия издательского лицензионного договора. Особенности авторского договора заказа.

Содержание занятий семинарского типа

№ п/п	Наименование тем (разделов)	Тип	
1.	Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права	**ПЗ**	Принцип диспозитивности. Принцип беспрепятственного осуществления гражданских прав. Принцип запрета злоупотребления правом. Принцип восстановления нарушенных прав и принцип судебной защиты. Определение гражданского права как правовой отрасли. Система гражданского права как отрасли. Наука гражданского права как одна из отраслей правоведения. Предмет цивилистической науки. Методы исследования гражданско-правовых явлений.
		С	Понятие и система гражданского права как учебной дисциплины. Основные разделы курса гражданского права. Задачи курса гражданского права. Понятие и виды источников гражданского права. Состав гражданского законодательства. Конституция РФ, Гражданский кодекс РФ, федеральные

			законы, иные правовые акты как источники гражданского права. Принципы и нормы международного права и международные договоры РФ – источники гражданского права. Обычаи делового оборота и деловые обыкновения как источники гражданского права. Значение актов высших судебных органов Российской Федерации.
2.	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	**ПЗ**	Субъекты и объекты гражданского правоотношения. Классификация гражданских правоотношений.
		С	Имущественные и неимущественные правоотношения. Абсолютные и относительные правоотношения. Вещные и обязательственные правоотношения
3.	Граждане как субъекты гражданских правоотношений	**ПЗ**	Понятие дееспособности граждан и ее значение. Содержание дееспособности. Полная дееспособность. Неполная (частичная) дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Ограничение дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным. Предпринимательская деятельность граждан. Банкротство частных лиц и индивидуальных предпринимателей. Понятие и цели опеки и попечительства.
		С	Органы опеки и попечительства и их полномочия. Лица, назначаемые опекунами и попечителями. Права и обязанности опекунов и попечителей. Понятие и значение места жительства. Выбор места жительства. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Основания. Порядок. Правовые последствия. Договор доверительного управления имуществом безвестно отсутствующего. Объявление гражданина умершим.
4.	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	**ПЗ**	Признаки банкротства. Правовое содержание процедур банкротства. Коммерческие и некоммерческие юридические лица. Хозяйственные товарищества: коммандитное товарищество, товарищество на вере. Хозяйственные общества: публичные акционерные, непубличные общества: АО и ООО. Крестьянско-фермерские хозяйства.

			Хозяйственные партнёрства. Производственный кооператив. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
		С	Потребительский кооператив. Общественные организации. Общественные движения. Ассоциации и союзы. Товарищества собственников недвижимости. Казачьи общества, которые включены в госреестр казачьих обществ РФ. Общины коренных малочисленных народов РФ. Адвокатские палаты. Адвокатские образования в виде юридических лиц. Фонды.
5.	Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений	**ПЗ**	Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, личные неимущественные права и другие нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений. Понятие вещи как объекта гражданских правоотношений. Оборотоспособность вещей. Классификация вещей. Движимые и недвижимые вещи. Наличные деньги. Валютные ценности. Предприятие как имущественный комплекс. Жилые помещения как особые объекты недвижимости.
		С	Вещи индивидуально определенные и определенные родовыми признаками. Делимые и неделимые вещи. Сложные и простые вещи. Главная вещь и принадлежность. Одушевленные и неодушевленные вещи. Плоды, продукция, доходы. Понятие и признаки ценных бумаг. Классификация ценных бумаг. Документарные и бездокументарные ценные бумаги. Государственные и муниципальные ценные бумаги.
6.	Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	**ПЗ**	Распространение порочащих сведений. Понятие диффамации. Истцы и ответчики по делам о защите чести, достоинства и деловой репутации. Способы восстановления чести, достоинства и деловой репутации: опровержение, возмещение имущественного ущерба и компенсация морального вреда. Гражданско-правовая охрана индивидуальной свободы граждан. Неприкосновенность и тайна личной жизни гражданина. Право на неприкосновенность жилища и личной

			документации.
		С	Охрана личных неимущественных прав, направленных на индивидуализацию личности и обеспечение личной неприкосновенности. Право на имя. Право на неприкосновенность внешнего облика. Право на изображение. Право на телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Классификация юридических фактов. Юридические акты и юридические поступки.
7.	Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок	**ПЗ**	Форма и государственная регистрация сделок. Форма сделки: устная и письменная. Общие и специальные последствия несоблюдения простой письменной формы сделки. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки. Понятие и правовая природа недействительной сделки. Недействительная сделка как юридический факт, особенности. Условия действительности сделки. Законность содержания. Наличие необходимой дееспособности физических и юридических лиц для участия в сделке.
		С	Наличие необходимой дееспособности физических и юридических лиц для участия в сделке. Отсутствие пороков воли (соответствие воли и волеизъявления). Соблюдение формы сделки. Отличия понятий законности сделки и законности содержания сделки. Сделки ничтожные и оспоримые. Ничтожность сделки как общее последствие недействительности сделок. Основания ничтожности (абсолютной недействительности) сделок. Основания оспоримости (относительной недействительности) сделок.
8.	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность.	**ПЗ**	Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Пределы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Понятие и виды злоупотребления правом. Шикана и злоупотребление правом в иных формах.
		С	Правовая природа и цель представительства. Виды и субъекты представительства. Коммерческое представительство. Понятие и

			форма доверенности.
9.	Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты, гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность	**ПЗ**	Гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер, способ защиты гражданских прав. Особенности гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Генеральный деликт.
		С	Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Особенности морального вреда*. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Безвиновная ответственность. Понятие случая и непреодолимой силы, их гражданско-правовое значение. Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц.
10.	Наследственное право. Наследование по закону и завещанию	**ПЗ**	Закрытое завещание. Завещание в чрезвычайных обстоятельствах. Содержание завещания. Специальные распоряжения завещателя. Завещательный отказ. Круг наследников по закону. Наследование по праву представления.
		С	Наследование в порядке наследственной трансмиссии.
11.	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав.	**ПЗ**	Право собственности как субъективное право. Содержание правомочий собственника. Понятие и объекты права собственности. Основания и способы приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Создание новой вещи и переработка.
		С	Право собственности на плоды, продукцию, доходы. Приобретательная давность, условия ее применения. Производные способы приобретения права собственности. Основания и способы прекращения права

			собственности. Принудительное изъятие имущества у частного собственники на возмездных основаниях.
12.	Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.	**ПЗ**	Право собственности граждан на земельные участки. Особенности возникновения и осуществления права собственности граждан на жилые помещения. Приватизация государственного и муниципального имущества: значение, понятие, порядок и условия. Правовая природа доли собственника в общей собственности. Определение долей в праве общей долевой собственности. Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности.
		С	Наследование собственности граждан. Право частной собственности юридических лиц. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Способы приватизации. Продажа приватизируемых предприятий по конкурсу и на аукционах. Отчуждение доли в общем имуществе. Преимущественное право покупки. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.
13.	Ограничение вещные права. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав.	**ПЗ**	Право хозяйственного ведения и право оперативного управления. Ограниченные вещные права на земельные участки. Право пожизненного наследуемого владения и право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, их содержание. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Право застройки. Иски: виндикационный и негаторный. Основания предъявления и удовлетворения виндикационного иска. Расчеты по доходам и расходам при истребовании имущества.
		С	Ограниченные вещные права на жилые помещения. Право членов семьи собственника жилого помещения. Право пожизненного пользования жилым помещением. Защита интересов несовершеннолетних детей и недееспособных лиц при отчуждении жилых помещений. Субъекты и основания

			предъявления негаторного иска. Вещно-правовая защита владения. Требование об освобождении имущества из-под ареста. Особенности защиты прав давностного владельца.
14.	Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств.	**ПЗ**	Долевая, солидарная и субсидиарная множественность. Виды обязательств. Понятие и принципы исполнения обязательств. Понятие надлежащего исполнения обязательства. Перемена лиц в обязательстве: уступка права требования и перевод долга. Понятие предмета исполнения обязательства. Способ, место и срок исполнения обязательств. Разумный срок и просрочка исполнения.
		С	Понятие и основания прекращения обязательств. Отдельные способы прекращения обязательств. Прекращение обязательства исполнением. Отступное. Прекращение обязательств зачетом. Случаи недопустимости зачета. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице, новацией, в результате прощения долга, невозможностью исполнения, на основании акта государственного органа.
15.	Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	**ПЗ**	Залог. Понятие и основания возникновения залога. Виды залога. Договор о залоге, существенные условия договора о залоге. Правовое регулирование ипотеки (залога недвижимости). Закладная. Прекращение залога. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Удержание.
		С	Понятие и основания удержания. Поручительство. Понятие и основания возникновения и прекращения поручительства. Независимая гарантия. Понятие и признаки банковской гарантии. Содержание банковской гарантии, субъекты правоотношения по банковской гарантии.
16.	Общие положения о договорах. Классификация договоров.	**ПЗ**	Система гражданско-правовых договоров и тенденции ее развития. Форма договора: устная или письменная (простая или нотариальная), последствия несоблюдения

			простой письменной и нотариальной формы договора. Государственная регистрация договоров и последствия ее несоблюдения. Действие договора. Момент вступления договора в силу.
		С	Свобода договора и ее ограничения. Предварительный договор. Особенности публичных договоров. Содержание гражданско-правовых договоров. Существенные, обычные и случайные условия договора. Цена договора. Толкование договора. Заключение договора. Заключенный и незаключенный договор. Понятие оферты и акцепта. Публичная оферта, отличия от предложения делать оферты. Особенности заключения договора на торгах.
17.	Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи.	**ПЗ**	Понятие и способы передачи товара. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара. Права и обязанности покупателя. Обязанность покупателя принять товар. Обязанность покупателя по оплате товара. Ответственность сторон по договору купли-продажи. Срок службы, срок годности, гарантийный срок. Нарушение условия о качестве товара.
		С	Последствия передачи товара с существенными недостатками. Просрочка продавца и просрочка покупателя. Понятие и общая характеристика договора розничной купли-продажи. Особенности субъектного состава розничной купли-продажи. Содержание договора розничной купли-продажи товара. Условие о доставке товара покупателю. Особенности продажи по образцам. Преддоговорные обязанности продавца: обязанность продавца по предоставлению покупателю необходимой и достоверной информации о товаре и изготовителе.
18.	Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения.	**ПЗ**	Понятие поставки товаров для государственных нужд. Размещение государственного заказа. Государственный контракт и его субъекты. Заключение на основе государственного контракта договора поставки для государственных нужд. Права и

			обязанности сторон по поставке товаров для государственных нужд. Особенности ответственности по договору поставки для государственных нужд.
		С	Изменение и расторжение договора поставки. Случаи одностороннего отказа от исполнения и одностороннего изменения условий договора поставки. Ответственность за нарушение обязательств при поставке. Особенности субъектного состава, предмета договора контрактации. Специфика ответственности сторон по договору контрактации. Понятие, общая характеристика и виды договора энергоснабжения. Стороны договора энергоснабжения. Договор энергоснабжения как публичный договор. Форма и порядок заключения договора энергоснабжения.
19.	Договоры продажи недвижимости, мены и дарения	**ПЗ**	Договор продажи предприятия как имущественного комплекса. Элементы договора продажи предприятия: предмет и его особенности. Помещения, здания, сооружения, земельные участки, оборудование, товарные запасы, денежные средства, права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации как элементы состава предприятия. Содержание договора купли-продажи предприятия. Защита прав третьих лиц при продаже предприятия.
		С	Понятие и общая характеристика договора мены. Форма и порядок заключения договора мены. Содержание договора мены. Переход права собственности по договору мены. Обязанность сторон передать товар свободным от прав третьих лиц. Понятие и общая характеристика договора дарения. Безвозмездность договора дарения. Стороны договора дарения. Запрещения и ограничения дарения.
20.	Рента и пожизненное содержание с иждивением	**ПЗ**	Прекращение договора. Выкуп постоянной ренты как особое основание прекращения договора постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Стороны договора.
		С	Условия договора пожизненной ренты: предмет, срок, цена. Прекращение договора.

			Договор пожизненного содержания с иждивением. Особенности субъектного состава, предмета и срока договора.
21.	Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг), социального и коммерческого найма жилых помещений	**ПЗ**	Договор проката, особенности субъектного состава, содержания договора, ответственности сторон. Договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа, особенности содержания, отличия от договора фрахтования. Договор аренды зданий и сооружений. Особенности предмета. Форма, срок, арендная плата. Требование о государственной регистрации договора аренды зданий и сооружений и последствия его несоблюдения. Особенности договора аренды предприятия.
		С	Договор финансовой аренды (лизинга). Правовое регулирование лизинговых отношений. Специфика предмета лизинга. Виды лизинга. Особенности договора лизинга по сравнению с другими видами аренды. Выбор продавца имущества, передаваемого в лизинг. Ответственность сторон. Расторжение договора лизинга. Жилищное законодательство, тенденции его развития. Жилищный фонд социального использования. Договор социального найма жилого помещения: общая характеристика, форма и порядок заключения. Предмет договора социального найма. Бессрочность договора социального найма и особенности установления платы за наем. Права и обязанности нанимателей. Права членов семьи нанимателя. Временные жильцы.
22.	Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ	**ПЗ**	Ответственность по договору подряда. Отдельные разновидности договора подряда. Бытовой подряд: особенности правового регулирования, дополнительные гарантии прав заказчиков как потребителей. Понятие и признаки договора строительного подряда. Оформление договора. Техническая документация, ее гражданско-правовое значение. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей при строительном подряде. Условия договора: предмет, цена, срок договора. Обеспечение строительства материалами и оборудованием

		С	Контроль заказчика за выполнением работ, его пределы. Исполнение договора. Сдача-приемка объекта. Особенности содержания и исполнения договоров на строительство объектов «под ключ». Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора строительного подряда.
23.	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	**ПЗ**	Стороны, права и обязанности исполнителя и заказчика.
		С	Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора. Последствия невозможности достижения результатов работ.
24.	Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры	**ПЗ**	Организационные предпосылки заключения договора перевозки. Виды договоров перевозки. Разовый договор и договор об организации перевозок. Договор перевозки груза и договор перевозки пассажира. Договор перевозки по линейному коносаменту и договор фрахтования. Договор перевозки грузов, особенности. Форма договора перевозки грузов и порядок его заключения. Перевозочные документы в различных видах транспорта. Коносамент как товарораспорядительная ценная бумага.
		С	Субъекты обязательства по грузовой перевозке. Правовое положение грузополучателя. Особенности перевозки грузов в прямом смешанном сообщении. Права и обязанности субъектов договора грузовой перевозки и грузополучателя. Ответственность за нарушение обязательств при грузовой перевозке. Особенности ответственности перевозчика: порядок привлечения к ответственности, основания, ограничения размера ответственности. Порядок предъявления претензий и исков по договору грузовой перевозки.
25.	Договор хранения	**ПЗ**	Хранение с обезличением вещей. Особенности заключения и оформления договора хранения. Особенности предмета договора, срок договора. Основные права и обязанности хранителя и поклажедателя.
		С	Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Профессиональное и бытовое хранение. Договор складского хранения (хранения на

			товарном складе). Отдельные виды хранения
26.	Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирование	**ПЗ**	Доверительное управление ценными бумагами. Доверительное управление имущественными правами. Доверительное управление недвижимым имуществом. Обязательства по доверительному управлению имуществом, возникающие в силу закона. Договоры об оказании посреднических услуг в системе обязательств. Понятие договора поручения. Стороны договора поручения. Форма договора поручения. Доверенность на совершение действий поверенным. Предмет договора поручения. Содержание и исполнение договора поручения. Отчет поверенного. Основания прекращение договора поручения.
		С	Действия в чужом интересе без поручения. Заключение сделки в чужом интересе. Правовые последствия совершения действий по предотвращению опасности (спасанию) личности или чужого имущества. Понятие, сущность и виды договора комиссии. Отличия договоров комиссии и поручения. Стороны договора комиссии. Субкомиссия. Права и обязанности комиссионера и комитента. Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии. Понятие агентского договора. Место агентского договора среди договоров об оказании посреднических услуг.
27.	Договор коммерческой концессии	**ПЗ**	Последствия несоблюдения требования о государственной регистрации договора.
		С	Права и обязанности правообладателя и пользователя. Ограничения прав сторон по договору. Ответственность.
28.	Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	**ПЗ**	Добровольное имущественное страхование. Договор страхования: форма и порядок заключения, существенные условия. Имущественное страхование. Страхование ответственности. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности. Договоры морского страхования. Договоры личного страхования, их содержание и виды. Обязательное государственное страхование. Медицинское страхование. Иные виды обязательного страхования.

		С	Взаимное страхование. Сострахование и перестрахование. Договор займа, понятие и правовая природа. Стороны. Содержание договора займа. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату займа. Оспаривание займа по безденежности. Отдельные разновидности заемных обязательств. Целевой заем. Вексельные обязательства. Новация долга в заемное обязательство. Кредитный договор, его соотношение с договором займа. Особенности субъектного состава, существенные условия кредитного договора. Обязательства по договору товарного кредита. Правовая природа коммерческого кредита.
29.	Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счёта. Расчёты	**ПЗ**	Договор банковского счета, общая характеристика. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Порядок заключения и оформления договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Операции банков с банковскими счетами. Списание денежных средств с банковского счета. Приостановление операций по счету. Основания прекращения договора банковского счета. Отдельные виды договоров банковского счета. Особенности правового режима корреспондентских и других счетов банков. Банковская тайна. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка в сфере банковского обслуживания.
		С	Наличные и безналичные расчеты. Обязательства в сфере безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов и их гражданско-правовое регулирование. Субъекты правоотношений при безналичных расчетах. Обязательства, возникающие при расчетах платежными поручениями. Обязательства, возникающие при расчетах по аккредитиву. Использование аккредитивной формы расчетов в международном обороте*. Виды аккредитивов: отзывный и безотзывный аккредитив; подтвержденный аккредитив. Исполнение аккредитива. Ответственность исполняющего банка.Обязательства, возникающие при расчетах по инкассо.

30.	Договор простого товарищества (о совместной деятельности) и учредительной договор	**ПЗ**	Содержание договора простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество.
		С	Отличия учредительного договора от договора простого товарищества. Учредительный договор как учредительный документ, его заключение и содержание. Виды учредительных договоров.
31.	Обязательства из публичного обещания награды, конкурса. Игры и пари.	**ПЗ**	Понятие публичного конкурса. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Проведение игр и пари.
		С	Понятие и особенности алеаторных (рисковых) сделок. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению. Особенности защиты прав участников алеаторных сделок.
32.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения	**ПЗ**	Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Особенность возмещения вреда при повреждении здоровья и причинении смерти гражданину. Ответственность при совместном причинении вреда несколькими лицами. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда.
		С	Компенсация морального вреда. Субъекты права на компенсацию морального вреда. Основания, форма и размер компенсации морального вреда. Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества (неосновательного обогащения), их отличия от

			иных внедоговорных обязательств. Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения.
33.	Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуги иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности	**ПЗ**	Условия авторского договора. Ответственность сторон по авторскому договору. Понятие смежных прав. Виды смежных прав. Права обладателей смежных прав и срок их действия. Защита авторских и смежных прав. Формы и способы защиты авторских и смежных прав. Понятие патентного права. Виды объектов патентного права. Право на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Отличия объектов патентного права от иных объектов интеллектуальной собственности. Субъекты патентного права. Авторы изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Патентообладатели. Федеральный фонд изобретателей России. Патентные поверенные. Оформление патентных прав. Составление и подача заявки. Формальная экспертиза заявки и экспертиза по существу. Выдача патента.
		С	Оформление патентных прав на изобретения и промышленные образцы, созданные до введения в действие Части 4 Гражданского кодекса РФ. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Содержание патентных прав. Договор об отчуждении исключительного права и лицензионный договор. Обязанности патентообладателя. Прекращение действия патента. Защита прав авторов и патентообладателей. Понятие и содержание фирменного наименования. Исключительное право юридического лица на фирменное наименование. Понятие и виды товарных знаков (знаков обслуживания). Обозначения, не являющиеся товарными знаками. Оформление прав на товарный знак. Конвенционный приоритет. Исключительное право на товарный знак. Гражданско-правовая охрана наименования места происхождения товара. Гражданско-правовая ответственность за незаконное использование товарного знака и наименования места происхождения товара.

Содержание самостоятельной работы

№ п/п	Наименование тем (разделов)	Содержание самостоятельной работы
1.	Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права	Юридическая сила и порядок применения норм гражданского права. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Применение аналогии закона и аналогии права в сфере гражданско-правовых отношений. Толкование норм гражданского права. Подотрасли и институты гражданского права
2.	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	Корпоративные правоотношения. Практическое значение классификаций гражданских правоотношений
3.	Граждане как субъекты гражданских правоотношений	Последствия явки гражданина, объявленного умершим. Акты гражданского состояния. Понятие, виды, гражданско-правовое значение актов гражданского состояния. Имя гражданина и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус.
4.	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	Учреждения. Автономные некоммерческие организации. Религиозные организации. Публично-правовые компании. Государственные корпорации. Корпоративные и унитарные юридических лица. Филиалы и представительства юридического лица. Реформа гражданского законодательства в области юридических лиц.
5.	Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений	Эмиссионные ценные бумаги. Товарораспорядительные ценные бумаги. Правовое регулирование видов ценных бумаг. Акции. Привилегированные и обыкновенные акции. Облигации. Простой и переводной вексель. Чек. Депозитный и сберегательный сертификаты. Сберегательная книжка на предъявителя. Коносамент. Судебный иммунитет государства.
6.	Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	Юридические факты – события. Абсолютные и относительные события. Особенности сроков как юридических фактов. Юридические составы. Способы защиты личных неимущественных прав.
7.	Сделки. Форма и государственная регистрация сделок.	Правовые последствия недействительности сделок: двусторонняя реституция, односторонняя реституция, недопущение реституции, дополнительные

	Недействительность сделок	имущественные последствия недействительности сделок. Сроки исковой давности при недействительности сделок. Общие и специальные последствия несоблюдения требования государственной регистрации сделки.
8.	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность	Содержание доверенности. Виды доверенностей. Передоверие. Прекращение доверенности. Последствия прекращения доверенности. Представительство без полномочий. Правовые последствия злоупотребления правом.
9.	Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты, гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность	Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков. Границы гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-правовой ответственности*. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности. Меры превентивного характера и государственно-принудительные меры регулятивного характера.
10.	Наследственное право. Наследование по закону и завещанию	Особенности наследования предметов обычной домашней обстановки. Преимущественные права при наследовании. Принятие наследства и отказ от наследства. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Место и время открытия наследства.
11.	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав	Реквизиция. Безвозмездное принудительное изъятие имущества у собственника. Обращение взыскания на имущество собственника по его долгам. Конфискация. Находка и обнаружение клада.
12.	Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.	Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Право собственности некоммерческих организаций. Объекты права собственности юридических лиц. Субъекты и объекты публичной собственности. Право общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов. Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Виды права общей собственности.
13.	Ограничение вещные права. Гражданско-правовая	Право учреждения на самостоятельное распоряжение средствами (доходами), полученными в результате

	защита права собственности и иных вещных прав	осуществления ими предпринимательской деятельности. Ограничение виндикации.
14.	Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств	Прекращение обязательства смертью гражданина и ликвидацией юридического лица. Понятие изменения обязательства, основания изменения обязательства.
15.	Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	Задаток, его понятие и функции, отличия от аванса. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Основания и порядок обращения взыскания на удерживаемое имущество.
16.	Общие положения о договорах. Классификация договоров	Основания, порядок и последствия изменения и расторжения договора по соглашению сторон и по требованию одной из сторон. Окончание срока действия договора.
17.	Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи	Право покупателя на возврат и обмен товара. Особенности ответственности по договору розничной купли-продажи. Защита прав потребителя по договору розничной купли-продажи. Дополнительные гарантии прав потребителя. Предварительная оплата, оплата в рассрочку, оплата в кредит.
18.	Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения	Содержание договора энергоснабжения. Особенности определения цены в договоре энергоснабжения. Ответственность по договору энергоснабжения. Прекращение договора энергоснабжения. Порядок заключения договора поставки.
19.	Договоры продажи недвижимости, мены и дарения	Содержание договора дарения. Права и обязанности дарителя и одаряемого. Обещание дарения в будущем и право отказа от исполнения консенсуального договора дарения. Ответственность по договору дарения. Прекращение договора дарения. Особенности внешнеторгового бартера по предмету и содержанию.
20.	Рента и пожизненное содержание с иждивением	Особенности прекращения договора пожизненного содержания с иждивением по сравнению с прекращением обязательства пожизненной ренты. Существенное нарушение договора плательщиком ренты как основание к его прекращению.
21.	Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг),социального и коммерческого найма	Основания расторжения договора социального найма. Выселение из жилых помещений, занимаемых по договору социального найма. Договор коммерческого найма: форма, особенности заключения, субъектный состав. Срок в договоре коммерческого найма жилых

	жилых помещений	помещений. Права и обязанности сторон договора. Изменение и расторжение договора. Право арендатора на возобновление договора аренды.
22.	Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ	Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на производство подрядных работ для государственных нужд. Государственный контракт, его стороны, заключение, содержание и исполнение. Условие о страховании и иные условия договора строительного подряда.
23.	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	Ответственность сторон.
24.	Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры	Договор перевозки пассажиров и багажа. Общая характеристика, порядок заключения, виды, права и обязанности сторон. Ответственность сторон по договору перевозки пассажира и багажа. Оказание юридических услуг.
25.	Договор хранения	Особенности хранения вещей в ломбардах, банковских организациях, в камерах хранения, гардеробах и в гостиницах. Судебный и договорный секвестр. Складские документы и права их держателей.
26.	Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирование	
27.	Договор коммерческой концессии	
28.	Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	
29.	Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счёта. Расчёты.	
30.	Договор простого товарищества(о совместной деятельности)и	

	учредительной договор	
31.	Обязательства из публичного обещания награды, конкурса. Игры и пари	
32.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения	
33.	Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуги иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности	

3. Оценочные материалы для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

По дисциплине (модулю) предусмотрены следующие виды контроля качества освоения:

- текущий контроль успеваемости;
- промежуточная аттестация обучающихся по дисциплине (модулю).

3.1. Оценочные материалы для проведения текущей аттестации по дисциплине (модулю)

№ п/п	Контролируемые темы (разделы)	Наименование оценочного средства
1.	Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права	**Устный опрос, Исследовательский проект (реферат)**
2.	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	**Устный опрос, Информационный проект (доклад), Контрольная работа**
3.	Граждане как субъекты гражданских правоотношений	**Устный опрос, Информационный проект (доклад)**
4.	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	**Устный опрос,**
5.	Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как	**Устный опрос, Дискуссионные процедуры (дискуссия)**

	объекты гражданских правоотношений	
6.	Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	**Устный опрос**
7.	Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок	**Устный опрос, Дискуссионные процедуры (дискуссия)**
8.	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность	**Устный опрос,**
9.	Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты, гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность	**Устный опрос**
10.	Наследственное право. Наследование по закону и завещанию	**Устный опрос, Исследовательский проект (реферат)**
11.	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав	**Устный опрос, Контрольная работа**
12.	Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.	**Устный опрос, Исследовательский проект (реферат), Мини-тест**
13.	Ограничение вещные права. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	**Устный опрос, Мини-тест**
14.	Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств	**Устный опрос, Мини- тест, Контрольная работа**
15.	Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	**Устный опрос, Мини-тест**
16.	Общие положения о договорах. Классификация договоров	**Устный опрос, Мини-тест**
17.	Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи	**Устный опрос, Кейсы (ситуации и задачи с заданными условиями)**
18.	Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения	**Устный опрос, Кейсы (ситуации и задачи с заданными условиями)**
19.	Договоры продажи недвижимости, мены и дарения	**Устный опрос, Кейсы (ситуации и задачи с заданными условиями)**
20.	Рента и пожизненное содержание с иждивением	**Устный опрос, Кейсы (ситуации и задачи с**

		заданными условиями)
21.	Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг),социального и коммерческого найма жилых помещений	**Устный опрос, Кейсы (ситуации и задачи с заданными условиями)**
22.	Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ	**Устный опрос, Кейсы (ситуации и задачи с заданными условиями)**
23.	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	**Устный опрос**
24.	Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры	**Устный опрос**
25.	Договор хранения	**Устный опрос, Кейсы (ситуации и задачи с заданными условиями)**
26.	Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирование	**Устный опрос**
27.	Договор коммерческой концессии	**Устный опрос,**
28.	Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	**Устный опрос**
29.	Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счёта. Расчёты	**Устный опрос, Кейсы (ситуации и задачи с заданными условиями)**
30.	Договор простого товарищества(о совместной деятельности)и учредительной договор	**Устный опрос, Информационный проект (доклад)**
31.	Обязательства из публичного обещания награды, конкурса. Игры и пари	**Устный опрос,**
32.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения	**Устный опрос,**
33.	Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуги иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности	**Устный опрос, Мини-тест**

3.1.1 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности в процессе текущего контроля успеваемости

Устный опрос

Тема1. Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права.

1. Понятие гражданского права как науки, отрасли права, учебной дисциплины.
2. Предмет и метод гражданско-правового регулирования.
3. Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными.
4. Принципы и функции гражданского права.
5. Источники гражданского права. Законы и иные правовые акты как источники гражданского права.
6. Действие гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.

Тема2. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений.

1. Понятие субъективных гражданских прав и субъективных гражданских обязанностей.
2. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.
3. Понятия и виды юридических фактов в гражданском праве.
4. Понятие и способы осуществления гражданских прав.
5. Пределы осуществления гражданских прав. Право на защиту. Формы защиты гражданских прав.
6. Самозащита гражданских прав: понятие, виды.
7. Способы защиты гражданских прав.

Тема3. Граждане как субъекты гражданских правоотношений

1. Понятие гражданина как субъекта гражданского права.
2. Правовой статус гражданина. Правоспособность граждан: содержание, пределы, возникновение и прекращение.
3. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Имя и место жительства гражданина.
4. Дееспособность граждан. Дееспособность малолетних. Дееспособность несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Эмансипация. Основания и порядок ограничения гражданина в дееспособности. Признание гражданина недееспособным.
5. Предпринимательская деятельность гражданина.
6. Имущественная ответственность гражданина. Банкротство индивидуального предпринимателя.
7. Порядок, условия и правовые последствия объявления лица безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
8. Опека и попечительство: понятие, сравнительная характеристика.

Тема4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

1. Понятие и признаки юридического лица как субъекта гражданских правоотношений.
2. Учение о юридических лицах в науке гражданского права
3. Правоспособность юридического лица: общая и специальная. Наименование и место нахождения юридического лица.
4. Возникновение и ликвидация юридического лица. Реорганизация юридического лица.
5. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
6. Понятие и виды договора простого товарищества.
7. Классификации юридических лиц.

8. Коммерческие организации: понятие, виды, правовой статус. Особенности создания и деятельности.
9. Некоммерческие организации: понятие, виды, сравнительная характеристика.
10. Правовое регулирование участия некоммерческих организаций в предпринимательской деятельности.

Тема5. Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений

1. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права. Особенности правового положения публично-правовых образований.
2. Органы, уполномоченные публично-правовыми образованиями на участие в гражданских правоотношениях.
3. Порядок участия публично-правовых образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.
4. Гражданско-правовая ответственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Тема6. Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
2. Оборотоспособность объектов гражданских правоотношений.
3. Понятие вещей. Недвижимые и движимые вещи.
4. Предприятие как особый вид недвижимости.
5. Главная вещь и принадлежность. Сложные вещи.
6. Деньги как особый материальный объект гражданского права. Выполнение деньгами платежных и расчетных функций.
7. Ценные бумаги: понятие, основные признаки. Способы закрепления прав, удостоверяемых ценными бумагами. Виды ценных бумаг. Бездокументарные ценные бумаги.
8. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
9. Объекты исключительных прав.
10. Информация в системе объектов гражданско-правового регулирования. Служебная и коммерческая тайна: понятие и особенности.

Тема7. Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок

1. Понятие и признаки сделок. Виды сделок.
2. Условия действительности сделки. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделок.
3. Понятие недействительности сделок.
4. Оспоримые и ничтожные сделки. Основания ничтожности сделок. Основания оспоримости сделок.
5. Правовые последствия недействительности сделок.
6. Конфискация как правовое последствие недействительности сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка и нравственности.

Тема8. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность

1. Понятие и основания возникновения представительства. Коммерческое представительство.
2. Доверенность: понятие, содержание, форма.
3. Срок доверенности. Передоверие.
4. Прекращение доверенности.

Тема9. Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты, гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность

1. Понятие и значение сроков в гражданском праве. Виды сроков.
2. Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения сроков.
3. Понятие исковой давности. Виды исковой давности.
4. Право на иск в материальном и процессуальном смысле. Начало течения срока исковой давности.
5. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности.
6. Восстановление срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Тема10. Наследственное право. Наследование по закону и завещанию

1. Понятие собственности и права собственности.
2. Собственность как экономическая и правовая категория. Право собственности в объективном смысле и субъективном смысле.
3. Правовые формы собственности.
4. Содержание правомочий собственника. Благо и бремя содержания имущества.
5. Понятие и объекты права собственности. Субъекты права собственности.
6. Права собственности и другие вещные права на землю и жилые помещения.
7. Приобретение права собственности: первоначальные и производные способы.
8. Момент возникновения права собственности. Прекращение права собственности.
9. Конфискация имущества как основание прекращения права собственности.

Тема11. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав

1. Понятие и содержание права собственности граждан.
2. Основания возникновения и объекты права собственности граждан. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан.
3. Наследование собственности граждан.
4. Право собственности юридических лиц.
5. Право собственности коммерческих организаций. Складочный и уставный капитал коммерческих организаций: понятие, особенности создания, изменение.
6. Право собственности производственных кооперативов.
7. Право собственности некоммерческих организаций.
8. Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, субъекты, объекты, особенности возникновения и прекращения.
9. Приватизация государственного и муниципального имущества: понятие, объекты приватизации, участники.

Тема12. Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.

1. Понятие и признаки права общей собственности. Виды права общей собственности.

2. Право долевой собственности: понятие и содержание. Особенности возникновения и осуществления права долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности. Определение долей в праве долевой собственности. Прекращение права долевой собственности.
3. Право совместной собственности: понятие и содержание. Основания возникновения, объекты и субъекты права общей собственности. Раздел имущества и выдел из него доли.
4. Право совместной собственности супругов: понятие, условия возникновения, объекты. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности супругов.
5. Право совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства: понятие, основания возникновения, объекты.

Тема13. Ограничение вещные права. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав

1. Ограниченные вещные права: понятие и виды.
2. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: понятие, содержание и сравнительная характеристика.
3. Содержание права оперативного управления казенных предприятий.
4. Содержание права оперативного управления учреждения. Ограниченные вещные права на землю: понятие и содержание. Сервитут: понятие и содержание.
5. Основания возникновения и прекращения ограниченных вещных прав.1.
6. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности и иных вещных прав. Обязательственно-правовые и вещно-правовые способы защиты права собственности.
7. Понятие и особенности виндикационного иска. Условия удовлетворения виндикационного иска.
8. Защита прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения. Понятие негаторного иска. Условия удовлетворения негаторного иска.
9. Иск об освобождении имущества от ареста. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

Тема14. Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств

1.Понятие и система обязательственного права. Понятие, основные виды обязательств, в том числе обязательства по передаче имущества, по производству работ, по оказанию услуг, по совместной деятельности, из односторонних действий.
2. Исполнение обязательств: понятие, принципы и способы. Срок исполнения обязательств.
3. Досрочное исполнение обязательств при осуществлении предпринимательской деятельности. Место исполнения обязательств.
4. Встречное исполнение обязательств.
5. Прекращение обязательств: понятие и основания.

Тема15. Обеспечение надлежащего исполнения обязательств

1.Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Понятие и виды неустойки. Форма соглашения о неустойке. Использование неустойки.
3. Залог: понятие и основание возникновения. Виды залога. Предмет залога. Особенности залога недвижимости
4. Понятие и основание удержания. Удовлетворение требований за счет удерживаемого имущества.

5. Поручительство. Договор поручительства: определение, форма. Содержание поручительства. Прекращение поручительства.
6. Понятие банковской гарантии.

Тема16. Общие положения о договорах. Классификация договоров

1. Понятие гражданско-правового договора. Применение договоров в рыночной экономике. Свобода договора.
2. Система договоров и их классификация. Отдельные виды договоров
3. Толкование договора. Содержание договора. Существенные условия договора. Примерные условия договора.
Основные положения заключения договора. Форма договора.
2. Процедура заключения договора (оферта, акцепт). Заключение договора в обязательном порядке.
3. Заключение договора на торгах. Аукцион и конкурс. Организация и порядок проведения торгов.
4. Изменение и расторжение договора: основание, порядок и последствия. Существенное нарушение договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора.

Тема17. Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи

1. Понятие договора купли продажи
2. Существенные условия договора
3. Понятие розничной купли-продажи
4. Стороны договора
5. Цели договора
6. Договор продажи недвижимости: понятие, содержание, форма, цена, исполнение.
7. Существенные условия договора продажи жилых помещений.
8. Договор мены: понятие, стороны, содержание.

Тема18. Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения

1. Существенные условия договора поставки. Исполнение договора поставки. Ответственность сторон по договору поставки.
1. Ответственное хранение товара, не принятого покупателями. Поставка товаров для государственных нужд.
2. Договор контрактации.
3. Договор энергоснабжения.

Тема19. Договоры продажи недвижимости, мены и дарения

1. Договор энергоснабжения.
2. Договор продажи недвижимости: понятие, содержание, форма, цена, исполнение. Существенные условия договора продажи жилых помещений.
3. Договор мены: понятие, стороны, содержание.
4. Понятие, объекты и форма договора дарения. Запрещение дарения. Ограничения дарения. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения. Правопреемство при обещании дарения. Пожертвования.

Тема20. Рента и пожизненное содержание с иждивением

1. Договор ренты: понятие и значение.
2. Стороны, объект и форма договора ренты.
3. Существенные условия договора ренты.
4. Виды ренты в зависимости от сроков и от степени участия товарно-денежных отношений.
5. Содержание договора ренты.
6. Прекращение договора ренты.

Тема21. Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг), социального и коммерческого найма жилых помещений

1. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Понятие, содержание и порядок заключения договора аренды.
2. Форма и срок договора аренды. Арендная плата.
3. Исполнение договора аренды. Прекращение договора аренды.
4. Виды аренды и их особенности. Договор проката. Договор аренды транспортных средств и его виды.
5. Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятий.

Тема22. Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ

1. Понятие обязательств по производству работ, их особенности. Виды обязательств по производству работ.
2. Понятие договора подряда. Определение работ, выполняемых по договору подряда. Стороны договора подряда, их права и обязанности. Исполнение и прекращение договора подряда.
3. Виды договора подряда.
4. Договор бытового подряда: понятие, правовая характеристика и особенности правового регулирования. Содержание договора бытового подряда.
5. Понятие договора строительного подряда, его элементы. Объект, цена и срок в договоре строительного подряда. Порядок оплаты работ. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.
6. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ: понятие, содержание, особенности.

Тема23. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

1. Понятие обязательств по производству работ, их особенности. Виды обязательств по производству работ.
2. Понятие договора. Определение работ, выполняемых по договору.
3. Стороны договора, их права и обязанности. Исполнение и прекращение договора.

Тема24. Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры

1. Общая характеристика обязательств по оказанию услуг и их отличие от обязательств по выполнению работ.
2. Договор возмездного оказания услуг: понятие и значение. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.
3. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Оплата услуг. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг.

4.Перевозка. Транспортная экспедиция. Стороны договора транспортной экспедиции, их права и обязанности, форма договора транспортной экспедиции.
5.Ответственность экспедитора. Документы и другая информация, предоставляемая экспедитору. Односторонний отказ от исполнения договора транспортной экспедиции.

Тема25. Договор хранения

1. Договор хранения: понятие, юридическая характеристика. Форма договора хранения. Срок хранения. Характеристика объекта хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение. Содержание договора хранения.
2. Особенности ответственности хранения. Исполнение и прекращение договора хранения. Хранение в силу закона.
3. Виды хранения. Договор складского хранения: понятие, стороны, особые характеристики. Складские документы.

Тема26. Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирование

1. Общая характеристика гражданских правоотношений, возникающих при оказании юридических и фактических услуг.
2. Понятие и содержание договора поручения. Лично-доверительный характер договора поручения. Вознаграждение поверенного. Прекращение и последствия прекращения договора поручения.
3. Действия в чужом интересе без поручения: условия, последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Расчеты при осуществлении действий в чужом интересе без поручения. Отчет лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия сделки в чужом интересе.
4. Договор комиссии: понятие, стороны, сравнительная характеристика с договором поручения. Срок договора комиссии. Права и обязанности сторон.
5. Агентский договор: понятие, сфера применения. Юридическая характеристика агентского договора. Стороны агентского договора, их права и обязанности. Субагентский договор. Прекращение агентского договора. Правовое регулирование агентского договора.
6. Понятие доверительного управления имуществом. Отличие доверительного управления имуществом от доверительной собственности.

Тема27. Договор коммерческой концессии

1. Понятие и стороны договора коммерческой концессии
2. Сроки и условия договора коммерческой концессии
3. Обязательства сторон

Тема 28. Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)

1. Обязательства по договору страхованию
2. Понятие договора займа.
3. Понятие договора факторинга

Тема29. Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счёта. Расчёты

1. Понятие кредитных обязательств и их гражданско-правовое регулирование. Договор займа: понятие, значение, момент заключения. Целевой заем.

2. Формы заемного обязательства. Вексель и облигация: сравнительная характеристика. Договор государственного и муниципального займа.
3. Кредитный договор: понятие, правовое регулирование. Форма кредитного договора. Объект кредитного договора. Сравнительная характеристика с договором займа. Отказ от кредита.
4. Виды кредитных договоров. Товарный кредит: понятие, объект, сфера действия. Коммерческий кредит: понятие, правовое регулирование.
5. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга): понятие и значение в рыночных отношениях. Стороны договора факторинга, их права и обязанности. Исполнение договора факторинга.
6. Понятие расчетных обязательств, их гражданско-правовое регулирование. Организация расчетных правоотношений. Договор банковского вклада: понятие, стороны.
7. Договор банковского счета: понятие, стороны.

Тема30. Договор простого товарищества (о совместной деятельности) и учредительной договор

1. Характеристика договора простого товарищества
2. Особенности договора простого товарищества
3. Форма и порядок заключения

Тема31. Обязательства из публичного обещания награды, конкурса. Игры и пари

1. Обязанности сторон
2. Организация
3. Отмена

Тема32. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения

1. Понятие внедоговорного (правоохранительного) обязательства. Условия возникновения обязательства вследствие причинения вреда (деликтного обязательства). Предупреждение причинения вреда. Стороны обязательств. Содержание обязательств. Условия наступления ответственности за причинение вреда. Генеральный и специальные деликты.
2. Ответственность за причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости.
3. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.
4. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.
5. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями юрисдикционных органов, в том числе сотрудниками органов внутренних дел.
6. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными лицами.
7. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними.
8. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Ответственность за совместно причиненный вред.
9. Понятие морального вреда. Критерии определения величины компенсации морального вреда.
1. Понятие и содержание обязательств вследствие неосновательного обогащения.
2. Возвращение неосновательного обогащения в натуре и денежной стоимости. Последствия неосновательной передачи права другому лицу.

3. Возмещение неполученных доходов, а также затрат на имущество, подлежащее возврату.

Тема33. Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуги иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности

1. Понятие интеллектуальной деятельности.
2. Понятие исключительных прав. Законодательство об охране исключительных прав. Нормы международного права об исключительных правах.
3. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Исключительные права (интеллектуальная собственность).
4. Авторское право: понятие и объекты. Произведения, не являющиеся объектами авторского права. Субъекты авторского права
5. Смежные права: понятие и объекты. Обладатели смежных прав и их права.
6. Защита авторских и смежных прав. Ответственность за нарушение авторских и смежных прав.
7. Понятие и значение патентного права. Объекты патентного права. Субъекты патентного права
8. Право на фирменное наименование.
9. Право на товарный знак и наименование места происхождения товара. Понятие и значение товарного знака.
10. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности.

Кейсы (ситуации и задачи с заданными условиями)
Тема17. Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи

Задача 1. Студент Зайцев утверждал, что с момента вручения товара продавцом покупателю происходит переход права собственности на товар и на покупателя переходит риск случайной гибели товара. Однако, его отец индивидуальный предприниматель, уточнил, что это правило действует не всегда.

Со ссылкой на нормы Гражданского кодекса Российской Федерации обоснуйте позицию индивидуального предпринимателя.

Задача 2. Алексин купил сотовый телефон для своей девушки, но ей не понравился дизайн телефона. Когда Алексин обратился в магазин с просьбой поменять сотовый телефон на другую модель, ему ответили, что сотовый телефон относится к бытовой радиоэлектронной аппаратуре (технически сложный товар) и обмену при отсутствии существенных недостатков не подлежит.

Изучите Перечень технически сложных товаров утверждённый постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.1997 г. № 575 и определите правомерность действий работников магазина.

Задача 3. ООО «Мир путешествий» приобрело у ООО «ЛТД Система» предметы интерьера для офиса (ковры, картины, скульптуры), договоренность была достигнута в устной беседе, письменно договор купли-продажи в виде отдельного документа оформлен не был. Стороны оформляли товарные накладные, счета фактуры, акты приёма-передачи. Товар был поставлен ООО «ЛТД Система» в офис ООО «Мир путешествий» и оплачен ООО «Мир путешествий» полностью в безналичной форме.

Выскажите свое мнение: были ли нарушены требования Гражданского кодекса Российской Федерации, регулирующие оформление и выполнение условий договора поставки.

Задача 5. Директор ООО «Северные узоры» Звенигородцев А. В. подписал договор дарения холодильного оборудования, принадлежащего ООО «Северные узоры» в пользу индивидуального предпринимателя Звенигородцева Я. П. (своего брата). Холодильное оборудование было передано индивидуальному предпринимателю Звенигородцева Я. П. Через четыре месяца в арбитражный суд были представлены документы о признании ООО «Северные узоры» банкротом.

Дайте юридическую оценку действиям Звенигородцева А. В., связанным с дарением холодильного оборудования.

Тема18. Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения

Задача 1. Торговая база направила предложения трем организациям о поставке куриных окорочков. Из полученных ответов следовало, что первый покупатель согласен на заключение договора поставки, но с условием о том, чтобы отношения сторон регулировались Положением о поставках товаров народного потребления, утв. Постановлением Совета Министров СССР от 25 июля 1988 года. Второй покупатель в представленном им проекте договора поставки не указал, кем и за чей счет будет осуществляться доставка куриных окорочков. Третий покупатель сообщил, что он готов заключить договор. Но получателем товара будет не он, а указанные им магазины розничной торговли. По поводу сроков поставки только третий покупатель указал в своем ответе, что хотел бы получать товар мелкими партиями еженедельно.

Как должны быть оценены поставщиком с точки зрения действующего законодательства поступившие предложения? Какие действия, и в какие сроки должен предпринять поставщик для того, чтобы договоры поставки считались заключенными?

Задача 2. АО «Прометей» по договору, заключенному 6 февраля с ООО «Аврора», обязалось поставить партию импортных сигарет на сумму 540 тыс. руб. В соответствии с договором покупатель должен был оплатить стоимость сигарет в порядке предоплаты в течение семи дней после подписания договора, а поставщик – осуществлять равномерную поставку сигарет, которая должна быть в целом завершена к 1 ноября того же года. По всем вопросам, не урегулированным в договоре, стороны договорились руководствоваться действующим законодательством. В феврале, марте и апреле товар не поставлялся, в мае было поставлено сигарет на сумму 160 тыс. руб. В июне, июле и августе поставка не осуществлялась, а в сентябре было поставлено сигарет на сумму 180 тыс. руб. В октябре и ноябре товар вновь не поставлялся, а в декабре было поставлено сигарет на сумму 200 тыс. руб. Покупатель от принятия последней партии сигарет отказался и предъявил поставщику требование о возврате 200 тыс. руб. с начислением на эту сумму процентов, предусмотренных ст.395 ГК РФ, а также о возмещении причиненных убытков. Поставщик претензию отклонил, сославшись на то, что: 1) заключенный договор никаких штрафных санкций не предусматривал; 2) покупатель сам нарушил обязанность по предоплате, переведя деньги лишь 13 марта; 3) поставка осуществлена в полном объеме в пределах срока действия договора, который истек только 31 декабря. Покупатель обратился с иском в арбитражный суд.

Как должно быть разрешено это дело?

Задача 3. Между предпринимателями Петровым и Ивановым был заключен договор поставки, в котором не было оговорено условие о сроке передачи товара. Поставщик Петров товар не передал. Покупатель Иванов предъявил иск о взыскании договорной неустойки за просрочку передачи товара. Возражая против иска, поставщик заявил, что договор необходимо признать незаключенным ввиду несогласования условия о сроке передачи товар, поскольку предпринимательская купля-продажа может быть квалифицирована как договор поставки , в котором условие о сроке является существенным. Покупатель, обосновывая исковые требования, сослался на то, что если договор нельзя квалифицировать как поставку в силу отсутствия условия о сроке, то его необходимо считать обычной куплей-продажей, для которой законодатель не требует согласования срока передачи товара.

Каким должно быть решение арбитражного суда?

Задача 4. ОАО «Энергосбыт» передало на рассмотрение арбитражного суда разногласия, возникшие при заключении договора энергоснабжения с абонентом - муниципальным предприятием жилищно-коммунального хозяйства. Проект договора был разработан ОАО «Энергосбыт» и направлен абоненту, который подписал его с протоколом разногласий. Указанные разногласия касались двух условий договора. Во-первых, ОАО «Энергосбыт» настаивало на включении в договор условия о том, что в случае превышения согласованного количества потребления энергии в каждом очередном месяце абонент должен оплачивать соответствующую энергию в десятикратном размере против установленного тарифа. Абонент просил суд исключить данное условие из договора. Во-вторых, ОАО «Энергосбыт» настаивало на применении авансовой формы оплаты. По мнению предприятия, в силу ст. 544 ГК РФ оплата по договору производится за фактически принятое абонентом количество энергии, определенное по приборам учета. В отзыве на иск муниципальное предприятие возражало против рассмотрения разногласий в арбитражном суде, ссылаясь на отсутствие соглашения сторон. Однако в судебном заседании представитель муниципального предприятия заявил, что предприятие не возражает против рассмотрения преддоговорного спора арбитражным судом, и представил письменный отзыв по существу разногласий, возникших при заключении договора.

Задача 5. ОАО «Ладога» обратилось в арбитражный суд к ООО «Парис» с иском о понуждении к заключению договора оказания услуг по передаче электрической энергии. Исковые требования истец обосновал следующими обстоятельствами. Решением арбитражного суда по другому делу ОАО «Ладога» было отказано в заключении договора купли-продажи с ОАО «Энергосбыт» по мотиву отсутствия непосредственного присоединения к сетям ОАО «Электросети», с которым ОАО «Энергосбыт» имеет договор оказания услуг по передаче электрической энергии в пользу абонентов ОАО «Энергосбыгг». Кроме того, суд указал, что в соответствии с законодательством об электроэнергетике заключение этого договора для ОАО «Энергосбыт» не является обязательным.

Тема19. Договоры продажи недвижимости, мены и дарения

Задача 1. Кашин и Исаев заключили договор мены. По составленному договору Кашин обязан передать Исаеву велосипед, стоимостью 25 тыс. рублей, а Исаев Кашину – квадроцикл, стоимостью 93 тыс. рублей. Кашин выполнил свои

обязательства по передаче товара в обусловленный в договоре срок. Исаев, в связи с болезнью, не смог передать квадроцикл в обусловленный договором срок.

1. Предусматривает ли Гражданский кодекс РФ заключение такого договора?

2. Применяются ли к договору мены правила о купле-продаже?

3. Какие обязательства, помимо передачи велосипеда, возникли у Исаева по заключенному договору?

4. С какого момента возникает право собственности на передаваемые товары у каждого из сторон договора?

Задача 2. Между Михаилом К. и Владимиром О. был заключен договор купли-продажи. По названному договору Михаил должен был передать Владимиру холодильники марки «Электролюкс» в количестве пятидесяти штук, а Владимир – уплатить покупную цену в размере 90 тыс. рублей. Не дожидаясь, выполнения обязательств со стороны Владимира Михаил заключил договор дарения со своим племянником Олегом. В договоре дарения Михаил указал, что передает своему племяннику право требования к Владимиру за переданные холодильники.

1. Может ли быть предметом договора дарения право требования?

2. Имеет ли значение в данном случае объем дееспособности одаряемого?

3. Если предметом договора дарения является право требования, то какими нормами ГК РФ следует руководствоваться?

Задача 3. Находясь в больнице, Григорьева 20 марта 2003 г. подарила своей сестре Ларионовой наручные золотые часы стоимостью 32 тыс. руб., а второго апреля - колье стоимостью 45 тыс. руб. 4 апреля 2003 года Григорьева почувствовала себя плохо и потеряла сознание. 10 апреля 2003 года, не приходя в сознание, она умерла. Муж Григорьевой предъявил иск в суд о признании сделок недействительными. В своем исковом заявлении он указал, что не соблюдена форма договора, а также не было получено его согласие на заключение договора.

1. В какой форме должен был быть заключен договор дарения в данном случае?

2. Требовалось ли согласие мужа на заключение такой сделки?

3. В каких случаях, и в какой форме, требуется согласие супруга (супруги) на заключение сделки?

4. Возможно ли признать заключенные сделки недействительными?

Задача 4. Соколов пообещал своему внуку Александру передать в его собственность однокомнатную квартиру в день его свадьбы. Договор был подписан обеими сторонами. Подписанный договор они решили «скрепить» распитием бутылки водки. Во время застолья Соколов и его внук Александр поссорились друг с другом. В процессе ссоры внук схватил нож и ударил Соколова по ноге, причинив ему колото - резаную рану. Когда оба протрезвели, Соколов решительно заявил своему внуку, что отказывается от выполнения договора.

1. Предусматривает ли гражданское законодательство в качестве предмета договора дарения обещание передать вещь в будущем?

2. В какой форме совершается обещание передать в будущем недвижимое имущество?

3. Может ли Соколов, как даритель, отказаться от исполнения договора дарения квартиры?

Задача 5. Сытина и Кислов заключили договор дарения, по которому последний приобретет право собственности на земельный участок Сытиной после ее смерти. Через три месяца после заключения договора Сытина скончалась, и Кислов обратился к ее дочери Фроловой с требованием передать ей участок, показав при этом договор дарения. Фролова обратилась за консультацией к адвокату.

Дайте консультацию. Допускает ли действующее законодательство заключение договора дарения, предусматривающего передачу имущества одаряемому после смерти дарителя?

Тема20. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Задача №1. Семенченко, вдова художника Макаренко, заключила договор о передаче картин своего покойного супруга в собственность ООО «Вернисаж». В силу заключенного договора Общество обязалось выплатить Семенченко 120 000 рублей единовременно и в дальнейшем уплачивать по 20 000 рублей ежеквартально. После смерти Семенченко ее наследник потребовал от Общества продолжать выплаты. Общество ответило отказом, заявив, что с Семенченко был заключен договор купли – продажи с рассрочкой платежа, на день ее смерти все обязательства были исполнены. Наследник же, полагая, что был заключен договор постоянной ренты, потребовал продолжить выплаты.

Определите правовую природу заключенного договора и решите спор. Назовите принципиальные отличия договора постоянной ренты от договора купли – продажи с рассрочкой в уплате суммы покупной цены.

Задача №2. Юдицкий заключил с ОАО «Жилфонд» договор пожизненной ренты, безвозмездно передав Обществу в собственность свою трехкомнатную квартиру под выплату ренты. Получателями ренты были указаны супруги Юдицкие, размер ежемесячных рентных платежей был установлен в двухкратной сумме прожиточного минимума, установленного в Российской Федерации с последующей индексацией. После смерти Юдицкого Общество заключило с вдовой дополнительное соглашение об уменьшении суммы рентных платежей до однократного размера прожиточного минимума, а через год в одностороннем порядку заявило о выкупе ренты, уплатив вдове сумму, кратную десяти прожиточным минимумам. Юдицкая приняла деньги, но через месяц заявила требование о возврате квартиры и возмещении убытков, мотивируя свое требование тем, что возможность выкупа ренты по заявлению рентодателя не была предусмотрена договором, пользуясь ее состоянием после смерти мужа Общество ввело ее в заблуждение.

Решите спор. Какова правовая природа выкупа ренты.
Кто и при каких условиях вправе потребовать выкупа пожизненной ренты?

Задача №3. Между Соколовой И.В., Соколовым В.П. (получатели ренты), собственниками квартиры, и Поповой Т.И. (плательщик ренты) заключен договор пожизненного содержания с иждивением, по которому Соколовы передали в собственность Поповой принадлежащую им квартиру. Согласно условиям договора, Попова обязуется пожизненно полностью содержать супругов Соколовых, обеспечивая их питанием, одеждой, уходом и необходимой помощью и сохранив за ними право бесплатного пожизненного пользования указанной квартирой. Стоимость ежемесячного материального обеспечения (питания, одежды, ухода и необходимой помощи) определена сторонами в размере 10 000 каждому получателю ренты. Через 6 месяцев после заключения договора Попова прекратила предоставлять Соколовым содержание, а затем заявила, что квартиру готовит к продаже и предложила им выехать. При этом она заявила,

что с предварительного согласия Департамента социальной защиты населения забайкальского края, договорилась о предоставлении им комнаты в Доме престарелых вне очереди.Соколовы обратились в юридическую клинику ЧИ БГУ за консультацией.

Дайте консультацию. Дайте оценку условиям заключенного договора относительно стоимости предоставляемого содержания.

Оцените правомерность действий плательщика ренты.

Задача №4. Между пенсионером Осиповым и гр. Канавиной был заключен договор пожизненного содержания с иждивением, согласно которому Осипов бесплатно передавал Канавиной индивидуальный дом в с. Батурино, а Канавина принимала на себя обязанности обеспечивать Осипова питанием, одеждой, уходом и необходимой помощью и сохранив за ними право бесплатного пожизненного пользования домом. Стоимость ежемесячного материального обеспечения (питания, одежды, ухода и необходимой помощи) определена сторонами в двухкратном размере прожиточного минимума, устанавливаемого Администрацией Забайкальского края. Через три года после заключения договора, дом сгорел в результате лесного пожара, Осипов вовремя был спасен сотрудниками МЧС по Заб. краю. Канавина заявила о прекращении содержания, мотивируя это тем, что «в этом уже нет смысла». Сын Осипова, проживающий в г. Чите, обратился за консультацией в юридическую клинику ЧИ БГУ.

Дайте консультацию. Каковы последствия случайной гибели имущества, переданного по договору пожизненного содержания с иждивением?

Задача №5. 17 июля 2015 года между Борисенко (Плательщик ренты) и Савеловым (Получатель ренты) был заключен договор пожизненного содержания с иждивением, по которому Савелов передал в собственность Борисенко квартиру на безвозмездной основе, а 21 августа 2015 года Савелов умер. Сын Савелова узнав после открытия наследства о состоявшейся сделке, обратился в суд с иском к о признании недействительным договора пожизненного содержания с иждивением, признании недействительной регистрации перехода права собственности на квартиру от Савелов к Борисенко и признании недействительным свидетельства о государственной регистрации права собственности на квартиру, указывая на то, что договор пожизненного содержания с иждивением противоречит закону ст. 575 ГК РФ, согласно которой не допускается дарение, за исключением обычных подарков, стоимость которых не превышает трех тысяч рублей работникам лечебных учреждений гражданами, находящимися в них на лечении, ответчик являлся заместителем главного врача лечебного учреждения, у которого на лечении находилась Савелов. Возражая против иска, ответчик заявил, что между ними отсутствовал договор дарения, что исключает применение ст. 575 ГК РФ

Решите спор. Оцените доводы ответчика.

Допускается ли применение норм главы 32 ГК РФ от отношений ренты? Изменится ли решение, если имущество было передано за плату?

Задача 6. Самойлов, являясь инвалидом второй группы, решил заключить договор пожизненной ренты со своим соседом Миловым, индивидуальным предпринимателем. По договору пожизненной ренты Самойлов передал в собственность Милова трехкомнатную квартиру бесплатно. Милов, в свою очередь, по вышеназванному договору обязан ежемесячно вылачивать денежную сумму равную 6 МРОТ и обеспечивать одеждой, соответствующей сезону. Договор пожизненной ренты между Самойловым и Миловым был удостоверен у нотариуса.

Через четыре года после подписания договора индивидуальный предприниматель перестал заниматься бизнесом и прекратил выплату ренты. Самойлов обратился в суд с требованием о расторжении договора пожизненной ренты.

1. Возникли ли правоотношения в данном случае между Самойловым и Миловым из договора пожизненной ренты?

2. Предусматривает ли Гражданский кодекс РФ помимо выплаты денежной суммы передачу других вещей?

3. С каким бы требованием Вы бы посоветовали Самойлову обратиться в суд?

4. Какое решение Вы бы приняли исходя из условий задачи?

Тема21. Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг), социального и коммерческого найма жилых помещений

Задание 1. Студентка 3 курса ХГАЭП Гусилетова на каникулах решила поработать и прошла собеседование на должность секретаря-референта ООО «Красный квадрат». При оформлении её на работу руководитель объяснил, что ей нужно работать в различных местах с ноутбуком, а в самом ООО «Красный квадрат» имеются только стационарные компьютеры. Девушка ответила, что у неё имеется собственный ноутбук и руководитель предложил ей оформить договор аренды ноутбука между ООО «Красный квадрат», как арендатором и Гусилетовой как арендодателем.

Объясните, соответствует ли требованиям законодательства предложение директора.

Задание 2. Иванов сдал в аренду квартиру Завьялову и уехал на длительный срок на работу в Австралию. Условием договора былопредусмотрено, чтоарендатор оплачивает только расходы по оплате коммунальных услуг, в соответствии с поступающими квитанциями. В соответствии с условиями договора арендодатель Иванов не получает платы за переданную в аренду квартиру.

Определите, является ли существенным условием договора аренды его возмездный характер. Дайте юридическую квалификацию заключенного договора.

Задание 3. ООО «Бумторг» (арендодатель) и ООО «Сервис» (арендатор) заключили договор аренды нежилого помещения для размещения офиса.В договоре стороны определили размер арендной платы - 16 руб. 67 коп. за кв. метр площади в арендуемом помещении в день. ОднакоООО «Сервис» внесло указанную плату только за один месяц, после чего платежи прекратило. На требования арендодателя оплатить арендную плату руководитель ООО «Сервис» заявил, что помещение фактически не использовалось, так как целью заключения договора аренды было приобретение ООО «Сервис» юридического адреса.

Дайте юридическую оценку позициям сторон.

Задание 4. ООО «Регион» (лизингополучатель) и ООО "Лизинговая Компания» (лизингодатель), заключили договор лизинга, предметом которого являлась обязанность лизингодателя приобрести и передать в лизинг за плату

лизингополучателю для использования в предпринимательских целях автомобиль LEXUS LS460. Срок лизинга составлял 24 месяца. Через пятнадцать дней после передачи предмета лизинга в ООО "Регион" неустановленным лицом был совершен поджог предмета лизинга автомобиля LEXUS LS460. В результате совершенного преступления автомобиль восстановлению не подлежит. На требование лизингодателя оплатить лизинговые платежи ООО «Регион» ответило отказом, указав, что в силу п.1 ст.416 ГК РФ обязательство прекращается невозможностью исполнения, если она вызвана обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает. ООО "Лизинговая Компания» настаивает на том, что утрата предмета лизинга не освобождает лизингополучателя от обязательств по договору лизинга.

Решите дело.

Тема22. Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательных работ

Задание 1. ОАО «Строительное Управление» (заказчик) и ООО «Эко Трубы» (подрядчик) был заключен договор на выполнение подрядных работ по прокладке канализации и инженерных коммуникаций для застройки по ул. Шелеста г. Хабаровска. Заказчик в счёт оплаты работ по договору подряда перечислил подрядчику денежные средства в размере 1 500 000 руб. В срок, установленный договором, работы по прокладке канализации и инженерных коммуникаций выполненыне были. Просрочка выполнения работ составила более 30 дней.Заказчик направил подрядчику уведомление об одностороннем расторжении договора подряда.

Перечислите, какие правовые последствия наступают при невыполнении или ненадлежащем выполнении договора подряда.

Задание 2. ООО "Зодчий" (подрядчик) и ООО "Строй-Град" (заказчик) заключили договор, предметом которого является строительство силами ООО "Зодчий" и из его материалов ангара арочного бескаркасного на сваях из оцинкованной стали. ООО «Зодчий», выполнив работу, представила расчёт стоимости использованных материалов с приложением счетов на их приобретение.

Объясните, ссылаясь на приведенный пример, из чего складывается цена подряда.

Задание 3. Для перевозки дизельного топлива и доставки его в пункт назначения ЗАО "Серебро Магадана" (отправитель) заключило договор перевозки автомобильным транспортом с ООО "ОТК" (перевозчик). В процессе перевозки часть груза была утрачена.

Перечислите, какие правовые последствия связаны с утратой груза перевозчиком.

Задание 4. Между ООО "Элим" (грузоотправитель) и ЗАО "Камчатские Линии" (экспедитор) заключен договор транспортной экспедиции по условиям которого экспедитор обязуется за вознаграждение и за счёт грузоотправителя выполнить услуги, связанные с перевозкой груза (колбасной продукции), а грузоотправитель своевременно информировать экспедитора о всех свойствах груза, предъявлять груз для отправки в исправной таре и упаковке с надлежащей

маркировкой и всеми требуемыми документами. Грузоотправителем в г. Владивостоке произведена загрузка колбасной продукции в 9 рефрижераторных контейнеров, которые опломбированы и приняты экспедитором для транспортировки. Вконосаменте грузоотправителем указаны особые условия перевозки груза: подключение контейнера на судне и причале, температурный режим - 0 градусов. Груз доставлен в порт назначения – Корсаков. При вскрытии контейнера обнаружено, что груз испорчен по причине повышенной температуры во время транспортировки, о чем составлен акт.

Определите, какая ответственность наступает за доставку испорченного груза.

Тема25. Договор хранения

Задача 1. Фермер Сидоров был призван военным комиссариатом для прохождения военной службыв запасе сроком на два месяца (на военные сборы). Будучи в добрых отношениях со своим соседом Ивановым, Сидоров попросил его временно взять на хранение 20 тонн пшеницы нового урожая так как его хранилище еще не было готово. Иванов поместил это зерно в свой амбар, смешав со своей пшеницей аналогичного качества. За три дня до возвращения Сидорова со сборов от удара молнии амбар сгорел со всем содержимым. Как называется договор хранения, заключенный в отношении пшеницы? Мог ли Иванов смешивать пшеницу Сидорова со своей? Несет ли Иванов ответственность за гибель хранимых вещей?

Задача 2. Гражданка Петрунько сдала на хранение в ломбард золотое колье с бриллиантами на период зарубежной командировки 6 месяцев. В результате ошибки работницы указанное колье было выдано гражданке Ивановой. Обнаружив свою ошибку, ломбард предъявил иск к Ивановой об истребовании колье. Иванова в суде заявила, согласно Гражданскому кодексу РФ, право виндицировать вещь принадлежит только собственнику. Хранитель же является лишь держателем вещи, а нет ее титульным (законным) владельцем, а потому требовать вещь не вправе. Она вернет колье лишь по требованию собственника.

Подлежит ли иск взысканию?

Задача 3. При вселении в гостиницу Петров был ознакомлен с правилами гостинного обслуживания, гдн было сказано, что гостиница не несет ответственности за несохранность вещей постояльцев, если они при уходе из номера не сдают ключ от номера дежурному администратору. В один из вечеров, вернувшись в гостиницу, Петров обнаружил исчезновение из своего номера некоторых вещей: ноутбука, двух рубашек, золотых запонок, кожанного кошелька, в котором было 2000 рублей и 100 долларов США. Адмминистрация гостиницы в возмещении вреда в доброльном порядке отказала, сославшись на то, что Петров, нарушая правила, ключ не сдал, постоянно носил его с собой, следов взлома двери или окна не имеется.

Какое суждение Вы можете сделать по данному казусу?

Задача 4. Коммерческая организация имела огороженную охранякмую стоянку, где размещеался автотранспорт общества. С разрешения директора ООО несколько граждан, проживающих в рядом расположенных домах и не имеющих личных гражаей, стали размещать на свои автомобили. За оказанную услугу они ежемесячно платили ООО по 120 рублей; им был выдан постоянный пропуск на стоянку с фотографией и паспортными

данными владельца и данными автомобиля, по которому охранники пропускали транпорт на площадку и с нее. В одну из ночей автомобиль гражданина Сидорова был похищен неизвестным лицом. При рассмотрении в суде представитель общества заявил, что в уставных целях ООО Оказания услуг по хранению не допустимо, в квитанциях, выданных ООО, также не указанно, что деньги взимаются за хранение, и, по мнению ООО, между гражданами и обществом был заключен договор аренды определенного места на стоянке, а вовсе не договор хранения. В связи с этим общество просило от ответственности его освободить. Истец Сидоров считал, что отношения сторон следует квалифицировать как договор хранения.

Ваше мнение по данному спору?

Тема29. Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счёта. Расчёты

Задание 1. Семенов нуждался в крупной сумме денег. С просьбой занять деньги он обратился к своему другу Горохову. Горохов согласился одолжить деньги, но поставил условие: оформление в залог автомобиля VOLKSWAGEN PHAETON, принадлежащего Семенову для обеспечения возврата займа. Семенов считал, что залог оформляется только при банковском кредитовании.

Выскажите свое мнение, правомерны ли условия Горохова.

Задание 2. Прохоров в качестве обеспечения возврата кредита, полученного ОАО «Сбербанк» предложил в качестве залога свою двухкомнатную квартиру, расположенную в г. Хабаровске по ул. Краснореченской в доме 117. Работники банка пояснили, что нужно представить в банк документы, подтверждающие право собственности Прохорова на квартиру и оформить государственную регистрацию залога квартиры.

Объясните, как оформляется кредитный договор и требуется ли его государственная регистрация.

Задание 3. Егоров обратился к своему другу Пятницкому с вопросом: «Чем отличаются условия вклада «до востребования» от условий «срочного» вклада. Порохов ответил, что со вклада «до востребования» в любой момент можно снять необходимую сумму денег или все деньги, а если вклад «срочный», то потребовать свои денежные средства можно только по окончанию указанного в договоре срока.

Выскажите своё мнение: правильную ли консультацию дал Пятницкий Егорову.

Задание 4. Григорьев имел вклад в банке ОАО «Новая Алания» в размере 1000000 рублей. Из средств массовой информации ему стало известно, что у банка ОАО «Новая Алания» Центральным Банком России отозвана лицензия. Жена Григорьева сказала о том, что все деньги теперь «пропали», но после звонка в банк ОАО «Новая Алания» Григорьев успокоил жену.

Какую информацию, по Вашему мнению, сообщили Григорьеву в банке.

Задание 5. Системный администратор Юрин 2 года работал в Канаде. После возвращения в Россию он обнаружил у себя в почтовом ящике уведомление от банка ОАО «Кредитресурс» о расторжении договора банковского вклада в связи с отсутствием операций в течение 2 лет. После обращения в банк ОАО «Кредитресурс» Юрину сообщили, что произошла ошибка и что такой порядок расторжения договора предусмотрен только для договора банковского счёта.

Расскажите на каких условиях может быть расторгнут договор банковского вклада.

Исследовательский проект (реферат)

Тема1. Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права.

1. Что понимают под гражданским правом?
2. Как определяется понятие «предмет гражданского права»?
3. Перечислите функции, осуществляемые гражданским правом.
4. Что понимают под принципами гражданского права? Перечислите и охарактеризуйте их.
5. Какие источники гражданского права предусмотрены Конституцией РФ и Гражданским кодексом РФ?
6. Что понимают в гражданском праве под имуществом и что такое имущественные отношения?
7. Как определяется понятие «личные неимущественные отношения»?
8. Что означает равенство участников гражданско-правовых отношений?
9. Какую роль имеет гражданское право в условиях современной рыночной экономики?
10. Как гражданское право, как наука взаимодействует с другими отраслями правоведения и иными науками?

Тема10. Наследственное право. Наследование по закону и завещанию

1. Понятие собственности и права собственности.
2. Собственность как экономическая и правовая категория. Право собственности в объективном смысле и субъективном смысле.
3. Правовые формы собственности.
4. Содержание правомочий собственника. Благо и бремя содержания имущества.
5. Понятие и объекты права собственности. Субъекты права собственности.
6. Права собственности и другие вещные права на землю и жилые помещения.
7. Приобретение права собственности: первоначальные и производные способы.
8. Момент возникновения права собственности. Прекращение права собственности.
9. Конфискация имущества как основание прекращения права собственности.

Тема12. Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.

1. Понятие и значение наследования. Наследственное право по гражданскому праву.
2. Основания для наследования. Время и место открытия наследства. Участники наследственного права. Граждане, не имеющие права наследовать.
3. Наследственное имущество.
4. Виды наследования. Наследование по завещанию. Понятие и форма завещания, его содержание. Возложение и завещательный отказ. Изменение и отмена завещания. Право на обязательную долю в наследстве.

5. Наследование по закону. Круг наследников по закону и порядок их призвания к наследованию. Наследование по праву представления.
6. Принятие наследства и отказ от него. Правовое регулирование наследования отдельных видов имущества

Информационный проект (доклад)
Тема2. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений.

1. Как определяется понятие «гражданское правоотношение»?
2. Каковы особенности гражданского правоотношения по сравнению с другими правоотношениями?
3. Какова структура гражданского правоотношения?
4. Как определяются субъекты гражданских правоотношений, каковы их виды?
5. Как определяются субъективное гражданское право и субъективная гражданская обязанность?
6. Как определяются объекты гражданских правоотношений? Каковы их виды?
7. Как классифицируются гражданские правоотношения?
8. Что понимают под неимущественными правоотношениями?
9. Какие правоотношения считаются вещными, а какие – обязательственными?
10. Что понимают под основанием возникновения и прекращения гражданских правоотношений?

Тема3. Граждане как субъекты гражданских правоотношений

1.Понятие гражданина как субъекта гражданского права.
2.Правовой статус гражданина. Правоспособность граждан: содержание, пределы, возникновение и прекращение.
3.Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Имя и место жительства гражданина.
4.Дееспособность граждан. Дееспособность малолетних. Дееспособность несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Эмансипация. Основания и порядок ограничения гражданина в дееспособности. Признание гражданина недееспособным.
5.Предпринимательская деятельность гражданина.
6.Имущественная ответственность гражданина. Банкротство индивидуального предпринимателя.
7.Порядок, условия и правовые последствия объявления лица безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
8.Опека и попечительство: понятие, сравнительная характеристика.

Тема30. Договор простого товарищества (о совместной деятельности) и учредительной договор

1. Вклад в совместную деятельность и изменение права собственности при заключении и прекращении договора простого товарищества.
2. Совместная деятельность с привлечением иностранных инвестиций по законодательству РФ.
3. Проблемы отграничения договора об участии в долевом строительстве от смежных договоров (простого товарищества, купли-продажи, строительного подряда, инвестиционного).
4. Информационная обязанность застройщика и обеспечение прав участников по договору об участии в долевом строительстве.

Дискуссионные процедуры (дискуссия)

Тема 5. Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений

Вопросы для дискуссии
1. Как определяется понятие «гражданское правоотношение»?
2. Каковы особенности гражданского правоотношения по сравнению с другими правоотношениями?
3. Какова структура гражданского правоотношения?
4. Как определяются субъекты гражданских правоотношений, каковы их виды?
5. Как определяются субъективное гражданское право и субъективная гражданская обязанность?
6. Как определяются объекты гражданских правоотношений? Каковы их виды?
7. Как классифицируются гражданские правоотношения?
8. Что понимают под неимущественными правоотношениями?
9. Какие правоотношения считаются вещными, а какие – обязательственными?
10. Что понимают под основанием возникновения и прекращения гражданских правоотношений?

Тема 7. Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок

Вопросы для дискуссии
1. Как определяется понятие «сделка»? Какое место и значение занимает сделка в гражданском правоотношении?
2. Как классифицируются сделки?
3. В каких формах могут совершаться сделки?
4. В каких случаях сделки могут совершаться в устной форме?
5. В каких случаях сделки должны совершаться в письменной форме?
6. В каких случаях сделки должны совершаться в нотариальной форме?
7. Каковы правовые последствия сделки, совершенной с нарушением формы, предписанной законом?
8. Что понимается под государственной регистрацией сделки? Где, когда и в каких случаях она производится?
9. Что понимают под действительной сделкой и недействительной сделкой? Каковы правовые последствия недействительной сделки?
10. Какие сделки относятся к оспоримым, а какие к ничтожным? Какое между ними различие?

Мини-тест
Тема12. Право частной собственности физических и юридических лиц. Право собственности публичных прав. Право общей собственности.

1. Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела означает:

а) запрет на какое-либо вмешательство со стороны государства в дела участников гражданского оборота;

б) вмешательство государственных органов и органов МСУ в частные дела должно ограничиваться только случаями неправомерного поведения субъектов гражданского права;

в) освобождение участников гражданского оборота от публичных обязанностей (уплата налогов, сборов и т.д.).

2. Принцип равенства правового режима субъектов гражданских правоотношений означает, что:

а) все участники гражданских правоотношений имеют равный объем прав и обязанностей;

б) ни один из субъектов не обладает преимуществом перед другими;

в) одни и те же нормы распространяются на отношения с участием граждан, организаций, публичных образований;

г) все из указанного верно;

д) «б» и «в».

3. Имущественные и личные неимущественные отношения, возникающие между равными, независимыми, самостоятельными субъектами на основе метода гражданско-правового регулирования – это … гражданского права;

а) принципы;

б) функции;

в) предмет;

г) метод.

4. Имущественные отношения как предмет гражданского права:

а) возникают между равными и независимыми субъектами; являются возмездно-эквивалентными;

б) носят накопительный характер; возникают между равными и независимыми субъектами; в качестве объекта имеют только вещи;

в) являются возмездно-эквивалентными; в качестве объекта имеют только вещи; возникают между государством с одной стороны и гражданами с другой;

г) нет правильного ответа.

5. Вещные отношения как предмет гражданского права – это:

а) отношения по обладанию и использованию вещей;

б) отношения по выполнению работ;

в) отношения по созданию юридических лиц и управлению ими;

г) отношения по защите неимущественных благ.

6. Принцип свободы договора – это…

а) требование правового обеспечения естественной свободы участников гражданского общества удовлетворять свои потребности и интересы путем взаимных соглашений;

б) требование, в соответствии с которым субъекты гражданского права независимы и используют предоставленные им права, для удовлетворения своих потребностей и интересов;

в) основное начало гражданского законодательства, согласно которому декларируется невмешательство государства в договорные правоотношения граждан и (или) юридических лиц;

г) законодательно закрепленная гарантия свободного выбора физическими и юридическими лицами любого вида предпринимательской деятельности.

7. Обычай может применяться:

а) только в личных неимущественных отношениях;

б) только в предпринимательских отношениях;

в) только в наследственных правоотношениях;

г) во всех имущественных отношениях.

8. Местом жительства гражданина в соответствии с ГК РФ признается:

а) место регистрации;

б) место постоянного проживания;

в) место постоянного или преимущественного проживания;

г) место нахождения основной части имущества.

9. Какой источник гражданского права для его применения не требует фиксации в документах:

а) указ Президента;

б) обычай;

в) акты министерств и ведомств;

г) «б» и «в».

10. Для сингулярного правопреемства характерно:

а) переход всех прав и обязанностей, за исключением личных;

б) переход части прав и обязанностей, за исключением личных;

в) переход всех прав и обязанностей;

г) переход части прав и обязанностей.

Тема13. Ограничение вещные права. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав

1. Часть вторая Гражданского права регулирует:

а) наследственное право и авторское право;

б) договоры и обязательства, связанные с причинением вреда;

в) интеллектуальную собственность;

г) положение субъектов и режим объектов гражданского права.

2. Какое правоотношение возникает из неправомерных действий:

а) охранительное;

б) корпоративное;

в) преимущественное.

3. Гражданин признается безвестно отсутствующим, если о нем в месте его жительства нет сведений:

а) в течение 5 лет;

б) в течение 2 лет после окончания военных действий, в которых он принимал участие;

в) в течение 1 года;

г) в течение 6 месяцев в случае пропажи при обстоятельствах, угрожавших смертью.

4. С какого момента юридическое лицо считается ликвидированным?

а) с момента завершения расчетов с кредиторами;

б) с момента ликвидационного баланса;

в) с момента внесения записи о ликвидации в государственный реестр;

г) с момента принятия решения учредителями о ликвидации юр.лица.

5. С какого возраста граждане несут самостоятельную ответственность по обязательствам, связанным с причинением вреда?

а) с 18 лет;

б) с 16 лет;

в) с 14 лет;

г) с 10 лет.

6. Созданные юридические лица регистрируются:

а) в органах местного самоуправления;

б) в Федеральной налоговой службе;

в) в администрации субъекта РФ;

г) в лицензионной палате.

7. После ликвидации производственного кооператива и удовлетворения требований кредиторов, оставшееся имущество …:

а) распределяется между членами кооператива;

б) передается в доход государства;

в) направляется в соответствии с учредительными документами на цели, в интересах которых кооператив был создан, и (или) на благотворительные цели;

г) передается собственнику.

8. Некоммерческие организации обладают … правоспособностью.

а) оригинальной;

б) специальной;

в) общей;

г) универсальной.

9. С какого возраста несовершеннолетний может быть признан полностью дееспособным в результате эмансипации?

а) с 16 лет;

б) с 15 лет;

в) с 14 лет;

г) с 17 лет.

10. Какие лица (собственники) могут наделить создаваемые ими организации имуществом на праве хозяйственного ведения:

а) любые субъекты права;

б) государство;

в) государство и лица, зарегистрированные в качестве предпринимателей без образования юридического лица;

г) государство и коммерческие организации.

Тема14. Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств

1. Число членов общества с ограниченной ответственностью по общему правилу должно быть не более:

а) 10;

б) 25;

в) 50;

г) ограничений не установлено.

2. Объединения коммерческих организаций, созданные в целях координации их предпринимательской деятельности, а также представления и защиты общих имущественных интересов – это …:

а) некоммерческое партнерство;

б) государственная корпорация;

в) ассоциация (союз);

г) учреждение.

3. Российская Федерация реализует полномочия собственника федерального имущества через …:

а) судебные органы;

б) законодательные органы;

в) исполнительные органы;

г) муниципальные образования.

4. Имущественные права как объекты гражданских прав относятся к:

а) имуществу;

б) специальному виду вещей;

в) услугам;

г) нематериальным благам;

5. Учредительный (е) документ (ы) акционерного общества — это:

а) устав;

б) положение;

в) устав и учредительный договор;

г) учредительный договор.

6. Некоммерческие организации могут создаваться:

а) любыми субъектами гражданского права;

б) физическими и юридическими лицами;

в) юридическими лицами;

г) физическими лицами;

д) публичными образованиями.

7. В каких из указанных ниже ограниченных вещных правах может участвовать государство?

а) сервитут;

б) право хозяйственного ведения;

в) право оперативного управления;

в) во всех указанных в п.п. «а»-«в».

8. К недвижимым вещам относятся:

а) животные;

б) предприятия;

в) автомобили;

г) вещи личного пользования.

9. В гражданско-правовых отношениях Российская Федерация…:

а) являются равными с остальными участниками;

б) обладают преимуществом перед другими субъектами;

в) имеют меньший объем возможностей по сравнению с другими субъектами;

г) обладают преимуществом перед юридическими лицами, а по сравнению с физическими лицами имеют меньший объем возможностей.

10. Под предприятием в гражданском праве понимается:

а) коммерческая организация;

б) производственная организация, как с правами юридического лица, так и без таких прав;

в) имущественный комплекс предназначенный для осуществления предпринимательской деятельности;

г) коммерческий проект.

Тема15. Обеспечение надлежащего исполнения обязательств

1. В каких из указанных ниже ограниченных вещных правах может участвовать государство?

а) сервитут;

б) право хозяйственного ведения;

в) право оперативного управления;

в) во всех указанных в п.п. «а»-«в».

2. К недвижимым вещам относятся:

а) животные;

б) предприятия;

в) автомобили;

г) вещи личного пользования.

3. Каковы последствия отсутствия обязательных реквизитов ценной бумаги или несоответствие ценной бумаги установленной для нее формы:

а) ценная бумага будет считаться действительной;

б) ценная бумага недействительна;

в) никаких последствий не будет, если ценная бумага является векселем;

г) необходимо нотариально заверить такую ценную бумагу.

4. Какие сделки можно совершать с нематериальными благами…:

а) сделки по отчуждению;

б) ни какие, т.к. они являются неотчуждаемыми;

в) сделки по временному владению;

г) сделки, указанные в п.п. «б» и «в».

5. Какая из сберегательных книжек является ценной бумагой?

а) именная;

б) на предъявителя;

в) как на предъявителя, так и именная;

г) никакая, т.к. сберегательная книжка – это документ, подтверждающий заключение договора банковского вклада.

6. Срок защиты нематериальных благ…:

а) составляет общий срок исковой давности – 3 года;

б) составляет 15 лет;

в) составляет 1 год;

г) не ограничен временными рамками.

7. Юридическим составом называется:

а) совокупность юридических фактов, необходимых для возникновения правоотношения;

б) совокупность элементов, образующих состав преступления;

в) совокупность элементов, образующих состав гражданского правонарушения;

г) все перечисленное.

8. Несоблюдение простой письменной формы сделки…

а) не лишает стороны ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания;

б) лишает стороны права приводить письменные и другие доказательства;

в) лишает стороны ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания и приводить письменные и другие доказательства;

г) лишает стороны ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает права приводить письменные и другие доказательства;

д) влечет ее недействительность.

9. Может ли сделка, совершенная недееспособным гражданином, быть признана действительной?

а) нет;

б) да, по требованию опекуна судом;

в) да, по требованию опекуна органом опеки и попечительства;

г) да, по требованию самого недееспособного гражданина судом или органом опеки и попечительства.

10. Реализация гражданского субъективного права возможна:

а) в личных обязательствах – только управомоченным лицом, в остальных случаях возможно через представителя;

б) только лично;

в) как лично, так и через представителя, по усмотрению управомоченного лица;

г) только через представителя.

Тема16. Общие положения о договорах. Классификация договоров

1. Юрисдикционная форма защиты предполагает:

а) самозащиту;

б) обращение в суд или в административный орган;

в) только судебную защиту;

г) только административную защиту.

2. Может ли полномочие явствовать из обстановки, в которой действует представитель?

а) не может;

б) может;

в) может, но лишь в розничной торговле;

г) может, но лишь в оптовой торговле.

3. Претензионный срок относится к срокам …:

а) защиты права;

б) существования права;

в) исполнения обязанности;

г) исковой давности.

4. Для возникновения правоотношения необходимо наличие трех юридических фактов, последовательности которых, законодатель придает значение. О каком юридическом факте идет речь:

а) об универсальном составе;

б) о сложном юридическом факте;

в) о сложном юридическом составе;

г) о сложном правоприменительном акте.

5. Сделка в письменной форме должна быть свершена путем…:

а) составления документа, выражающего ее содержание;

б) составления документа и подписания лицом/лицами, заключающими сделку;

в) составления документа, выражающего ее содержание и подписания лицом/лицами, заключающими сделку;

г) составления документа, выражающего ее содержание и подписания лицом/лицами, заключающими сделку, или должным образом уполномоченными лицами.

6. Сделка, совершенная лишь для вида без намерения создать соответствующие ей правовые последствия – это …:

а) оспоримая сделка;

б) ничтожная сделка;

в) притворная сделка;

г) мнимая сделка.

7. Как реализуются права лица, признанного недееспособным?:

а) у такого лица нет прав;

б) права реализует опекун под контролем органа опеки и попечительства;

в) органом опеки и попечительства;

г) самостоятельно указанным лицом.

8. В каких случаях лицо не будет нести ответственность за нарушение чужих прав:

а) если права были нарушены в результате необходимой обороны;

б) если права были нарушены в результате крайней необходимости;

в) если причинитель вреда не виноват и по закону требуется наличие вины для привлечения к ответственности;

г) во всех случаях, указанных в п.п. «а»-«в», не будет нести ответственности.

9. Каков срок действия доверенности, выданной в порядке передоверия?

а) не может превышать 1 года;

б) не может превышать 3 лет;

в) не может превышать срока действия доверенности, на основании которой она выдана;

г) может превышать срок действия доверенности, на основании которой она выдана, но не более, чем на 1 год.

10. Как определяется день окончания срока, если последний день срока приходится на нерабочий день?:

а) днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день;

б) днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, если иное не предусмотрено договором;

в) данный вопрос законодательно не урегулирован;

г) днем окончания срока считается последний рабочий день.

Тема33. Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуги иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности

1. Авторские права должны обеспечивать охрану:

а) произведений – результатов творческой деятельности авторов

б) исполнения – результаты творческой деятельности артистов-исполнителей;

в) фонограммы – звукозаписи;

г) передачи организаций вещания (передачи телевизионных и радиовещательных организаций).

2. Права на телевизионную или радиопрограмму имеют:

а) автор, его наследники или иные правоприемники (по закону или договору);

б) автор-исполнитель, его наследники или иные правоприемники (по закону или договору);

в) производитель фонограммы или его правоприемники;

г) вещательная организация, осуществившая передачу, или ее правоприемники .

3. Кто не может являться правоприемником автора?

а) наследники автора;

б) работодатель (в случаях, предусмотренных законом или договорами)

в) сосед автора (в том случае, если у автора нет родственников);

г) физические или юридические лица по договору с автором или его правоприемниками.

4. В соответствии с российским законодательством авторские права возникают:

а) в силу факта создания произведения;

б) после издания произведения;

в) после освещения факта издания произведения в СМИ;
г) после оформления бумаг на авторство.

5. Какой статьей УК РФ предусмотрена уголовная ответственность за нарушения авторских и смежных прав?
а) ст. 98 УК РФ
б) ст. 146 УК РФ
в) ст. 149 УК РФ
г) ст 118 УК РФ

6. Какой срок предусмотрен в УК РФ за нарушение авторских и смежных прав?
а) до 5 лет лишения свободы;
б) до 15 лет лишения свободы
в) до 2 лет лишения свободы
г) только штраф

7. Благодаря презумпции авторства для того, чтобы доказать, что автором данного произведения действительно является лицо, заявляющее об этом, ему достаточно:
а) просто сказать об этом;
б) привести знакомого, который подтвердит его авторство;
в) представить экземпляр произведения, на котором он указан в качестве автора;
г) принести изданный экземпляр произведения с печатью издателя.

8. Что не является возможным способом обеспечения доказательств автора для неизданных (неопубликованных произведений):
а) направление самому себе или своему знакомому по почте пакета с экземпляром своего произведения и хранение этого пакета для представления в суд при возникновении спора об авторстве в качестве доказательства того, что в определенную дату произведение было уже им создано.
б) депонирование (регистрации) в одном из российских авторских обществ.
в) использование различных вариантов совершения нотариальных действий.
г) достаточно просто сказать на суде, что ты являешься автором данного произведения.

9. Что не является элементом, составляющим знак охраны авторских прав?
а) Латинская буква «С» в окружности;
б) знак *@*;
в) имя (наименование) обладателя исключительных авторских прав;
г) год первого опубликования произведения.

10. Что из перечисленного охраняется авторским правом ?
а) официальные документы (законы, судебные решения, иные тексты законодательства, административного и судебного характера)
б) государственные символы и знаки (флаги, гербы, ордена, денежные знаки и т.д.)
в) литературные произведения, написанные от руки;
г) произведения народного творчества (выражения фольклора)

Контрольная работа
Тема2. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений.

1. Как соотносятся правоспособность и дееспособность?
2. Какой правовой акт в Российской Федерации гарантирует равенство прав и свобод гражданина от рождения?

3. Может ли гражданин быть признан дееспособным в полном объеме до достижения 18 лет?

4. Какие основания и порядок ограничения дееспособности гражданин?

5. Какие акты гражданского состояния подлежат государственной регистрации?

6. В чем состоят особенности право-дееспособности юридического лица?

7. В чем особенность выбора организационно-правовой формы при создании коммерческих и некоммерческих юридических лиц? отличия понятий корпорация и унитарное юридическое лицо?

8. Какие цели преследует банкротство как институт права?

9. Какие основания признания должника несостоятельным (банкротом) установлены гражданским законодательством? на каких субъектов права распространяется действие данного закона?

Решите задачи:

Задача 1

Алексей Коробейников ,14 лет, осенью положил деньги, заработанные им во время летних каникул, в сбербанк. Когда весной следующего года он пришел в сбербанк ,чтобы снять деньги для покупки велосипеда ,сотрудница сбербанка Рубалкина отказалась их выдать, объяснив , что для этого требуется согласие родителей.

1.Првомерно ли требование сотрудницы сбербанка?

2.Вправе ли Алексей Коробейников купить велосипед без согласия родителей?

Задача 2

Любовь Богатырева , ограниченная судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками , в отсутствие своего попечителя – дочери Анастасии Красиковой продала за небольшую сумму денег японский телевизор соседке по дому Наталье Лютиковой. Анастасия Красикова потребовала от Натальи Лютиковой возврата телевизора. Та отказалась.

1.Вправе ли Анастасия Красикова добиться с помощью суда от Натальи Лютиковой возврата телевизора?

2.Враве ли Анастасия Красикова потребовать от Натальи Лютиковой возмещения реального ущерба?

Задача 3

Владимир Осетров, находясь в состоянии запоя, во время отъезда жены продал соседу Василию Ракову книжный шкаф, а деньги пропил. Осетрова просит суд признать эту сделку недействительной , поскольку она была совершена мужем в состоянии сильного алкогольного опьянения. С ее слов, Василий Осетров постоянно злоупотребляет спиртными напитками.

1.Будет ли удовлетворен судом иск Осетровой к Василию Ракову?

Составление сравнительной таблицы видов юридических лиц (полное товарищество, товарищество на вере, общество с ограниченной ответственностью, акционерное общество, производственный кооператив, потребительский кооператив, государственные и муниципальные унитарные предприятия, общественные и религиозные организации).

Тема11. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав

Ответьте на вопросы:

1. Почему вещные права, за исключение права собственности называются ограниченными?

2. Какие правомочия составляют субъективное право собственности граждан и юридических лиц?

3. Что такое приобретательная давность?

4. Какие из принудительных способов прекращения права собственности предусматривают соответствующую компенсацию собственнику?

5. В каком из видов общей собственности предусмотрено преимущественное право покупки?

6. Назовите виды ограниченных вещных прав? В чем их особенность?

7. В чем состоит специфика защиты вещных прав?

8. Сущность виндикационного иска?

9. В каких случаях возможно истребование имущества от добросовестного приобретателя?

Решите задачи:

Задача 1. Охлопкова, 26 лет, одинокая, инвалид ВОВ, собственница приватизированной квартиры, объявила начальнику своего РЭУ об отказе от права собственности на квартиру в связи с переездом в дом инвалидов ВОВ.

1. Влечет ли отказ Охлопковой от права собственности на квартиру прекращение прав и обязанностей собственника в отношении квартиры?

2. С какого момента прекращаются права и обязанности Охлопковой, как собственницы, в отношении квартиры?

Задача 2. Земляникин взял кредит в коммерческом банке "Славия" под залог квартиры для постройки дома на своем земельном участке. Однако в срок деньги банку он не вернул. Банк "Славия" подал в суд иск к Земляникину с требованием об изъятии у него квартиры за долги и передаче ее в собственность банку. Суд удовлетворил иск коммерческого банка "Славия".

1. Правомерно ли решение суда?

2. В какой момент прекращается право собственности на квартиру Земляникина?

Задача 3. Петухов самовольно в зимнее время занял бесхозяйный дом в поселке Ивантеевка, принадлежащий Филинову, уехавшему жить в г. Москву, и поселился в нем. Дом стоял на учете в органе, осуществляющем государственную регистрацию права на недвижимое имущество.

1. Может ли у Петухова возникнуть право собственности на занятый им дома? Если да, то при каких условиях?

2. В течение какого времени с момента возникновения права собственности у Петухова дом может быть отчужден Филиновым у Петухова?

Тема14. Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств

Ответьте на вопросы:

1. Что понимается под убытками в гражданском законодательстве?

2. Какие сделки требуют нотариального удостоверения и (или) государственной регистрации? Приведите конкретные примеры.

3. Каковы последствия несоблюдения простой письменной формы сделки

4. Что такое реституция, ее виды?

5. Какой характер носят основания, при которых исковая давность приостанавливается или прерывается?

6. Приведите примеры специальных сроков исковой давности?

7. Может ли юридическое лицо ходатайствовать о восстановлении срока исковой давности?

Решите задачи:

Задача 1. Феликс Константиновский заключил договор купли продажи своего бревенчатого дома с представителем покупателя Валерием Великовым, действовавшим по его доверенности. При этом Феликс Константиновский договорился с Валерием Великовым о том, что тот не сообщит покупателю о ставших ему известных скрытых недостатках дома: подвал дома заливается при таянии снега весной и во время ливневых дождей, по этой причине нижний венец дома подгнил и бревна подлежат замене. За сокрытие этой информаци Валерий Великов получил от Феликса Константиновского денежное вознаграждение.

1.Может ли эта сделка быть признана судом недействительной?

2.Какие нежелательные последствия будут для сторон в случае признания судом сделки недействительной?

32.Вправе ли покупатель потребовать от Феликса возмещения реального ущерба в случае признания судом сделки недействительной?

Задача 2. Сильно потрепанная бушевавшим в море штормом лодка «Святогор» пристала к пирсу частных владений. Собственник лодки предприниматель Николай Воронихин попросил смотрителя пирса Виктора Злобина заправить лодку топливом. Тот

согласился, но запросил цену, в десять раз превышающую стоимость топлива. Николай Воронихин был вынужден согласиться.

1.Как называется сделка, совершенная Виктором Злобиным с Николаем Воронихиным ?

2.Может ли сделка, совершенная Виктором Злобиным с Николаем Воронихиным, быть признана судом недействительной?

3.К каким последствиям для сторон может привести признание судом данной сделки недействительной?

Задача 3 Каковы сроки исковой давности для предъявления следующих исков:

а)иск АО применении последствий недействительности ничтожно сделки;

б)иска о признании сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности.

3.1.2. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности в ходе текущего контроля успеваемости

Устный ответ

Оценка знаний предполагает дифференцированный подход к обучающемуся, учет его индивидуальных способностей, степень усвоения и систематизации основных понятий и категорий по дисциплине. Кроме того, оценивается не только глубина знаний поставленных вопросов, но и умение использовать в ответе практический материал. Оценивается культура речи, владение навыками ораторского искусства.

Критерии оценивания: последовательность, полнота, логичность изложения, анализ различных точек зрения, самостоятельное обобщение материала, использование профессиональных терминов, культура речи, навыки ораторского искусства. Изложение материала без фактических ошибок.

Оценка *«отлично»* ставится в случае, когда материал излагается исчерпывающе, последовательно, грамотно и логически стройно, при этом раскрываются не только основные понятия, но и анализируются точки зрения различных авторов. Обучающийся не затрудняется с ответом, соблюдает культуру речи.

Оценка *«хорошо»* ставится, если обучающийся твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, знает практическую базу, но при ответе на вопрос допускает несущественные погрешности.

Оценка *«удовлетворительно»* ставится, если обучающийся освоил только основной материал, но не знает отдельных деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушает последовательность в изложении материала, затрудняется с ответами, показывает отсутствие должной связи между анализом, аргументацией и выводами.

Оценка *«неудовлетворительно»* ставится, если обучающийся не отвечает на поставленные вопросы.

Кейсы (ситуации и задачи с заданными условиями)

Обучающийся должен уметь выделить основные положения из текста задачи, которые требуют анализа и служат условиями решения. Исходя из поставленного вопроса в задаче, попытаться максимально точно определить проблему и соответственно решить ее.

Задачи могут решаться устно и/или письменно. При решении задач также важно

правильно сформулировать и записать вопросы, начиная с более общих и, кончая частными.

Критерии оценивания – оценка учитывает методы и средства, использованные при решении ситуационной, проблемной задачи.

Оценка *«отлично*» ставится в случае, когда обучающийся выполнил задание (решил задачу), используя в полном объеме теоретические знания и практические навыки, полученные в процессе обучения.

Оценка *«хорошо»* ставится, если обучающийся в целом выполнил все требования, но не совсем четко определяется опора на теоретические положения, изложенные в научной литературе по данному вопросу.

Оценка *«удовлетворительно»* ставится, если обучающийся показал положительные результаты в процессе решения задачи.

Оценка *«неудовлетворительно»* ставится, если обучающийся не выполнил все требования.

Исследовательский проект (реферат)

Исследовательский проект – проект, структура которого приближена к формату научного исследования и содержит доказательство актуальности избранной темы, определение научной проблемы, предмета и объекта исследования, целей и задач, методов, источников, историографии, обобщение результатов, выводы.

Результаты выполнения исследовательского проекта оформляется в виде реферата.

Критерии оценивания - поскольку структура исследовательского проекта максимально приближена к формату научного исследования, то при выставлении учитывается доказательство актуальности темы исследования, определение научной проблемы, объекта и предмета исследования, целей и задач, источников, методов исследования, выдвижение гипотезы, обобщение результатов и формулирование выводов, обозначение перспектив дальнейшего исследования.

Оценка *«отлично*» ставится в случае, когда обучающийся демонстрирует полное понимание проблемы, все требования, предъявляемые к заданию выполнены.

Оценка *«хорошо»* ставится, если обучающийся демонстрирует значительное понимание проблемы, все требования, предъявляемые к заданию выполнены.

Оценка *«удовлетворительно»* ставится, если обучающийся, демонстрирует частичное понимание проблемы, большинство требований, предъявляемых к заданию, выполнены

Оценка *«неудовлетворительно»* ставится, если обучающийся демонстрирует непонимание проблемы, многие требования, предъявляемые к заданию, не выполнены.

Информационный проект (доклад с презентацией)

Информационный проект – проект, направленный на стимулирование учебно-познавательной деятельности студента с выраженной эвристической направленностью (поиск, отбор и систематизация информации об объекте, оформление ее для презентации).

Информационный проект отличается от исследовательского проекта, поскольку представляет собой такую форму учебно-познавательной деятельности, которая отличается ярко выраженной эвристической направленностью.

Критерии оценивания - при выставлении оценки учитывается самостоятельный поиск, отбор и систематизация информации, раскрытие вопроса (проблемы), ознакомление студенческой аудитории с этой информацией (представление информации), ее анализ и обобщение, оформление, полные ответы на вопросы аудитории с примерами.

Оценка *«отлично*» ставится в случае, когда обучающийся полностью раскрывает вопрос (проблему), представляет информацию систематизировано, последовательно, логично, взаимосвязано, использует более 5 профессиональных терминов, широко использует информационные технологии, ошибки в информации отсутствуют, дает полные ответы на вопросы аудитории с примерами.

Оценка *«хорошо»* ставится, если обучающийся раскрывает вопрос (проблему),

представляет информацию систематизировано, последовательно, логично, взаимосвязано, использует более 2 профессиональных терминов, достаточно использует информационные технологии, допускает не более 2 ошибок в изложении материала, дает полные или частично полные ответы на вопросы аудитории.

Оценка *«удовлетворительно»* ставится, если обучающийся, раскрывает вопрос (проблему) не полностью, представляет информацию не систематизировано и не совсем последовательно, использует 1-2 профессиональных термина, использует информационные технологии, допускает 3-4 ошибки в изложении материала, отвечает только на элементарные вопросы аудитории без пояснений.

Оценка *«неудовлетворительно»* ставится, если вопрос не раскрыт, представленная информация логически не связана, не используются профессиональные термины, допускает более 4 ошибок в изложении материала, не отвечает на вопросы аудитории.

Дискуссионные процедуры

Круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, мини-конференции являются средствами, позволяющими включить обучающихся в процесс обсуждения спорного вопроса, проблемы и оценить их умение аргументировать собственную точку зрения. Задание дается заранее, определяется круг вопросов для обсуждения, группы участников этого обсуждения.

Дискуссионные процедуры могут быть использованы для того, чтобы студенты:

–лучше поняли усвояемый материал на фоне разнообразных позиций и мнений, не обязательно достигая общего мнения;

– смогли постичь смысл изучаемого материала, который иногда чувствуют интуитивно, но не могут высказать вербально, четко и ясно, или конструировать новый смысл, новую позицию;

– смогли согласовать свою позицию или действия относительно обсуждаемой проблемы.

Критерии оценивания – оцениваются действия всех участников группы. Понимание проблемы, высказывания и действия полностью соответствуют заданным целям. Соответствие реальной действительности решений, выработанных в ходе игры. Владение терминологией, демонстрация владения учебным материалом по теме игры, владение методами аргументации, умение работать в группе (умение слушать, конструктивно вести беседу, убеждать, управлять временем, бесконфликтно общаться), достижение игровых целей, (соответствие роли – при ролевой игре). Ясность и стиль изложения.

Оценка *«отлично»* ставится в случае, когда все требования выполнены в полном объеме.

Оценка *«хорошо»* ставится, если обучающиеся в целом демонстрируют понимание проблемы, высказывания и действия полностью соответствуют заданным целям. Решения, выработанные в ходе игры, полностью соответствуют реальной действительности. Но некоторые объяснения не совсем аргументированы, нарушены нормы общения, нарушены временные рамки, нарушен стиль изложения.

Оценка *«удовлетворительно»* ставится, если обучающиеся в целом демонстрируют понимание проблемы, высказывания и действия в целом соответствуют заданным целям. Однако, решения, выработанные в ходе игры, не совсем соответствуют реальной действительности. Некоторые объяснения не совсем аргументированы, нарушены временные рамки, нарушен стиль изложения.

Оценка *«неудовлетворительно»* ставится, если обучающиеся не понимают проблему, их высказывания не соответствуют заданным целям.

Тестирование

Является одним из средств контроля знаний обучающихся по дисциплине (модулю).

Критерии оценивания – правильный ответ на вопрос

Оценка *«отлично»* ставится в случае, если правильно выполнено 90-100% заданий.

Оценка *«хорошо»* ставится, если правильно выполнено 70-89% заданий.

Оценка *«удовлетворительно»* ставится в случае, если правильно выполнено 50-69% заданий.

Оценка *«неудовлетворительно»* ставится, если правильно выполнено менее 50% заданий.

Контрольная работа

Оценивается не только глубина знаний поставленных вопросов, но и умение изложить письменно.

Критерии оценивания: последовательность, полнота, логичность изложения, анализ различных точек зрения, самостоятельное обобщение материала. Изложение материала без фактических ошибок.

Оценка *«отличн*о» ставится в случае, когда соблюдены все критерии.

Оценка *«хорошо»* ставится, если обучающийся твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, знает практическую базу, но допускает несущественные погрешности.

Оценка *«удовлетворительно»* ставится, если обучающийся освоил только основной материал, но не знает отдельных деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушает последовательность в изложении материала, затрудняется с ответами, показывает отсутствие должной связи между анализом, аргументацией и выводами.

Оценка *«неудовлетворительно»* ставится, если обучающийся не отвечает на поставленные вопросы.

3.2. Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации

3.2.1. Критерии оценки результатов обучения по дисциплине (модулю)

Шкала оценивания	Результаты обучения	Показатели оценивания результатов обучения
ОТЛИЧНО	Знает:	- обучающийся глубоко и всесторонне усвоил материал, уверенно, логично, последовательно и грамотно его излагает, опираясь на знания основной и дополнительной литературы, - на основе системных научных знаний делает квалифицированные выводы и обобщения, свободно оперирует категориями и понятиями.
	Умеет:	- обучающийся умеет самостоятельно и правильно решать учебно-профессиональные задачи или задания, уверенно, логично, последовательно и аргументировано излагать свое решение, используя научные понятия, ссылаясь на нормативную базу.
	Владеет:	- обучающийся владеет рациональными методами (с использованием рациональных методик) решения сложных профессиональных задач, представленных деловыми играми, кейсами и т.д.; При решении продемонстрировал навыки - выделения главного, - связкой теоретических положений с требованиями руководящих документов, - изложения мыслей в логической последовательности, - самостоятельного анализа факты, событий, явлений, процессов в их взаимосвязи и диалектическом развитии.
ХОРОШО	Знает:	- обучающийся твердо усвоил материал, достаточно грамотно его излагает, опираясь на знания основной и

		дополнительной литературы, - затрудняется в формулировании квалифицированных выводов и обобщений, оперирует категориями и понятиями, но не всегда правильно их верифицирует.
	Умеет:	- обучающийся умеет самостоятельно и в основном правильно решать учебно-профессиональные задачи или задания, уверенно, логично, последовательно и аргументировано излагать свое решение, не в полной мере используя научные понятия и ссылки на нормативную базу.
	Владеет:	- обучающийся в целом владеет рациональными методами решения сложных профессиональных задач, представленных деловыми играми, кейсами и т.д.; При решении смог продемонстрировать достаточность, но не глубинность навыков, - выделения главного, - изложения мыслей в логической последовательности, - связки теоретических положений с требованиями руководящих документов, - самостоятельного анализа факты, событий, явлений, процессов в их взаимосвязи и диалектическом развитии.
УДОВЛЕТВО-РИТЕЛЬНО	Знает:	- обучающийся ориентируется в материале, однако затрудняется в его изложении; - показывает недостаточность знаний основной и дополнительной литературы; - слабо аргументирует научные положения; - практически не способен сформулировать выводы и обобщения; - частично владеет системой понятий.
	Умеет:	- обучающийся в основном умеет решить учебно-профессиональную задачу или задание, но допускает ошибки, слабо аргументирует свое решение, недостаточно использует научные понятия и руководящие документы.
	Владеет:	- обучающийся владеет некоторыми рациональными методами решения сложных профессиональных задач, представленных деловыми играми, кейсами и т.д.; При решении продемонстрировал недостаточность навыков - выделения главного, - изложения мыслей в логической последовательности, - связки теоретических положений с требованиями руководящих документов, - самостоятельного анализа факты, событий, явлений, процессов в их взаимосвязи и диалектическом развитии.
НЕУДОВЛЕТВО-РИТЕЛЬНО	Знает:	- обучающийся не усвоил значительной части материала; - не может аргументировать научные положения; - не формулирует квалифицированных выводов и обобщений;

		- не владеет системой понятий.
	Умеет:	обучающийся не показал умение решать учебно-профессиональную задачу или задание.
	Владеет:	не выполнены требования, предъявляемые к навыкам, оцениваемым «удовлетворительно».

3.2.2. Контрольные задания и/или иные материалы для проведения промежуточной аттестации

Список вопросов для устных ответов (варианты теста)

1. Гражданское право регулирует:
а) финансовые и другие денежные отношения, возникающие в обществе
б) имущественные отношения
в) имущественные и личные неимущественные отношения
г) все экономические отношения, возникающие в обществе

2. Методом регулирования гражданским правом общественных отношений является:
а) метод властного соподчинения сторон правоотношений
б) метод запрета
в) метод юридического равенства сторон
г) сочетание автономии воли и административного подчинения

3. Что относится к основным принципам гражданского права:
а) принцип публичности
б) принцип гласности
в) принцип свободы договора
г) принцип презумпции невиновности

4. Нормы гражданского права носят:
а) диспозитивный характер
б) императивный характер
в) неопределенный характер
г) охранительный характер

5. Объектами гражданских правоотношений выступают:
а) имущество
б) деньги и ценные бумаги
в) услуги
г) поведение субъекта правоотношения, направленное на достижение определенного блага, способного удовлетворять потребности человека

6. Сторонами правоотношения могут быть:
а) граждане и юридические лица
б) любые субъекты права
в) любые субъекты права, обладающие полной дееспособностью
г) государство

7. Может ли возникнуть полная дееспособность до 18 лет:
а) может
б) не может
в) только на основании решения суда
г) может только с согласия родителей или попечителя

8. Может ли гражданин, признанный судом недееспособным, самостоятельно совершать сделки:
а) может, любые сделки
б) может, мелкие бытовые сделки
в) не может
г) с согласия опекуна может совершать любые сделки

9. По общему правилу сделки, совершенные гражданином в возрасте до 14 лет, это сделки:
а) ничтожные
б) оспоримые
в) действительные
г) с пороками воли

10. Гражданин, в месте постоянного жительства которого нет сведений о месте его пребывания более 2 лет:
а) может быть объявлен безвестно отсутствующим
б) не может быть объявлен безвестно отсутствующим, если сведений нет более 1 года
в) может быть объявлен безвестно отсутствующим, если у него нет оснований скрываться
г) может быть объявлен безвестно отсутствующим в упрощенном порядке

11. Что понимается под правоспособностью, в соответствии со ст.17 ГК РФ:
а) способность обладания правами
б) возможность самостоятельного осуществления прав и исполнения обязанностей
в) возможность иметь гражданские права и нести обязанности
г) способность самостоятельной гражданско-правовой ответственности

12. Под субъектами гражданского права понимаются:
а) физические лица
б) юридические лица
в) граждане РФ, иностранные граждане и лица без гражданства
г) любые физические и юридические лица, которые в соответствии с ГК РФ могут быть носителями юридических прав и обязанностей

13. Опека, устанавливается над:
а) лицами, страдающими психическими заболеваниями
б) малолетними и недееспособными
в) инвалидами
г) несовершеннолетними и ограниченно дееспособными

14. Местом жительства гражданина признается:
а) место прописки
б) место регистрации
в) место нахождения жилища, в котором гражданин прописан
г) место преимущественного проживания лица

15. Полная дееспособность наступает по достижении:
а)16 лет
б) 20 лет
в) 18 лет
г) 14 лет

16. Кто вправе ограничивать дееспособность гражданина:
а) прокурор
б) адвокат
в) суд
г) врач-психиатр

17. Гражданская правоспособность возникает в полном объеме:
а) в момент рождения
б) в момент регистрации рождения
в) с 6 лет
г) с 18 лет

18. Дееспособность гражданина — это способность:
а) быть субъектом гражданских правоотношений
б) приобретать права и обязанности
в) своими действиями приобретать права и обязанности
г) быть стороной гражданско-правового договора

19. Один из способов создания юридических лиц – это:
а) указательный
б) приказной
в) нормативно-явочный
г) самостоятельный

20. Правоспособность юридического лица возникает в момент:
а) принятия решения о его создания
б) открытия счета в банке
в) начала его деятельности
г) его создания

21. Правоспособность юридического лица прекращается в момент:
а) завершения его ликвидации
б) объявления его банкротом
в) объявления о его реорганизации
г) начала работы комиссии по его ликвидации

22. Изменение организационно-правовой формы юридического лица – это:
а) присоединение
б) выделение
в) преобразование
г) слияние

23. К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся:
а) хозяйственные товарищества, производственные кооперативы
б) государственные унитарные предприятия
в) муниципальные унитарные предприятия
г) учреждения, финансируемые собственником

24. К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют право собственности, относятся:

а) хозяйственные общества
б) государственные и муниципальные унитарные предприятия
в) потребительские кооперативы
г) производственные и потребительские кооперативы

25. К юридическим лицам, на имущество которых их учредители (участники) не имеют обязательственных прав, относятся:
а) учреждения, финансируемые собственником
б) государственные унитарные предприятия
в) общественные и религиозные организации
г) общественные и дочерние предприятия

26. Коммерческие организации – это организации:
а) не имеющие в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли
б) преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности
в) созданные в целях благотворительной деятельности
г) созданные в целях отправления культовых обрядов

27. К некоммерческим юридическим лицам относятся:
а) государственные унитарные предприятия
б) общественные организации
в) общества с дополнительной ответственностью
г) коммандитные товарищества

28. Каков порядок участия государства в гражданских правоотношениях:
а) государство, государственные и муниципальные образования являются самостоятельными участниками гражданского оборота
б) государство участвует в гражданском обороте как единый и неделимый субъект
в) государство не вправе участвовать в гражданских правоотношениях
г) государство вправе вступать в гражданские правоотношения лишь с другими государствами

29. Какой правоспособностью обладает государство
а) целевой
б) общей
в) ограниченной
г) неограниченной

30. Какие сделки может заключать государство:
а) только те, которые определяют сущность и социальное назначение государства
б) любые
в) все, которые вправе заключать юридические лица
г) все, которые вправе заключать любые субъекты гражданского права

31. Гражданско-правовая ответственность государства, государственных и муниципальных образований является:
а) самостоятельной
б) солидарной
в) долевой
г) субсидиарной

32. Опосредованное участие государства в гражданском обороте предполагает:

а) участие, через специально создаваемые юридические лица
б) участие, через специальные государственные органы
в) участие, через органы местного самоуправления
г) участие, через специальных должностных лиц

33. Не являются объектами гражданских прав:
а) ценные бумаги
б) информация
в) налоги и сборы
г) вещи

34. По соотношению прав и обязанностей, сделки делятся на:
а) односторонние и взаимные
б) консенсуальные и реальные
в) основные и предварительные
г) возмездные и безвозмездные

35. По моменту возникновения правоотношения сделки делятся на:
а) реальные и консенсуальные
б) возмездные и безвозмездные
в) основные и предварительные
г) односторонние и двусторонние

36. Реальной является сделка:
а) действительность которой зависит от основания ее совершения
б) момент совершения которой приурочен к передаче вещи
в) исполнение которой связано с совершением действий в отношении вещи
г) по которой достигнуто соглашение о ее заключении

37. Сделки, по которым сторона должна получить плату или иное встречное имущественное представление за исполнение своих обязанностей по договору, называются:
а) возмездными
б) консенсуальными
в) односторонними
г) добровольными

38. Сделки, в которых не определяется ни момент вступления ее в действие, не момент ее прекращения, называются:
а) бессрочными
б) с определенным сроком
в) относительно определенными
г) безусловными

39. Сделки, по которым сторона обязуется исполнить свои обязанности без платы или иного встречного имущественного представления называются:
а) безвозмездными
б) бесплатными
в) доверительными
г) благотворительными

40. Срок доверенности не должен превышать:

а) шести месяцев
б) трех месяцев
в) одного года
г) трех лет

41. Юридические действия, осуществляемые опекуном, являются:
а) законным представительством
б) добровольным представительством
в) коммерческим представительством
г) представительством, основанном на административном акте

42. Доверенность на совершение сделок с любым имуществом представляемого называется:
а) генеральной
б) специальной
в) общей
г) разовой

43. Если в доверенности не указан срок, то он составляет:
а) один год
б) три года
в) один год, если доверенность предназначена для действия за границей
г) три года, если доверенность предназначена для действия за границей

44. Передоверие полномочий по доверенности:
а) возможно, если это предусмотрено доверенностью
б) возможно при коммерческом представительстве
в) невозможно
г) возможно только при отсутствии полномочий

45. Полномочия представителя это:
а) мера возможного поведения представителя по отношению к третьим лицам
б) мера должного поведения
в) свобода представителя действовать по своему усмотрению
г) фактическое поведение представителя в интересах представляемого

46. Общий срок исковой давности составляет:
а) три года
б) один год
в) десять лет
г) три месяца

47. Не является основанием приостановления срока исковой давности:
а) непреодолимая сила
б) мораторий, установленный Правительством РФ
в) правовой нигилизм
г) приостановление действия закона, регулирующего соответствующие отношения

48. Истечение срока исковой давности влечет:
а) прекращение возможности принудительного осуществления права
б) прекращает существование самого субъективного права
в) влечет негативные правовые последствия

г) все перечисленное верно

49. Срок, в течение которого лицо может реализовать возможность, предусмотренную субъективным правом, называется:
а) сроком существования прав
б) пресекательным сроком
в) гарантийным сроком
г) сроком осуществления прав

50. Срок, в течение которого лицо, право которого нарушено, может требовать принудительного осуществления или защиты своего права, называется:
а) сроком реализации прав
б) сроком защиты гражданских прав
в) сроком существования прав
г) правопрекращающим сроком

Примеры тестовых заданий к зачёту (особенная часть)

1. Согласно юридической характеристике договор купли-продажи является:
А) реальным, односторонним, возмездным
Б) консенсуальным, односторонним, возмездным
В) двусторонним, возмездным, консенсуальным

2. По договору купли-продажи, продавец обязуется передать покупателю имущество:
А) в собственность
Б) в пользование
В) во временное владение и пользование

3. Согласно новой редакции ст. 432 ГК РФ существенными условиями договора купли-продажи являются:
А) условия о предмете договора
Б) о цене договора
В) условия о ассортименте

4. Риск случайной гибели или повреждения предмета договора купли-продажи переходит на покупателя с момента:
А) исполнения покупателем обязанности по оплате товара
Б) перехода к покупателю права собственности на товар
В) исполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю

5. В случае продажи товара ненадлежащего качества покупатель вправе требовать от продавца:
А) расторжения договора и возврата уплаченной за товар денежной суммы
Б) соразмерного уменьшения покупной цены
В) совершения одного из перечисленных действий по выбору покупателя

6. По договору розничной купли-продажи товар передается покупателю для:
А) использования в предпринимательской деятельности
Б) последующей продажи
В) личного, домашнего, семейного или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью

7. Предложение о заключении договора розничной купли-продажи, содержащееся в каталогах, рекламе, описаниях товаров, обращенное к неопределенному кругу лиц, признается:
А) коносаментом
Б) дисконтом
В) публичной офертой

8. Договор розничной купли-продажи в магазине считается заключенным в надлежащей форме с момента:
А) устной договоренности с продавцом
Б) вручения товара покупателю
В) выдачи кассиром покупателю кассового или товарного чека

9. Договор поставки юридически характеризуется как:
А) взаимный, возмездный, консенсуальный
Б) консенсуальный, односторонний, возмездный;
В) реальный, двусторонний, возмездный;

10. Договор, по которому продавец обязуется передать производимые или закупаемые им товары покупателю в собственность для использования в предпринимательской деятельности, называется договором:
А) подряда
Б) поручения
В) поставки

11. Договор поставки заключается в:
А) простой письменной форме
Б) письменной нотариальной форме
В) как в устной, так и в письменной форме

12. Сторона, предложившая заключить договор поставки и получившая от другой стороны предложение о согласовании этих условий, должна принять меры по их согласованию со дня получения этого предложения в течение:
А) семи дней
Б) четырнадцати дней
В) тридцати дней

13. Правовая характеристика договора контрактации:
А) возмездный, консенсуальный, взаимный
Б) реальный, двусторонний, возмездный;
В) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный

14. Заготовителями по договору контрактации не могут являться:
А) государственные предприятия
Б) граждане
В) промышленные предприятия

15. Производителями сельскохозяйственной продукции по договору контрактации не могут быть:
А) сельскохозяйственные организации
Б) учебно-опытные хозяйства

В) сбытоснабженческая организация

16. Возможен ли для заготовителя отказ от принятия частичного исполнения по договору контрактации:
А) не возможен, если иное не предусмотрено условиями договора контрактации
Б) возможен, если заготовитель утратил к ней интерес
В) возможен, если производитель согласился продать сельскохозяйственную продукцию на рынке

17. Правовая характеристика договора энергоснабжения- договор энергоснабжения является
А) консенсуальным, возмездным, взаимным
Б) учредительным, публичным
В) организационным

18. Если абонентом по договору энергоснабжения является гражданин, использующий энергию в бытовых целях, договор считается заключенным с момента:
А) подписания договора энергоснабжения
Б) регистрации договора
В) первого фактического подключения абонента к присоединенной сети

19. Договор энергоснабжения считается заключенным с гражданином:
А) с момента нотариального удостоверения договора
Б) с момента первого подключения абонента к присоединённой сети
его подписания сторонами
В) с момента государственной регистрации подключения абонента к присоединённой сети

20. Согласно редакции ГК РФ от 01.03.2013 г. договор купли-продажи недвижимого имущества считается заключенным:
А) с момента подписания его сторонами
Б) государственной регистрации перехода права собственности
В) нотариального удостоверения договора

21. Договор дарения, по которому даритель обязуется безвозмездно передать одаряемому вещь в собственность, является:
а) реальным договором
б) условным договором
в) консенсуальным договором

22. Договор, содержащий обещание подарить все свое имущество или его часть без указания на конкретный предмет дарения в виде вещи, права или освобождения от обязанности признается:
А) оспоримым
Б) условным
В) ничтожным

23. Дарение имущества, находящегося в общей совместной собственности, допускается по согласию:
А) не менее двух третей собственников
Б) не более двух третей собственников
В) всех собственников

24. В случае отмены дарения одаряемый:
А) обязан возвратить подаренную вещь, если она сохранилась в натуре к моменту отмены дарения
Б) обязан возвратить вещь, определенную родовыми признаками, если подаренная вещь утрачена
В) обязан возместить действительную стоимость подаренной вещи, если возвратить ее в натуре не представляется возможным

25. Договор дарения, содержащий обещание дарения в будущем, должен быть заключен в:
а) устной форме
б) нотариальной форме
д) письменной форме, а в случае дарения недвижимости договор подлежит государственной регистрации

26. Переходят ли обязанности дарителя, обещавшего дарение, к его наследникам (правопреемникам):
А) переходят, если иное не указано в договоре
Б) переходят, если об этом указано в завещании
В) не переходят ни при каких обстоятельствах

27. Цена договора мены определяется:
А) в денежном выражении
Б) исходя из соотношения обмениваемых товаров
В) стоимостью имущества, которое передается каждой из сторон

28. По договору ренты имущество передается:
А) во временное владение
Б) во временное владение и пользование
В) в собственность

29. Для отчуждения жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние члены семьи собственника такого помещения, требуется:
А) согласие самих несовершеннолетних членов семьи
Б) согласие органа опеки и попечительства
В) согласие нотариуса

30. Под предоставление пожизненного содержания с иждивением может передаваться:
А) любое движимое и недвижимое имущество
Б) только движимое имущество
В) только недвижимое имущество

31. По договору найма жилого помещения наймодатель обязуется предоставить нанимателю жилое помещение:
А) пользование
Б) владение и пользование
В) владение и распоряжение

32. Договор найма жилого помещения заключается в:
а) устной форме
б) письменной форме

в) письменной форме с последующей государственной регистрацией

33. Договор подряда характеризуется как:
А) реальный, односторонний, возмездный
Б) консенсуальный, возмездный, двусторонний
В) консенсуальный, односторонний, возмездный

34. Существенными условиями договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ являются:
А) цена услуг
Б) уровень будущего исследования или разработки, который определяется путем согласования сторонами технического задания, научных и экономических требований заказчика
В) высокая вероятность получения прибыли в ходе выполнения соответствующих работ

35. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ являются:
А) синаллагматическими
Б) односторонними
В) безвозмездными

36. Договор коммерческого найма жилого помещения, а также договор поднайма являются:
А) безвозмездными
Б) возмездными
В) договорными

37. По договору возмездного оказания услуг могут быть оказаны следующие виды услуг:
А) консультационные
Б) банковские
В) в сфере медицины

38. В соответствии с п.2 ст.779 ГК РФ к договорам возмездного оказания услуг не относятся:
А) консультационных услуг
Б) договоры перевозки
В) репетиторства

39. Сторонами договора возмездного оказания услуг являются:
А) продавец и покупатель
Б) должник и кредитор
В) заказчик и исполнитель

40. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуг при условии:
А) вправе отказаться на свое усмотрение
Б) оплаты исполнителю фактически понесенных расходов
В) не вправе отказаться от исполнения условий договора

41. В договоре возмездного оказания услуг стороны:

А) не обязаны указывать перечень услуг
Б) должны перечислить виды услуг
В) вольны принимать решение по своему усмотрению

42. Сторонами договора хранения являются:
А) должник и кредитор
Б) продавец и покупатель
В) хранитель и поклажедатель

43. По юридической природе классический договор хранения является:
А) консенсуальным
Б) двусторонним
В) реальным

44. Договор поручения характеризуется:
А) консенсуальностью (вступление в силу только после подписания документа)
Б) односторонностью
В) публичным характером

45. В обязанности поверенного входит:
А) личное исполнение
Б) оформление доверенности
В) личная инициатива в исполнении договора поручения

46. Прекращение договора поручения происходит:
А) при утрате одной из сторон дееспособности, смерти или установления факта безвестного отсутствия
Б) при утрате доверия
В) при невозможности его исполнения

47. Стороны договора комиссии называются:
А) истец и ответчик
Б) комиссионер и комитент
В) продавец и исполнитель

48. Договор комиссии является:
А) безвозмездным
Б) возмездным
В) односторонним

49. Форма договора комиссии является:
А) строго обязательной
Б) не обязательной
В) устанавливается на основании ГК РФ

50. В агентском договоре одной из сторон является:
А) учредитель
Б) поверенный
В) агент

51. Агентский договор по своей юридической природе является:

А) безвозмездным
Б) консенсуальным
В) односторонним

52. Договор перевозки груза характеризуется как:
А) реальный, односторонний, возмездный
Б) консенсуальный, возмездный, двусторонний
В) реальный, двусторонний, возмездный

53. Договор перевозки грузов является:
А) двусторонним
Б) односторонним
В) безвозмездным

54. Предмет договора перевозки грузов:
А) физические лица
Б) юридические лица
В) услуги, связанные с перевозкой груза

55. Договор транспортной экспедиции является:
А) Договор является взаимным, возмездным
Б) безвозмездным
В) односторонним

56. Сторонами кредитного договора являются:
А) банк или иная кредитная организация (кредитор)
Б) страховая компания
В) физическое лицо

57. Кредитный договор является разновидностью договора:
А) подряда
Б) банковского счета
В) займа

58. Договор банковского счета является:
А) односторонним
Б) взаимным и возмездным
В) взаимообязывающим

59. Договор банковского счета это:
А) предписание
Б) соглашение
В) обязательство

60. Видами страхования являются:
А) целенаправленное
Б) добровольное
В) реальное

61. По юридической природе договор страхования:
А) возмездный
Б) односторонний

В) взаимный

62. К субъектам договора страхования относятся:
А) физические лица
Б) юридические лица
В) страхователь

63. Форма договора страхования:
А) устная
Б) письменная
В) объединенная

64. Договор страхования вступает в силу:
А) с момента оформления
Б) в момент уплаты страховой премии
В) в момент заключения

Примеры тестовых заданий к экзамену (общая часть)

1. Гражданское право регулирует:
а) финансовые и другие денежные отношения, возникающие в обществе
б) имущественные отношения
в) имущественные и личные неимущественные отношения
г) все экономические отношения, возникающие в обществе

2. Методом регулирования гражданским правом общественных отношений является:
а) метод властного соподчинения сторон правоотношений
б) метод запрета
в) метод юридического равенства сторон
г) сочетание автономии воли и административного подчинения

3. Что относится к основным принципам гражданского права:
а) принцип публичности
б) принцип гласности
в) принцип свободы договора
г) принцип презумпции невиновности

4. Нормы гражданского права носят:
а) диспозитивный характер
б) императивный характер
в) неопределенный характер
г) охранительный характер

5. Объектами гражданских правоотношений выступают:
а) имущество
б) деньги и ценные бумаги
в) услуги
г) поведение субъекта правоотношения, направленное на достижение определенного блага, способного удовлетворять потребности человека

6. Сторонами правоотношения могут быть:

а) граждане и юридические лица
б) любые субъекты права
в) любые субъекты права, обладающие полной дееспособностью
г) государство

7. Может ли возникнуть полная дееспособность до 18 лет:
а) может
б) не может
в) только на основании решения суда
г) может только с согласия родителей или попечителя

8. Может ли гражданин, признанный судом недееспособным, самостоятельно совершать сделки:
а) может, любые сделки
б) может, мелкие бытовые сделки
в) не может
г) с согласия опекуна может совершать любые сделки

9. По общему правилу сделки, совершенные гражданином в возрасте до 14 лет, это сделки:
а) ничтожные
б) оспоримые
в) действительные
г) с пороками воли

10. Гражданин, в месте постоянного жительства которого нет сведений о месте его пребывания более 2 лет:
а) может быть объявлен безвестно отсутствующим
б) не может быть объявлен безвестно отсутствующим, если сведений нет более 1 года
в) может быть объявлен безвестно отсутствующим, если у него нет оснований скрываться
г) может быть объявлен безвестно отсутствующим в упрощенном порядке

11. Что понимается под правоспособностью, в соответствии со ст.17 ГК РФ:
а) способность обладания правами
б) возможность самостоятельного осуществления прав и исполнения обязанностей
в) возможность иметь гражданские права и нести обязанности
г) способность самостоятельной гражданско-правовой ответственности

12. Под субъектами гражданского права понимаются:
а) физические лица
б) юридические лица
в) граждане РФ, иностранные граждане и лица без гражданства
г) любые физические и юридические лица, которые в соответствии с ГК РФ могут быть носителями юридических прав и обязанностей

13. Опека, устанавливается над:
а) лицами, страдающими психическими заболеваниями
б) малолетними и недееспособными
в) инвалидами
г) несовершеннолетними и ограниченно дееспособными

14. Местом жительства гражданина признается:
а) место прописки
б) место регистрации
в) место нахождения жилища, в котором гражданин прописан
г) место преимущественного проживания лица

15. Полная дееспособность наступает по достижении:
а)16 лет
б) 20 лет
в) 18 лет
г) 14 лет

16. Кто вправе ограничивать дееспособность гражданина:
а) прокурор
б) адвокат
в) суд
г) врач-психиатр

17. Гражданская правоспособность возникает в полном объеме:
а) в момент рождения
б) в момент регистрации рождения
в) с 6 лет
г) с 18 лет

18. Дееспособность гражданина это способность:
а) быть субъектом гражданских правоотношений
б) приобретать права и обязанности
в) своими действиями приобретать права и обязанности
г) быть стороной гражданско-правового договора

19. Один из способов создания юридических лиц – это:
а) указательный
б) приказной
в) нормативно-явочный
г) самостоятельный

20. Правоспособность юридического лица возникает в момент:
а) принятия решения о его создания
б) открытия счета в банке
в) начала его деятельности
г) его создания

21. Правоспособность юридического лица прекращается в момент:
а) завершения его ликвидации
б) объявления его банкротом
в) объявления о его реорганизации
г) начала работы комиссии по его ликвидации

22. Изменение организационно-правовой формы юридического лица – это:
а) присоединение
б) выделение
в) преобразование

г) слияние

23. К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся:
а) хозяйственные товарищества, производственные кооперативы
б) государственные унитарные предприятия
в) муниципальные унитарные предприятия
г) учреждения, финансируемые собственником

24. К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют право собственности, относятся:
а) хозяйственные общества
б) государственные и муниципальные унитарные предприятия
в) потребительские кооперативы
г) производственные и потребительские кооперативы

25. К юридическим лицам, на имущество которых их учредители (участники) не имеют обязательственных прав, относятся:
а) учреждения, финансируемые собственником
б) государственные унитарные предприятия
в) общественные и религиозные организации
г) общественные и дочерние предприятия

26. Коммерческие организации – это организации:
а) не имеющие в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли
б) преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности
в) созданные в целях благотворительной деятельности
г) созданные в целях отправления культовых обрядов

27. К некоммерческим юридическим лицам относятся:
а) государственные унитарные предприятия
б) общественные организации
в) общества с дополнительной ответственностью
г) коммандитные товарищества

28. Каков порядок участия государства в гражданских правоотношениях:
а) государство, государственные и муниципальные образования являются самостоятельными участниками гражданского оборота
б) государство участвует в гражданском обороте как единый и неделимый субъект
в) государство не вправе участвовать в гражданских правоотношениях
г) государство вправе вступать в гражданские правоотношения лишь с другими государствами

29. Какой правоспособностью обладает государство
а) целевой
б) общей
в) ограниченной
г) неограниченной

30. Какие сделки может заключать государство:
а) только те, которые определяют сущность и социальное назначение государства
б) любые

в) все, которые вправе заключать юридические лица
г) все, которые вправе заключать любые субъекты гражданского права

31. Гражданско-правовая ответственность государства, государственных и муниципальных образований является:
а) самостоятельной
б) солидарной
в) долевой
г) субсидиарной

32. Опосредованное участие государства в гражданском обороте предполагает:
а) участие, через специально создаваемые юридические лица
б) участие, через специальные государственные органы
в) участие, через органы местного самоуправления
г) участие, через специальных должностных лиц

33. Не являются объектами гражданских прав:
а) ценные бумаги
б) информация
в) налоги и сборы
г) вещи

34. По соотношению прав и обязанностей, сделки делятся на:
а) односторонние и взаимные
б) консенсуальные и реальные
в) основные и предварительные
г) возмездные и безвозмездные

35. По моменту возникновения правоотношения сделки делятся на:
а) реальные и консенсуальные
б) возмездные и безвозмездные
в) основные и предварительные
г) односторонние и двусторонние

36. Реальной является сделка:
а) действительность которой зависит от основания ее совершения
б) момент совершения которой приурочен к передаче вещи
в) исполнение которой связано с совершением действий в отношении вещи
г) по которой достигнуто соглашение о ее заключении

37. Сделки, по которым сторона должна получить плату или иное встречное имущественное представление за исполнение своих обязанностей по договору, называются:
а) возмездными
б) консенсуальными
в) односторонними
г) добровольными

38. Сделки, в которых не определяется ни момент вступления ее в действие, не момент ее прекращения, называются:

а) бессрочными
б) с определенным сроком
в) относительно определенными
г) безусловными

39. Сделки, по которым сторона обязуется исполнить свои обязанности без платы или иного встречного имущественного представления называются:
а) безвозмездными
б) бесплатными
в) доверительными
г) благотворительными

40. Срок доверенности не должен превышать:
а) шести месяцев
б) трех месяцев
в) одного года
г) трех лет

41. Юридические действия, осуществляемые опекуном, являются:
а) законным представительством
б) добровольным представительством
в) коммерческим представительством
г) представительством, основанном на административном акте

42. Доверенность на совершение сделок с любым имуществом представляемого называется:
а) генеральной
б) специальной
в) общей
г) разовой

43. Если в доверенности не указан срок, то он составляет:
а) один год
б) три года
в) один год, если доверенность предназначена для действия за границей
г) три года, если доверенность предназначена для действия за границей

44. Передоверие полномочий по доверенности:
а) возможно, если это предусмотрено доверенностью
б) возможно при коммерческом представительстве
в) невозможно
г) возможно только при отсутствии полномочий

45. Полномочия представителя это:
а) мера возможного поведения представителя по отношению к третьим лицам
б) мера должного поведения
в) свобода представителя действовать по своему усмотрению
г) фактическое поведение представителя в интересах представляемого

46. Общий срок исковой давности составляет:
а) три года
б) один год

в) десять лет
г) три месяца

47. Не является основанием приостановления срока исковой давности:
а) непреодолимая сила
б) мораторий, установленный Правительством РФ
в) правовой нигилизм
г) приостановление действия закона, регулирующего соответствующие отношения

48. Истечение срока исковой давности влечет:
а) прекращение возможности принудительного осуществления права
б) прекращает существование самого субъективного права
в) влечет негативные правовые последствия
г) все перечисленное верно

49. Срок, в течение которого лицо может реализовать возможность, предусмотренную субъективным правом, называется:
а) сроком существования прав
б) пресекательным сроком
в) гарантийным сроком
г) сроком осуществления прав

50. Срок, в течение которого лицо, право которого нарушено, может требовать принудительного осуществления или защиты своего права, называется:
а) сроком реализации прав
б) сроком защиты гражданских прав
в) сроком существования прав
г) правопрекращающим сроком

51. Право собственности в субъективном смысле – это юридически обеспеченная возможность для лица, присвоившего имущество по своему усмотрению:
а) владеть им;
б) пользоваться им;
в) владеть, пользоваться и распоряжаться им.

52. Собственник вправе передавать другим лицам, оставаясь собственником, право:
а) владения имуществом;
б) пользования имуществом;
в) распоряжения имуществом;
г) обладания всеми полномочиями, указанными в п. «а» - «б».

53. В соответствии с законом в РФ признаются защищенными следующие виды собственности:
а) публичная собственность
б) частная собственность
в) собственность гражданина за пределами РФ

54. Владение вещью представляет собой совокупность действий лица, направленных на:
а) извлечение из вещи полезных свойств;
б) изменение принадлежности вещи;
в) удержание, управление и обеспечение сохранности вещи;

55. Под пользованием вещью понимается совокупность действий, направленных на:
а) извлечение из вещи полезных свойств;
б) обеспечение сохранения вещи;
в) изменение принадлежности вещи.

56. Распоряжение вещью выражается в действии, направленном на:
а) изменение принадлежности вещи;
б) извлечение из вещи ее полезных свойств;
в) обеспечение сохранности вещи;

57. Основанием возникновения права собственности являются:
а) способность к присвоению и пользованию всей совокупностью вещей
б) приобретение вещей
в) юридические факты, при наличии которых возникает право собственности

58. Права и обязанности собственника при отказе от собственности прекращаются:
а) с момента приобретения права собственности другим лицом;
б) до приобретения права собственности на него другим лицом;
в) с момента отказа от собственности;

59. Субъектами права хозяйственного ведения признаются:
а) казенное предприятие
б) производственные кооперативы
в) государственные и муниципальные предприятия.

60. Объектами права хозяйственного ведения в качестве имущественных комплексов являются:
а) унитарные предприятия
б) казенные предприятия
в) учреждения

61. Субъектами права оперативного управления на имущество, закрепленное за ними собственником, признаются:
а) казенные и унитарные предприятия
б) унитарные предприятия и учреждения
в) казенные предприятия и учреждения

62. Казенные предприятия создаются на базе собственности:
а) федеральной государственной
б) муниципальной
в) частной

63. Собственник земельного участка извещается о его изъятии для государственных нужд не позднее чем за:
а) шесть месяцев;
б) один год;
в) три месяца.

64. Право собственности при изъятии земельного участка для государственных нужд прекращается с момента:
а) начала изъятия земельного участка;

б) государственной регистрации решения об изъятии земельного участка;
в) достижения соглашения о выкупе или вынесении судом решения о выкупе земельного участка.

65. Односторонний отказ от исполнения обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и одностороннее изменение условий такого обязательства:
а) не допускается
б) допускается в случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами и соглашением сторон
в) допускается в случаях, предусмотренных законом и не противоречащим ему соглашением сторон
г) допускается лишь в случаях, предусмотренных законом

66. Частичное исполнение обязательства:
а) не допускается
б) допускается, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства либо не вытекает из его существа
в) допускается, если обязательство связанно с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности
г) допускается, если такое исполнение соответствует интересам кредитора

67. Денежное обязательство, а также обязательство по передаче ценных бумаг может быть исполнено внесением долга в депозит, если обусловленное договором или законом исполнение не может быть произведено:
а) по причинам, связанным с личностью должника
б) по причинам, связанным с личностью кредитора
в) вследствие наличия спора между кредитором и должником
г) ни один из вышеперечисленных вариантов

68. По общему правилу неустойка по соотношению с убытками является:
а) штрафной
б) исключительной
в) зачетной
г) кумулятивной

69. При закладе предмет залога:
а) передается залогодержателю
б) остается у залогодателя
в) может быть оставлен у залогодателя с наложением знаков, свидетельствующих о залоге
г) передается во временное владение и пользование третьему лицу

70. В случае, когда в договоре поручительства не установлен срок, на который оно дано, но в договоре между кредитором и должником установлен срок исполнения обеспеченного поручительством обязательства, поручительство прекращается, если кредитор не предъявит иска в течение:
а) года со дня заключения договора поручительства
б) года со дня наступления срока исполнения обязательства
в) двух лет со дня заключения договора поручительства
г) двух лет со дня наступления срока исполнения обязательства

71. Если основное обязательство, обеспеченное банковской гарантией, полностью или частично исполнено, прекратилось по иным основаниям либо недействительно, о чем гаранту стало известно, то гарант:
а) вправе не исполнить требование бенефициара
б) обязан внести сумму банковской гарантии в депозит суда или нотариуса
в) должен немедленно сообщить об этих обстоятельствах принципалу и бенефициару, но повторное требование последнего обязан удовлетворить
г) вправе отозвать банковскую гарантию

72. Просрочкой кредитора не признается:
а) отказ от принятия предложенного должником надлежащего исполнения
б) несовершение действий, без которых должник не мог исполнить своего обязательства
в) отказ выдать должнику расписку либо вернуть долговой документ
г) отсутствие кредитора в месте, где должно быть исполнено обязательство

73. Перечень предусмотренных ГК РФ оснований прекращения обязательств:
а) является исчерпывающим
б) не является исчерпывающим, в связи с чем, все другие основание прекращения обязательств могут быть установлены законом
в) не является исчерпывающим, в связи с чем другие основания прекращения обязательства могут быть установлены законом, иными правовыми актами или договором
г) не является исчерпывающим, в связи с чем другие основания прекращения обязательств могут быть установлены договором

74. Предмет договора является … условием договора:
а) случайным
б) существенным
в) обычным
г) законным

75. Ценности, сокрытые лицом, пострадавшим от политических репрессий, следует считать:
а) кладом
б) бесхозяйным имуществом
в) собственностью наследников репрессированного лица
г) имуществом, имеющим иной правовой режим

76. Согласно гражданскому законодательству, субъекту общей долевой собственности принадлежит:
а) право на долю в имуществе
б) доля в праве на имущество
в) особое вещное право, не являющееся в чистом виде абсолютным правом собственности
г) все названные варианты неправильны

77. Лицом, к которому должен быть предъявлен виндикационный иск, является лицо:
а) нарушившее владение собственника
б) в нарушение условий договора отказывающееся вернуть собственнику вещь
в) осуществляющее на момент предъявления иска владение предметом спора

г) каждое из названных

78. По общему правилу, обязательства должны исполняться в месте:
а) жительства (нахождения) должника
б) жительства (нахождения) кредитора
в) нахождения предмета обязательства в момент его возникновения
г) предъявления кредитором иска о понуждении должника к исполнению обязательства

79. По общему правилу обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить:
а) немедленно
б) в месячный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении
в) в семидневный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении
г) в разумный срок после возникновения обязательства

80. Лица, совместно давшие поручительство, отвечают перед кредитором:
а) солидарно
б) в долевом порядке
в) субсидиарно
г) независимо друг от друга

81. За выдачу банковской гарантии принципал вознаграждение гаранту:
а) не уплачивает
б) уплачивает, если иное не предусмотрено гарантией
в) уплачивает во всех случаях
г) уплачивает, если в гарантии предусмотрен размер вознаграждения

82. Для прекращения обязательства зачетом необходимо:
а) наступление предусмотренных законом событий
б) соглашение сторон
в) заявление одной сторон
г) судебное решение

83. Договорными называют обязательства, возникающие:
а) в результате причинения вреда личности гражданина
б) в результате неосновательного обогащения
в) по воле его сторон

84. Сторонами обязательства в гражданском праве являются:
а) истец и ответчик
б) поручитель и поверенный
в) должник и кредитор

85. Исполнением обязательства считается:
а) совершение активных действий (реже - воздержание от определённых действий), составляющих объект обязательства
б) момент передачи акта об исполнении обязательства
в) одобрение должником действий кредитора

86. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон обязательств закон допускает применение одной из следующих мер:

а) договорная и внедоговорная ответственность
б) судебная
в) моральная ответственность

87. Способами обеспечения исполнение обязательств являются:
а) выезд должника в другую страну
б) удержанием вещи должника
в) устная договоренность

88. Титульное владение защищается против всех третьих лиц:
а) виндикационным иском
б) негаторным иском
в) предусмотренными ст.305 ГК РФ исками, аналогичными виндикационному и негаторному
г) иными видами вещных исков

89. Не могут быть истребованы в порядке виндикаци:
а) деньги и ценные бумаги
б) деньги и ценные бумаги на предъявителя
в) деньги и ценные бумаги на предъявителя - от добросовестного приобретателя
г) деньги и ценные бумаги - от возмездного приобретателя

90. Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах и могли быть приняты другой стороной, называется:
а) учредительным договором
б) публичным договором
в) договором присоединения

91. Договор, стороны которого обязуются заключить в будущем договор о передаче на определенных условиях имущества, называется:
а) договором в пользу третьего лица
б) предварительным договором
в) учредительным договором

92. Предварительный договор заключается в форме:
а) установленной для основного договора, а если форма для последнего не установлена, то в письменной форме
б) письменной, в зависимости от стоимости сделки
в) нотариальной, по требованию одной из сторон

93. Офертой является:
а) адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение заключить договор
б) на заключение основного договора
в) принятие предложения по договору

94. Акцептом является:
а) условное принятие решения по договору
б) Ответ лица, которому адресована оферта, о полном и безоговорочном согласии принять предложение заключить договор
в) возможность лица к выполнению договора

95. Организаторами торгов могут быть:
а) обладатель имущественного права
б) любое лицо
в) иностранный субъект права

96. Под изменением договора понимается:
а) внесение в него дополнений, уточнений и т.п., в результате которых изменяется содержание договора
б) орфографическая коррекция текста
в) расторжение договора

97. Договор может быть изменен или расторгнут в судебном порядке по требованию одной из его сторон. Основаниями таких требований служат:
а) существенное нарушение договора контрагентом
б) выезд одной из сторон в служебную командировку
в) прощением долга

98. Соглашение об изменении и расторжении договора:
а) должно иметь ту же форму, что и договор
б) может быть оговорено в устном порядке
в) не имеет существенное значение

99. Несоблюдение простой письменной формы договора:
а) не играет в суде решающей роли
б) лишает стороны права в случае спора ссылаться на свидетельские показания
в) решение принимается на усмотрение суда

100. Договор в письменной форме может быть заключен следующими способами:
а) путем составления одного документа
б) может быть заключен в устной форме
в) выбор способа заключения договора не играет никакой роли

Примеры тестовых заданий к экзамену (особенная часть)

1. Согласно юридической характеристике, договор купли-продажи является:
А) реальным, односторонним, возмездным
Б) консенсуальным, односторонним, возмездным
В) двусторонним, возмездным, консенсуальным

2. По договору купли-продажи, продавец обязуется передать покупателю имущество:
А) в собственность
Б) в пользование
В) во временное владение и пользование

3. Согласно новой редакции ст. 432 ГК РФ существенными условиями договора купли-продажи являются:
А) условия о предмете договора
Б) о цене договора
В) условия о ассортименте

4. Риск случайной гибели или повреждения предмета договора купли-продажи переходит на покупателя с момента:

А) исполнения покупателем обязанности по оплате товара
Б) перехода к покупателю права собственности на товар
В) исполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю

5. В случае продажи товара ненадлежащего качества покупатель вправе требовать от продавца:
А) расторжения договора и возврата уплаченной за товар денежной суммы
Б) соразмерного уменьшения покупной цены
В) совершения одного из перечисленных действий по выбору покупателя

6. По договору розничной купли-продажи товар передается покупателю для:
А) использования в предпринимательской деятельности
Б) последующей продажи
В) личного, домашнего, семейного или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью

7. Предложение о заключении договора розничной купли-продажи, содержащееся в каталогах, рекламе, описаниях товаров, обращенное к неопределенному кругу лиц, признается:
А) коносаментом
Б) дисконтом
В) публичной офертой

8. Договор розничной купли-продажи в магазине считается заключенным в надлежащей форме с момента:
А) устной договоренности с продавцом
Б) вручения товара покупателю
В) выдачи кассиром покупателю кассового или товарного чека

9. Договор поставки юридически характеризуется как:
А) взаимный, возмездный, консенсуальный
Б) консенсуальный, односторонний, возмездный;
В) реальный, двусторонний, возмездный;

10. Договор, по которому продавец обязуется передать производимые или закупаемые им товары покупателю в собственность для использования в предпринимательской деятельности, называется договором:
А) подряда
Б) поручения
В) поставки

11. Договор поставки заключается в:
А) простой письменной форме
Б) письменной нотариальной форме
В) как в устной, так и в письменной форме

12. Сторона, предложившая заключить договор поставки и получившая от другой стороны предложение о согласовании этих условий, должна принять меры по их согласованию со дня получения этого предложения в течение:
А) семи дней
Б) четырнадцати дней
В) тридцати дней

13. Правовая характеристика договора контрактации:
А) возмездный, консенсуальный, взаимный
Б) реальный, двусторонний, возмездный;
В) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный

14. Заготовителями по договору контрактации не могут являться:
А) государственные предприятия
Б) граждане
В) промышленные предприятия

15. Производителями сельскохозяйственной продукции по договору контрактации не могут быть:
А) сельскохозяйственные организации
Б) учебно-опытные хозяйства
В) сбытоснабженческая организация

16. Возможен ли для заготовителя отказ от принятия частичного исполнения по договору контрактации:
А) не возможен, если иное не предусмотрено условиями договора контрактации
Б) возможен, если заготовитель утратил к ней интерес
В) возможен, если производитель согласился продать сельскохозяйственную продукцию на рынке

17. Правовая характеристика договора энергоснабжения- договор энергоснабжения является
А) консенсуальным, возмездным, взаимным
Б) учредительным, публичным
В) организационным

18. Если абонентом по договору энергоснабжения является гражданин, использующий энергию в бытовых целях, договор считается заключенным с момента:
А) подписания договора энергоснабжения
Б) регистрации договора
В) первого фактического подключения абонента к присоединенной сети

19. Договор энергоснабжения считается заключенным с гражданином:
А) с момента нотариального удостоверения договора
Б) с момента первого подключения абонента к присоединённой сети его подписания сторонами
В) с момента государственной регистрации подключения абонента к присоединённой сети

20. Согласно редакции ГК РФ от 01.03.2013 г. договор купли-продажи недвижимого имущества считается заключенным:
А) с момента подписания его сторонами
Б) государственной регистрации перехода права собственности
В) нотариального удостоверения договора

21. Договор дарения, по которому даритель обязуется безвозмездно передать одаряемому вещь в собственность, является:
а) реальным договором

б) условным договором
в) консенсуальным договором

22. Договор, содержащий обещание подарить все свое имущество или его часть без указания на конкретный предмет дарения в виде вещи, права или освобождения от обязанности признается:
а) оспоримым
б) условным
в) ничтожным

23. Дарение имущества, находящегося в общей совместной собственности, допускается по согласию:
а) не менее двух третей собственников
б) не более двух третей собственников
в) всех собственников

24. В случае отмены дарения одаряемый:
а) обязан возвратить подаренную вещь, если она сохранилась в натуре к моменту отмены дарения
б) обязан возвратить вещь, определенную родовыми признаками, если подаренная вещь утрачена
в) обязан возместить действительную стоимость подаренной вещи, если возвратить ее в натуре не представляется возможным

25. Договор дарения, содержащий обещание дарения в будущем, должен быть заключен в:
а) устной форме
б) нотариальной форме
д) письменной форме, а в случае дарения недвижимости договор подлежит государственной регистрации

26. Переходят ли обязанности дарителя, обещавшего дарение, к его наследникам (правопреемникам):
А) переходят, если иное не указано в договоре
Б) переходят, если об этом указано в завещании
В) не переходят ни при каких обстоятельствах

27. Цена договора мены определяется:
А) в денежном выражении
Б) исходя из соотношения обмениваемых товаров
В) стоимостью имущества, которое передается каждой из сторон

28. По договору ренты имущество передается:
А) во временное владение
Б) во временное владение и пользование
В) в собственность

29. Для отчуждения жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние члены семьи собственника такого помещения, требуется:
А) согласие самих несовершеннолетних членов семьи
Б) согласие органа опеки и попечительства
В) согласие нотариуса

30. Под предоставление пожизненного содержания с иждивением может передаваться:
А) любое движимое и недвижимое имущество
Б) только движимое имущество
В) только недвижимое имущество

31. По договору найма жилого помещения наймодатель обязуется предоставить нанимателю жилое помещение:
А) пользование
Б) владение и пользование
В) владение и распоряжение

32. Договор найма жилого помещения заключается в:
а) устной форме
б) письменной форме
в) письменной форме с последующей государственной регистрацией

33. Договор подряда характеризуется как:
А) реальный, односторонний, возмездный
Б) консенсуальный, возмездный, двусторонний
В) консенсуальный, односторонний, возмездный

34. Существенными условиями договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ являются:
А) цена услуг
Б) уровень будущего исследования или разработки, который определяется путем согласования сторонами технического задания, научных и экономических требований заказчика
В) высокая вероятность получения прибыли в ходе выполнения соответствующих работ
35. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ являются:
А) синаллагматическими
Б) односторонними
В) безвозмездными

36. Договор коммерческого найма жилого помещения, а также договор поднайма являются:
А) безвозмездными
Б) возмездными
В) договорными

37. По договору возмездного оказания услуг могут быть оказаны следующие виды услуг:
А) консультационные
Б) банковские
В) в сфере медицины

38. В соответствии с п.2 ст.779 ГК РФ к договорам возмездного оказания услуг не относятся:
А) консультационных услуг
Б) договоры перевозки

В) репетиторства

39. Сторонами договора возмездного оказания услуг являются:
А) продавец и покупатель
Б) должник и кредитор
В) заказчик и исполнитель

40. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуг при условии:
А) вправе отказаться на свое усмотрение
Б) оплаты исполнителю фактически понесенных расходов
В) не вправе отказаться от исполнения условий договора

41. В договоре возмездного оказания услуг стороны:
А) не обязаны указывать перечень услуг
Б) должны перечислить виды услуг
В) вольны принимать решение по своему усмотрению

42. Сторонами договора хранения являются:
А) должник и кредитор
Б) продавец и покупатель
В) хранитель и поклажедатель

43. По юридической природе классический договор хранения является:
А) консенсуальным
Б) двусторонним
В) реальным

44. Договор поручения характеризуется:
А) консенсуальностью (вступление в силу только после подписания документа)
Б) односторонностью
В) публичным характером

45. В обязанности поверенного входит:
А) личное исполнение
Б) оформление доверенности
В) личная инициатива в исполнении договора поручения

46. Прекращение договора поручения происходит:
А) при утрате одной из сторон дееспособности, смерти или установления факта безвестного отсутствия
Б) при утрате доверия
В) при невозможности его исполнения

47. Стороны договора комиссии называются:
А) истец и ответчик
Б) комиссионер и комитент
В) продавец и исполнитель

48. Договор комиссии является:
А) безвозмездным
Б) возмездным

В) односторонним

49. Форма договора комиссии является:
А) строго обязательной
Б) не обязательной
В) устанавливается на основании ГК РФ

50. В агентском договоре одной из сторон является:
А) учредитель
Б) поверенный
В) агент

51. Агентский договор по своей юридической природе является:
А) безвозмездным
Б) консенсуальным
В) односторонним

52. Договор перевозки груза характеризуется как:
А) реальный, односторонний, возмездный
Б) консенсуальный, возмездный, двусторонний
В) реальный, двусторонний, возмездный

53. Договор перевозки грузов является:
А) двусторонним
Б) односторонним
В) безвозмездным

54. Предмет договора перевозки грузов:
А) физические лица
Б) юридические лица
В) услуги, связанные с перевозкой груза

55. Договор транспортной экспедиции является:
А) Договор является взаимным, возмездным
Б) безвозмездным
В) односторонним

56. Сторонами кредитного договора являются:
А) банк или иная кредитная организация (кредитор)
Б) страховая компания
В) физическое лицо

57. Кредитный договор является разновидностью договора:
А) подряда
Б) банковского счета
В) займа

58. Договор банковского счета является:
А) односторонним
Б) взаимным и возмездным
В) взаимообязывающим

59. Договор банковского счета это:
А) предписание
Б) соглашение
В) обязательство

60. Видами страхования являются:
А) целенаправленное
Б) добровольное
В) реальное

61. По юридической природе договор страхования:
А) возмездный
Б) односторонний
В) взаимный

62. К субъектам договора страхования относятся:
А) физические лица
Б) юридические лица
В) страхователь

63. Форма договора страхования:
А) устная
Б) письменная
В) объединенная

64. Договор страхования вступает в силу:
А) с момента оформления
Б) в момент уплаты страховой премии
В) в момент заключения

65. Предложение принять участие в конкурсе направляется определенному кругу лиц по выбору организатора конкурса – это:
а) открытый конкурс;
б) закрытый конкурс;
в) публичное обещание награды;
г) публичный договор.

66. Публичный конкурс должен быть направлен:
а) на достижение каких-либо общественно полезных целей;
б) общественных задач;
в) на награждение победителя;
г) общественных задач и на награждение победителя.

67. В случае отказа организатора игр от их проведения в установленный срок участники игр вправе требовать:
а) возмещения убытков;
б) возмещения упущенной выгоды;
в) возмещения морального вреда;
г) возмещения реального ущерба.

68. Публичное обещание награды является:
а) односторонней сделкой;

б) многосторонней сделкой;
в) возмездной;
г) реальной.

69. Договор между организаторами и участниками игр оформляется:
а) доверенностью;
б) выдачей договора;
в) выдачей лотерейного билета;
г) договора или лотерейного билета.

70. Лицо, действовавшее в чужом интересе, обязано предоставить лицу, в интересах которого осуществлялись такие действия:
а) договор;
б) доверенность;
в) расписку;
г) отчет.

71. Действия в чужом интересе без поручения относятся:
а) к односторонним сделкам;
б) к двусторонним сделкам;
в) возмездным;
г) безвозмездным, двусторонним.

72. Обязательства из действий в чужом интересе продолжаются:
а) до момента подписания договора;
б) с момента подписания доверенности;
в) до момента одобрения или неодобрения этим лицом, в интересах которого они выполняются;
г) во всех перечисленных случаях.

73. Необходимые расходы и иной реальный ущерб, понесенные лицом, действовавшим в чужом интересе:
а) не подлежат возмещению;
б) подлежат возмещению заинтересованным лицом;
в) не возмещаются, возмещаются только убытки;
г) нет правильного варианта ответа.

74. Вознаграждение за действия в чужом интересе возможно тогда:
а) когда прямо предусмотрено договором;
б) когда был достигнуть положительный результат;
в) в любом случае;
г) в любом случае или, когда прямо предусмотрено договором.

75. В случае невозможности возвратить в натуре неосновательно полученное приобретатель должен возместить потерпевшему:
а) реальный ущерб;
б) реальный ущерб и упущенную выгоду;
в) действительную стоимость, а также убытки;
г) убытки.

76. Имущество, переданное во исполнение обязательства по истечении срока исковой давности возврату в качестве неосновательного обогащения:

а) не подлежит;
б) подлежит;
в) подлежит на основании решения суда;
г) подлежит по соглашению сторон.

77. Субъектный состав в обязательстве вследствие неосновательного обогащения:
а) должник и потерпевший;
б) приобретатель и потерпевший;
в) приобретатель, должник и потерпевший;
г) приобретатель, должник.

78. На сумму неосновательного денежного обогащения подлежат начислению:
а) убытки;
б) неустойка;
в) упущенная выгода;
г) проценты за пользование чужими денежными средствами.

79. Заработная плата, пенсии и пособия, предоставленные гражданину в качестве средства к существованию, при отсутствии недобросовестности с его стороны и счетной ошибки в качестве неосновательно обогащения возврату:
а) не подлежат;
б) подлежат;
в) подлежат по решению суда;
г) подлежат по соглашению сторон.

80. Возмещения вреда, вызванного уменьшением трудоспособности или смертью потерпевшего, производятся:
а) единовременно;
б) ежемесячно;
в) ежеквартально;
г) по договору.

81. Суммы выплачиваемого гражданам возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью потерпевшего, при повышении стоимости жизни:
а) остаются неизменными;
б) подлежат индексации;
в) уменьшаются;
г) перестают выплачиваться.

82. Вред причинен жизни или здоровью гражданина источником повышенной опасности – это основание для выплаты:
а) компенсации морального вреда;
б) возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров;
в) возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность;
г) нет правильного варианта ответа.

83. При причинении гражданину увечья возмещению подлежит:
а) утраченный потерпевшим заработок;
б) дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья;
в) утраченный потерпевшим заработок, дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья;
г) судебные расходы.

84. Размер компенсации морального вреда определяется:
а) причинителем;
б) потерпевшим;
в) судом;
г) судом и потерпевшим.

85. Вред, причиненный вследствие недостатков товара, подлежит возмещению:
а) продавцом;
б) изготовителем;
в) продавцом и изготовителем;
г) продавцом или изготовителем по выбору потерпевшего.

86. Вред, причиненный вследствие недостатков работы или услуги, подлежит возмещению лицом:
а) исполнителем;
б) продавцом;
в) изготовителем и исполнителем;
г) исполнителем или продавцом.

87. Вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы или услуги, если срок годности или срок службы не установлен, подлежит возмещению:
а) в течение одного года со дня производства товара;
б) в течение трех лет со дня производства товара;
в) в течение пяти лет со дня производства товара;
г) в течение десяти лет со дня производства товара.

88. Вред, причиненный вследствие непредставления достоверной информации о товаре, подлежит возмещению:
а) продавцом, изготовителем;
б) изготовителем, исполнителем;
в) продавцом, исполнителем;
г) продавцом, изготовителем, исполнителем.

89. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг подлежит возмещению, только если товар приобретен:
а) в потребительских целях;
б) в предпринимательских целях;
в) как в потребительских целях, так и в предпринимательских целях;
г) нет правильного варианта ответа.

90. Несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет несут ответственность за причиненный вред:
а) отвечают родители или опекуны;
б) солидарно с родителями;
в) самостоятельно;
г) самостоятельно могут нести ответственность только после 18 лет.

91. На родителя, лишенного родительских прав, суд может возложить ответственность за вред, причиненный его несовершеннолетним ребенком:
а) в течение года после лишения родителя родительских прав;
б) в течение двух лет после лишения родителя родительских прав;

в) в течение трех лет после лишения родителя родительских прав;
г) не несут ответственность.

92. Вред, причиненный гражданином, ограниченным в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками, возмещается:
а) самим причинителем вреда;
б) опекуном;
в) попечителем;
г) солидарно с попечителем.

93. Наследование регулируется
а) ГПК РФ
б) ГК РФ
в) Законом РФ «Об актах гражданского состояния»
г) УК РФ и ГПК РФ

94. В состав наследства входят принадлежавшие наследователю на момент открытия наследства
а) вещи, включая деньги и ценные бумаги, имущественные права и обязанности
б) вещи, включая деньги и ценные бумаги
в) вещи, имущественные и неимущественные права и обязанности
г) вещи включая деньги и ценные бумаги, личные неимущественные права и обязанности

95. Временем открытия наследства считается день
а) исчезновения гражданина
б) вынесения судом решения об объявлении гражданина умершим
в) смерти гражданина
г) получения наследником решения суда об объявлении гражданина умершим

96. Местом открытия наследства является место жительства
а) наследников первой очереди
б) наследников второй очереди при отсутствии наследников первой очереди
в) других наследников при отсутствии наследников первой и второй очереди
г) наследодателя

97. К наследованию могут призываться граждане
а) находящиеся в живых в день открытия наследства
б) зачатые при жизни наследодателя
в) родившиеся живыми после открытия наследства
г) все вышеназванные

98. Нотариус, получивший сообщение об открывшемся наследстве, обязан
а) обратиться к органам милиции с просьбой объявить розыск тех наследников, место жительства которых ему не известно
б) известить об этом тех наследников, место жительства или работы которых ему известно
в) найти с помощью органов исполнительной власти тех наследников, место жительства которых ему неизвестно
г) известить об этом кредиторов наследодателя

99. Наследство может быть принято со дня открытия наследства в течение

а) трех месяцев
б) шести месяцев
в) девяти месяцев
г) срока исковой давности

100. Наследство может быть принято после истечения срока, установленного для его принятия, без обращения в суд при условии согласия на это
а) нотариуса и всех остальных наследников
б) всех остальных наследников
в) душеприказчика
г) нотариуса

101. Отказ наследника от наследства возможен
а) после подачи заявления о принятии наследства
б) после выдачи ему свидетельства о праве на наследство
в) после выдачи пережившему супругу свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе
г) в течение шести месяцев со дня открытия наследства

102. Для приобретения наследства наследник должен
а) знать об открытии наследства
б) иметь опись наследуемого имущества
в) уплатить налог с наследуемого имущества
г) его принять

103. Свидетельство о праве на наследство выдается нотариусом по заявлению наследника, сделанному в форме
а) устной
б) письменной
в) письменной удостоверенной душеприказчиком наследодателя
г) любой

104. Свидетельство о праве на наследство выдается наследником со дня открытия наследства по истечении
а) шести месяцев
б) восьми месяцев
в) десяти месяцев
г) одного года

105. Раздел наследственного имущества осуществляется
а) нотариусом
б) душеприказчиком наследодателя
в) нотариусом и душеприказчиком наследодателя
г) по соглашению наследников, принявших наследство

106. Наследник, вступивший в управление наследственным имуществом, не ожидая явки других наследников, не вправе распоряжаться наследственным имуществом со дня открытия наследства в течении
а) 6 месяцев
б) 7 месяцев
в) 8 месяцев
г) 9 месяцев

107. Субъектами смежных прав являются:
а) только организации эфирного или кабельного телевидения
б) авторы текста песен
в) композиторы
г) исполнители, производители фонограмм, организации эфирного или кабельного вещания

108. К произведениям, не являющимся объектами авторского права, относятся:
а) географические карты
б) официальные документы, государственные символы, произведения народного творчества
в) произведения декоративно — прикладного искусства
г) фотографические произведения

109. Патентообладателем может быть:
а) только автор
б) автор, работодатель, их правопреемники
в) только юридические лица
г) любое заинтересованное лицо

110. Предполагает ли право авторства на изобретение запрет другим лицам именоваться авторами данного изобретения:
а) предполагает, если запись об этом имеется в патенте на изобретение
б) нет
в) предполагает в установленных законом случаях
г) да

111. Переходит ли в порядке наследования патент на изобретение:
а) переходит
б) переходит в предусмотренных законом случаях
в) не переходит
г) переходит при наличии завещания

112. За регистрацию лицензионного договора, относящегося к патенту на изобретение, промышленный образец, на полезную модель, взимается
а) патентная пошлина
б) налог на добавленную стоимость
в) паушальный платеж
г) роялти

113. Сведения, относимые к «ноу-хау»:
а) являются объектом исключительного права
б) пользуются защитой на основании определенных документов
в) составляют секреты производства и требуют регистрации
г) составляют секреты производства и не являются объектом регистрации

114. Регистрация товарного знака возможна:
а) только на имя юридического лица
б) на имя любого субъекта права
в) на имя юридического лица или физического лица, занимающегося предпринимательской деятельностью

г) только на имя физического лица

115. Передача прав собственности на материальный носитель программ для ЭВМ и баз данных:
а) несет за собой передачу авторского права на программу
б) не несет за собой передачи авторского права на программу для ЭВМ и баз данных
в) права собственности на материальный носитель передаются при передаче авторских прав
г) права собственности на материальный носитель не передаются

116. Являются ли субъектами авторского права создатели составных произведений:
а) да, являются
б) не являются
в) являются, если это указано в договоре на создание данного произведения
г) являются, если они зарегистрированы в этом качестве

117. Без согласия автора и без выплаты ему авторского вознаграждения воспроизведение, передача в эфир или по кабелю произведений архитектуры, фотографии или изобразительного искусства:
а) допускается, если произведение является основным объектом таких воспроизведений
б) допускается, если изображение произведения используется в коммерческих целях
в) допускается, если это произведения, которые постоянно расположены в местах, открытых для свободного посещения
г) не допускается

118. Публичное исполнение, передача в эфир или по кабелю фонограммы, опубликованной в коммерческих целях, допускается:
а) с согласия производителя фонограммы
б) без согласия производителя фонограммы и исполнителя, но с выплатой вознаграждения
в) в случае, если организация имеет официальное местонахождение на территории Российской Федерации и осуществляет вещание с помощью передатчиков, расположенных на ее территории
г) без согласия производителя фонограммы и без выплаты автору вознаграждения

Перечень вопросов к зачету по дисциплине «Гражданское право» (общая часть)

1. Понятие гражданского права как науки, отрасли права, учебной дисциплины. Предмет и метод гражданско-правового регулирования. Принципы и функции гражданского права.
2. Источники гражданского права. Законы и иные правовые акты как источники гражданского права.
3. Действие гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.
4. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.
5. Понятия и виды юридических фактов в гражданском праве.
6. Понятие и способы осуществления гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав. Право на защиту. Формы защиты гражданских прав.
7. Способы защиты гражданских прав. Самозащита гражданских прав: понятие, виды.
8. Правовой статус гражданина. Правоспособность граждан: содержание, пределы, возникновение и прекращение.

9. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Имя и место жительства гражданина.
10. Дееспособность граждан. Дееспособность малолетних. Дееспособность несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Эмансипация. Основания и порядок ограничения гражданина в дееспособности. Признание гражданина недееспособным.
11. Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина. Банкротство физического лица.
12. Опека и попечительство: понятие, сравнительная характеристика.
13. Понятие и признаки юридического лица как субъекта гражданских правоотношений. Правоспособность юридического лица: общая и специальная.
14. Возникновение и ликвидация юридического лица. Реорганизация юридического лица.
15. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
16. Классификации юридических лиц.
17. Коммерческие организации: понятие, виды, правовой статус. Особенности создания и деятельности.
18. Некоммерческие организации: понятие, виды, сравнительная характеристика. Правовое регулирование участия некоммерческих организаций в предпринимательской деятельности.
19. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права. Особенности правового положения публично-правовых образований.
20. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
21. Понятие вещей. Недвижимые и движимые вещи. Главная вещь и принадлежность. Сложные вещи.
22. Деньги как особый материальный объект гражданского права. Выполнение деньгами платежных и расчетных функций.
23. Ценные бумаги: понятие, основные признаки. Способы закрепления прав, удостоверяемых ценными бумагами. Виды ценных бумаг. Бездокументарные ценные бумаги.
24. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
25. Объекты исключительных прав.
26. Информация в системе объектов гражданско-правового регулирования. Служебная и коммерческая тайна: понятие и особенности.
27. Понятие и признаки сделок. Виды сделок.
28. Условия действительности сделки. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделок.
29. Понятие недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Основания ничтожности сделок. Основания оспоримости сделок.
30. Правовые последствия недействительности сделок.
31. Понятие и основания возникновения представительства. Коммерческое представительство.
32. Доверенность: понятие, содержание, форма. Срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.
33. Понятие и значение сроков в гражданском праве. Виды сроков.
34. Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения сроков.
35. Понятие исковой давности. Виды исковой давности.
36. Право на иск в материальном и процессуальном смысле. Начало течения срока исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности.
37. Восстановление срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Перечень вопросов к зачету по дисциплине «Гражданское право» (особенная часть)

1. Купля-продажа, мена понятие, стороны, цели.
2. Существенные условия договора поставки. Исполнение договора поставки. Ответственность сторон по договору поставки.
3. Ответственное хранение товара, не принятого покупателями. Поставка товаров для государственных нужд.
4. Договор контрактации.
5. Договор энергоснабжения.
6. Договор продажи недвижимости: понятие, содержание, форма, цена, исполнение. Существенные условия договора продажи жилых помещений.
7. Договор мены: понятие, стороны, содержание.
8. Понятие, объекты и форма договора дарения. Запрещение дарения. Ограничения дарения. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения. Правопреемство при обещании дарения. Пожертвования.
9. Договор ренты: понятие и значение. Стороны, объект и форма договора ренты. Существенные условия договора ренты. Виды ренты в зависимости от сроков и от степени участия товарно-денежных отношений. Пожизненное содержание с иждивением.
10. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Понятие, содержание и порядок заключения договора аренды. Форма и срок договора аренды. Арендная плата. Исполнение договора аренды. Прекращение договора аренды.
11. Виды аренды и их особенности. Договор проката. Договор аренды транспортных средств и его виды. Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятий.
12. Лизинг: понятие и значение в рыночных отношениях. Объект лизинга. Субъекты лизинга. Формы, типы и виды лизинга. Содержание договора лизинга. Риск случайной гибели или случайной порчи имущества. Платежи и взаиморасчеты по договору лизинга. Ответственность по договору лизинга.
13. Понятие договора безвозмездного пользования имуществом. Правовое регулирование договора безвозмездного пользования.
14. Понятие жилищных правоотношений. Правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан. Понятие и виды жилищного фонда. Жилищное законодательство РФ.
15. Договор социального найма жилого помещения: понятие, значение, стороны и содержание. Договор коммерческого найма жилого помещения: понятие и значение.
16. Понятие договора подряда. Определение работ, выполняемых по договору подряда. Стороны договора подряда, их права и обязанности. Исполнение и прекращение договора подряда.
17. Виды договора подряда. Договор бытового подряда. Понятие договора строительного подряда, его элементы. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ: понятие, содержание, особенности.
18. Договор возмездного оказания услуг: понятие и значение. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Оплата услуг. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг.
19. Договор хранения: понятие, юридическая характеристика. Форма договора хранения. Срок хранения. Характеристика объекта хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение. Содержание договора хранения.
20. Особенности ответственности хранения. Исполнение и прекращение договора хранения. Хранение в силу закона.

21. Понятие и содержание договора поручения. Лично-доверительный характер договора поручения. Вознаграждение поверенного. Прекращение и последствия прекращения договора поручения.
22. Действия в чужом интересе без поручения: условия, последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Расчеты при осуществлении действий в чужом интересе без поручения. Отчет лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия сделки в чужом интересе.
23. Договор комиссии: понятие, стороны, сравнительная характеристика с договором поручения. Срок договора комиссии. Права и обязанности сторон.
24. Агентский договор: понятие, сфера применения. Юридическая характеристика агентского договора. Стороны агентского договора, их права и обязанности. Субагентский договор. Прекращение агентского договора. Правовое регулирование агентского договора.
25. Понятие доверительного управления имуществом. Отличие доверительного управления имуществом от доверительной собственности.
26. Перевозка. Транспортная экспедиция. Стороны договора транспортной экспедиции, их права и обязанности, форма договора транспортной экспедиции.
27. Договор займа: понятие, значение, момент заключения. Целевой заем.
28. Кредитный договор: понятие, правовое регулирование. Форма кредитного договора. Объект кредитного договора. Сравнительная характеристика с договором займа. Отказ от кредита.
29. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга): понятие и значение в рыночных отношениях. Стороны договора факторинга, их права и обязанности. Исполнение договора факторинга.
30. Понятие расчетных обязательств, их гражданско-правовое регулирование. Организация расчетных правоотношений. Договор банковского вклада: понятие, стороны.
31. Договор банковского счета: понятие, стороны.
32. Понятие, значение страхования и его гражданско-правовое регулирование. Условия, порядок и виды страхования. Страховое обязательство: содержание, субъекты. Объекты страхования. Интересы, страхование которых не допускается. Страховой случай. Страховая сумма. Страховой взнос.

Перечень вопросов к экзамену по дисциплине «Гражданское право» (общая часть)

1. Понятие гражданского права как науки, отрасли права, учебной дисциплины. Предмет и метод гражданско-правового регулирования. Принципы и функции гражданского права.
2. Источники гражданского права. Законы и иные правовые акты как источники гражданского права.
3. Действие гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.
4. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.
5. Понятия и виды юридических фактов в гражданском праве.
6. Понятие и способы осуществления гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав. Право на защиту. Формы защиты гражданских прав.
7. Способы защиты гражданских прав. Самозащита гражданских прав: понятие, виды.
8. Правовой статус гражданина. Правоспособность граждан: содержание, пределы, возникновение и прекращение.
9. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Имя и место жительства гражданина.

10. Дееспособность граждан. Дееспособность малолетних. Дееспособность несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Эмансипация. Основания и порядок ограничения гражданина в дееспособности. Признание гражданина недееспособным.
11. Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина. Банкротство физического лица.
12. Опека и попечительство: понятие, сравнительная характеристика.
13. Понятие и признаки юридического лица как субъекта гражданских правоотношений. Правоспособность юридического лица: общая и специальная.
14. Возникновение и ликвидация юридического лица. Реорганизация юридического лица.
15. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
16. Классификации юридических лиц.
17. Коммерческие организации: понятие, виды, правовой статус. Особенности создания и деятельности.
18. Некоммерческие организации: понятие, виды, сравнительная характеристика. Правовое регулирование участия некоммерческих организаций в предпринимательской деятельности.
19. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права. Особенности правового положения публично-правовых образований.
20. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
21. Понятие вещей. Недвижимые и движимые вещи. Главная вещь и принадлежность. Сложные вещи.
22. Деньги как особый материальный объект гражданского права. Выполнение деньгами платежных и расчетных функций.
23. Ценные бумаги: понятие, основные признаки. Способы закрепления прав, удостоверяемых ценными бумагами. Виды ценных бумаг. Бездокументарные ценные бумаги.
24. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
25. Объекты исключительных прав.
26. Информация в системе объектов гражданско-правового регулирования. Служебная и коммерческая тайна: понятие и особенности.
27. Понятие и признаки сделок. Виды сделок.
28. Условия действительности сделки. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделок.
29. Понятие недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Основания ничтожности сделок. Основания оспоримости сделок.
30. Правовые последствия недействительности сделок.
31. Понятие и основания возникновения представительства. Коммерческое представительство.
32. Доверенность: понятие, содержание, форма. Срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.
33. Понятие и значение сроков в гражданском праве. Виды сроков.
34. Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения сроков.
35. Понятие исковой давности. Виды исковой давности.
36. Право на иск в материальном и процессуальном смысле. Начало течения срока исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности.
37. Восстановление срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
38. Понятие собственности и права собственности. Содержание правомочий собственника

39. Правовые формы собственности.
40. Понятие и объекты права собственности. Субъекты права собственности.
41. Права собственности и другие вещные права.
42. Приобретение права собственности: первоначальные и производные способы. Момент возникновения права собственности. Прекращение права собственности.
43. Понятие и содержание права собственности граждан.
44. Право собственности юридических лиц.
45. Право собственности некоммерческих организаций.
46. Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, субъекты, объекты, особенности возникновения и прекращения.
47. Приватизация государственного и муниципального имущества: понятие, объекты приватизации, участники.
48. Понятие и признаки права общей собственности. Виды права общей собственности.
49. Право долевой собственности: понятие и содержание. Особенности возникновения и осуществления права долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности. Определение долей в праве долевой собственности. Прекращение права долевой собственности.
50. Право совместной собственности: понятие и содержание. Основания возникновения, объекты и субъекты права общей собственности. Раздел имущества и выдел из него доли.
51. Ограниченные вещные права: понятие и виды.
52. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: понятие, содержание и сравнительная характеристика.
53. Содержание права оперативного управления казенных предприятий.
54. Содержание права оперативного управления учреждения. Ограниченные вещные права на землю: понятие и содержание. Сервитут: понятие и содержание.
55. Основания возникновения и прекращения ограниченных вещных прав.
56. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности и иных вещных прав. Обязательственно-правовые и вещно-правовые способы защиты права собственности.
57. Понятие и особенности виндикационного иска. Условия удовлетворения виндикационного иска.
58. Защита прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения. Понятие негаторного иска. Условия удовлетворения негаторного иска.
59. Понятие и система обязательственного права. Понятие, основные виды обязательств, в том числе обязательства по передаче имущества, по производству работ, по оказанию услуг, по совместной деятельности, из односторонних действий.
60. Исполнение обязательств: понятие, принципы и способы. Срок исполнения обязательств.
61. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
62. Понятие и виды неустойки. Форма соглашения о неустойке. Использование неустойки.
63. Залог: понятие и основание возникновения. Виды залога. Предмет залога. Особенности залога недвижимости
64. Понятие и основание удержания. Удовлетворение требований за счет удерживаемого имущества.
65. Поручительство. Договор поручительства: определение, форма. Содержание поручительства. Прекращение поручительства.
66. Понятие банковской гарантии.

67. Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Особенности гражданско-правовой ответственности. Принципы, функции и виды ответственности.
68. Условия наступления гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения.
69. Понятие и содержание вреда в гражданском праве. Соотношение понятий вреда, убытков и ущерба.
70. Понятие гражданско-правового договора. Принцип свободы договора. Система договоров и их классификация.
71. Толкование договора. Форма и содержание договора. Существенные условия договора. Примерные условия договора. Основные положения заключения договора.
72. Процедура заключения договора (оферта, акцепт). Заключение договора в обязательном порядке.
73. Заключение договора на торгах. Аукцион и конкурс. Организация и порядок проведения торгов.
74. Изменение и расторжение договора: основание, порядок и последствия. Существенное нарушение договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора.

Перечень вопросов к экзамену по дисциплине «Гражданское право» (особенная часть)

1. Купля-продажа, мена понятие, стороны, цели.
2. Существенные условия договора поставки. Исполнение договора поставки. Ответственность сторон по договору поставки.
3. Ответственное хранение товара, не принятого покупателями. Поставка товаров для государственных нужд.
4. Договор контрактации.
5. Договор энергоснабжения.
6. Договор продажи недвижимости: понятие, содержание, форма, цена, исполнение. Существенные условия договора продажи жилых помещений.
7. Договор мены: понятие, стороны, содержание.
8. Понятие, объекты и форма договора дарения. Запрещение дарения. Ограничения дарения. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения. Правопреемство при обещании дарения. Пожертвования.
9. Договор ренты: понятие и значение. Стороны, объект и форма договора ренты. Существенные условия договора ренты. Виды ренты в зависимости от сроков и от степени участия товарно-денежных отношений. Пожизненное содержание с иждивением.
10. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Понятие, содержание и порядок заключения договора аренды. Форма и срок договора аренды. Арендная плата. Исполнение договора аренды. Прекращение договора аренды.
11. Виды аренды и их особенности. Договор проката. Договор аренды транспортных средств и его виды. Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятий.
12. Лизинг: понятие и значение в рыночных отношениях. Объект лизинга. Субъекты лизинга. Формы, типы и виды лизинга. Содержание договора лизинга. Риск случайной гибели или случайной порчи имущества. Платежи и взаиморасчеты по договору лизинга. Ответственность по договору лизинга.
13. Понятие договора безвозмездного пользования имуществом. Правовое регулирование договора безвозмездного пользования.

14. Понятие жилищных правоотношений. Правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан. Понятие и виды жилищного фонда. Жилищное законодательство РФ.
15. Договор социального найма жилого помещения: понятие, значение, стороны и содержание. Договор коммерческого найма жилого помещения: понятие и значение.
16. Понятие договора подряда. Определение работ, выполняемых по договору подряда. Стороны договора подряда, их права и обязанности. Исполнение и прекращение договора подряда.
17. Виды договора подряда. Договор бытового подряда. Понятие договора строительного подряда, его элементы. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ: понятие, содержание, особенности.
18. Договор возмездного оказания услуг: понятие и значение. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Оплата услуг. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг.
19. Договор хранения: понятие, юридическая характеристика. Форма договора хранения. Срок хранения. Характеристика объекта хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение. Содержание договора хранения.
20. Особенности ответственности хранения. Исполнение и прекращение договора хранения. Хранение в силу закона.
21. Понятие и содержание договора поручения. Лично-доверительный характер договора поручения. Вознаграждение поверенного. Прекращение и последствия прекращения договора поручения.
22. Действия в чужом интересе без поручения: условия, последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Расчеты при осуществлении действий в чужом интересе без поручения. Отчет лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия сделки в чужом интересе.
23. Договор комиссии: понятие, стороны, сравнительная характеристика с договором поручения. Срок договора комиссии. Права и обязанности сторон.
24. Агентский договор: понятие, сфера применения. Юридическая характеристика агентского договора. Стороны агентского договора, их права и обязанности. Субагентский договор. Прекращение агентского договора. Правовое регулирование агентского договора.
25. Понятие доверительного управления имуществом. Отличие доверительного управления имуществом от доверительной собственности.
26. Перевозка. Транспортная экспедиция. Стороны договора транспортной экспедиции, их права и обязанности, форма договора транспортной экспедиции.
27. Договор займа: понятие, значение, момент заключения. Целевой заем.
28. Кредитный договор: понятие, правовое регулирование. Форма кредитного договора. Объект кредитного договора. Сравнительная характеристика с договором займа. Отказ от кредита.
29. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга): понятие и значение в рыночных отношениях. Стороны договора факторинга, их права и обязанности. Исполнение договора факторинга.
30. Понятие расчетных обязательств, их гражданско-правовое регулирование. Организация расчетных правоотношений. Договор банковского вклада: понятие, стороны.
31. Договор банковского счета: понятие, стороны.
32. Понятие, значение страхования и его гражданско-правовое регулирование. Условия, порядок и виды страхования. Страховое обязательство: содержание,

субъекты. Объекты страхования. Интересы, страхование которых не допускается. Страховой случай. Страховая сумма. Страховой взнос.

33. Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий. Основания возникновения обязательств из односторонних действий. Публичное обещание награды: понятие, участники. Форма объявления. Форма и размер выплаты вознаграждения.
34. Права и обязанности, объявившего о вознаграждении. Характеристика действий отозвавшегося лица и защита его интересов.
35. Публичный конкурс: понятие, предмет и цель. Участники публичного конкурса. Организация публичного конкурса. Правовое регулирование организации публичного конкурса.
36. Проведение игр и пари: понятие и особенности правового регулирования.
37. Понятие внедоговорного (правоохранительного) обязательства. Условия возникновения обязательства вследствие причинения вреда (деликтного обязательства). Предупреждение причинения вреда. Стороны обязательств. Содержание обязательств. Условия наступления ответственности за причинение вреда. Генеральный и специальные деликты.
38. Понятие морального вреда. Критерии определения величины компенсации морального вреда.
39. Понятие и содержание обязательств вследствие неосновательного обогащения. Правовые последствия неосновательного обогащения.
40. Понятие интеллектуальной деятельности.
41. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Исключительные права (интеллектуальная собственность).
42. Авторское право: понятие и объекты. Произведения, не являющиеся объектами авторского права. Субъекты авторского права
43. Смежные права: понятие и объекты. Обладатели смежных прав и их права.
44. Защита авторских и смежных прав. Ответственность за нарушение авторских и смежных прав.
45. Понятие и значение патентного права.
46. Наследственное право: понятие и содержание.
47. Виды наследования. Наследование по завещанию. Наследование по закону. Наследование по праву представления.
48. Принятие наследства и отказ от него. Правовое регулирование наследования отдельных видов имущества.

Темы курсовых работ

1. Гражданское право как отрасль права.
2. Виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом.
3. Личные неимущественные отношения как предмет гражданско-правового регулирования.
4. Место гражданского права в системе права.
5. Система и задачи гражданского права.
6. Гражданское законодательство.
7. Кодификация и другие формы систематизации гражданского законодательства.
8. Основные черты гражданского права зарубежных государств.
9. Основания возникновения гражданских правоотношений.
10. Понятие и элементы правосубъектности.
11. Дееспособность и её виды.
12. Правовой статус индивидуальных предпринимателей.
13. Правоспособность и дееспособность иностранцев.

14. Последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
15. Понятие и сущность юридического лица.
16. Возникновение и прекращение деятельности юридического лица.
17. Классификация юридических лиц.
18. Хозяйственные товарищества и общества: понятие, виды, сравнительная характеристика.
19. Общество с ограниченной ответственностью.
20. Акционерное общество.
21. Производственные и потребительские кооперативы.
22. Правовое положение объединений юридических лиц.
23. Некоммерческие организации как юридические лица.
24. Несостоятельность(банкротство) юридического лица.
25. Государство как субъект гражданского права.
26. Понятие, содержание и виды сделок.
27. Условия действительности сделок.
28. Понятие формы сделки.
29. Недействительные сделки в гражданском праве.
30. Односторонние сделки в гражданском праве.
31. Понятие и виды гражданских правоотношений.
32. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
33. Вещи как объекты гражданских прав.
34. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.
35. Понятие и способы осуществления гражданских прав.
36. Представительство в гражданском праве.
37. Понятие доверенности и её формы.
38. Пределы осуществления гражданских прав.
39. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
40. Понятие, виды и последствия истечения сроков исковой давности.
41. Право на защиту как субъективное гражданское право.
42. Понятие и содержание права собственности.
43. Вещные права в гражданском праве.
44. Ограниченные вещные права на хозяйствование с имуществом собственника.
45. Приобретение и прекращение права собственности.
46. Вещно-правовые способы защиты права собственности.
47. Право муниципальной собственности.
48. Субъекты права государственной и муниципальной собственности.
49. Понятие и содержание права собственности граждан.
50. Объекты права собственности граждан.
51. Право собственности гражданина, осуществляющего предпринимательскую деятельность.
52. Понятие и виды права общей собственности.
53. Понятие и виды договоров купли-продажи.
54. Гражданско-правовое регулирование оптовой торговли.
55. Понятие договора розничной купли-продажи и его виды.
56. Ответственность продавца по договору розничной купли-продажи.
57. Договор поставки в современных экономических условиях.
58. Договоры поставки продукции и товаров для государственных нужд.
59. Договор мены (бартер).
60. Понятие элементы и виды договора аренды.
61. Аренда имущественных комплексов.
62. Особенности аренды земельных участков.

63. Договоры жилищного найма и аренды жилых помещений.
64. Договоры на выполнение работ: понятие, общая характеристика, классификация.
65. Понятие и виды жилищного фонда в Российской Федерации. Основания возникновения жилищных правоотношений.
66. Договоры в сфере расчётных и кредитных отношений.
67. Содержание страхового обязательства.
68. Договор хранения: понятие, общая характеристика, классификация.
69. Поручение, комиссия и агентский договор.
70. Договор подряда: понятие, содержание, виды.
71. Строительный подряд: понятие, содержание общая характеристика.
72. Договор комиссии: понятие, содержание, сфера применения.
73. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники.
74. Интеллектуальная собственность: понятие, содержание, основные институты.
75. Договоры страхования: понятие, содержание, виды.
76. Виды договоров на оказание посреднических услуг в биржевой торговле.
77. Понятие и виды гражданско-правовых обязательств по оказанию услуг.
78. Договор перевозки: понятие, содержание, классификация.
79. Договор перевозки пассажиров и багажа. Общая характеристика.
80. Понятие и виды кредитных обязательств.
81. Договор о совместной деятельности. Учредительный договор.
82. Договорные и внедоговорные обязательства.
83. Ответственность за причинение имущественного вреда.
84. Имущественная ответственность за вред, причинённый жизни и здоровью граждан.
85. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения.
86. Наследственное право: понятие, история развития.
87. Договор лизинга: понятие содержание.
88. Авторские договоры.
89. Гражданско-правовое регулирование банковского кредитования.
90. Объекты наследственного правопреемства.
91. Расчётные обязательства в гражданском праве.
92. Транспортные договоры.
93. Виды договоров и их классификация в гражданском праве.
94. Банковская гарантия как способ обеспечения обязательств.
95. Основные институты права интеллектуальной собственности.
96. Содержание договора и классификация его условий.
97. Договоры личного страхования: понятие, содержание.
98. Вексель и вексельные правоотношения.
99. Гражданско-правовая ответственность.
100. Наследование по закону и по завещанию.

Тексты проблемно-аналитических и (или) практических учебно-профессиональных задач

Задача 1.

Алексей Коробейников ,14 лет, осенью положил деньги, заработанные им во время летних каникул, в сбербанк. Когда весной следующего года он пришел в сбербанк ,чтобы снять деньги для покупки велосипеда ,сотрудница сбербанка Рубалкина отказалась их выдать, объяснив , что для этого требуется согласие родителей.

1.Правомерно ли требование сотрудницы сбербанка?

2.Вправе ли Алексей Коробейников купить велосипед без согласия родителей?

Задача 2.

Любовь Богатырева, ограниченная судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками, в отсутствие своего попечителя – дочери

Анастасии Красиковой продала за небольшую сумму денег японский телевизор соседке по дому Наталье Лютиковой. Анастасия Красикова потребовала от Натальи Лютиковой возврата телевизора. Та отказалась.

1.Вправе ли Анастасия Красикова добиться с помощью суда от Натальи Лютиковой возврата телевизора?

2.Враве ли Анастасия Красикова потребовать от Натальи Лютиковой возмещения реального ущерба?

Задача 3.

Владимир Осетров, находясь в состоянии запоя, во время отъезда жены продал соседу Василию Ракову книжный шкаф, а деньги пропил. Осетрова просит суд признать эту сделку недействительной, поскольку она была совершена мужем в состоянии сильного алкогольного опьянения. С ее слов, Василий Осетров постоянно злоупотребляет спиртными напитками.

1.Будет ли удовлетворен судом иск Осетровой к Василию Ракову?

Задача 4.

Зинаида Земляникина, находясь в состоянии запоя, продала по низкой цене беличью шубу, подаренную ей ее мужем Виктором, соседке по дому Антонине Яхонтовой. Виктор Земляникин потребовал от Антонины яхонтовой возврата шубы. Последняя отказалась. По настоянию Виктора Земляникина суд признал Зинаиду недееспособной вследствие злоупотребления спиртными напитками. В качестве ее опекуна Виктор Земляникин подал с уд иск о признании сделки недееспособной Зинаиды Земляникиной с Антониной Яхонтовой недействительной. Суд удовлетворил иск Виктора Земляникина к Антонин е Яхонтовой.

1.*Почему суд удовлетворил иск Виктора Земляникина?*

2.Вправе ли Виктор Земляникин потребовать от Антонины Яхонтовой возмещения реального ущерба?

Задача 5.

Валентин Корчагин купил в магазине «Женская обувь» белые кожаные босоножки чешского производства тридцать шестого размера для своей жены. Покупая босоножки, Валентин Корчагин не знал, что указанный размер обуви не соответствует российскому размеру, а продавец магазина не проинформировал его об этом. Босоножки оказались жене малы. Продавец в магазине отказался принять босоножки обратно и вернуть деньги. Валентин Корчагин подал в суд иск к продавцу магазина, в котором просил признать сделку недействительной, т.к. она была совершена под влиянием заблуждения истца и по вине ответчика, скрывшего от него несоответствие чешских номеров обуви российским. Кроме того. Валентин Корчагин потребовал возмещения убытков, вызванных отказом продавца магазина принять босоножки обратно.

1.Правомерны ли требования Валентина Корчагина?

2.Какое решение должен принять суд?

Задача 6.

Феликс Константиновский заключил договор купли продажи своего бревенчатого дома с представителем покупателя Валерием Великовым, действовавшим по его доверенности. При этом Феликс Константиновский договорился с Валерием Великовым о

том, что тот не сообщит покупателю о ставших ему известных скрытых недостатках дома: подвал дома заливается при таянии снега весной и во время ливневых дождей, по этой причине нижний венец дома подгнил и бревна подлежат замене. За сокрытие этой информации Валерий Великов получил от Феликса Константиновского денежное вознаграждение.

1.Может ли эта сделка быть признана судом недействительной?

2.Какие нежелательные последствия будут для сторон в случае признания судом сделки недействительной?

3.Вправе ли покупатель потребовать от Феликса возмещения реального ущерба в случае признания судом сделки недействительной?

Задача 7.

Сильно потрепанная бушевавшим в море штормом лодка «Святогор» пристала к пирсу частных владений. Собственник лодки предприниматель Николай Воронихин попросил смотрителя пирса Виктора Злобина заправить лодку топливом. Тот согласился, но запросил цену, в десять раз превышающую стоимость топлива. Николай Воронихин был вынужден согласиться.

1.Как называется сделка, совершенная Виктором Злобиным с Николаем Воронихиным?

2.Может ли сделка, совершенная Виктором Злобиным с Николаем Воронихиным, быть признана судом недействительной?

3.К каким последствиям для сторон может привести признание судом данной сделки недействительной?

Задача 8.

1.Каковы сроки исковой давности для предъявления следующих исков:

а) иск АО применении последствий недействительности ничтожно сделки;

б) иска о признании сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности.

2.С какого дня начинается течение срока исковой давности в случаях, указанных в п.1 данной задачи?

Задача 9.

Предприниматель Зураб Георгадзе, житель г.Ростов на Дону Ю договорился с предпринимателем Никитой Нахапетовым о том, что последний закупит для него в горных аулах груз три тонны мандаринов и доставит их. Для удостоверения полномочий Нахапетова Георгадзе выдал ему доверенность, в которой указал название аулов, где его хорошо знали продавцы мандаринов.

Какие последствия могут наступить для Зураба при совершении сделок с Никитой по выданной ему доверенности?

Задача 10.

Антон Пчелкин ,80 лет, зашел в нотариальную контору и вместе с нотариусом Олегом Водопьяновым составил завещание. После смерти Антона Пчелкина нотариус Олег Водопьянов объявил его завещание наследникам.

Является ли нотариус Олег Водопьянов представителем Антона Пчелкина?

Задача 11.

Вениамин Сорокин, житель г.Ярославля, поручил Моисею Жолкверу продать на аукционе в г.Москве принадлежащую ему картину известного русского художника. После установления устроителями аукциона стартовой цены картину Моисей Жолквер не стал выставлять ее на продажу. Действуя по доверенности Вениамина Сорокина, Моисей Жолквер приобрел картину в свою собственность.

1.Вправе ли был Моисей Жолквер, действуя по доверенности Вениамина Сорокина, купить принадлежащую последнему картину, которую он был уполномочен им продать на аукционе?

2.Может ли быть такая сделка признана судом недействительной?

Задача 12.

Тяжело больной Григорий Лавочкин, находясь в городской больнице, продиктовал свое завещание Анисиму Хрусталеву и попросил оформит его у нотариуса. Анисим Хрусталев, действуя от имени Григория Лавочкина, передал завещание нотариусу Волкогонову.

1.Обязан ли нотариус Волкогонов принять такое завещание?

2.Как должен был оформить завещание Григорий Лавочкин?

Задача 13.

Вячеслав Борисов, сотрудник хозяйственной части поликлиники, зная, что поликлиника нуждается в медицинском оборудовании, действуя от имени поликлиники без полномочий, оформил документы по купле-продаже медицинского оборудования для физиотерапевтического кабинета.

1.Кто будет считаться покупателем медицинского оборудования- поликлиника или Вячеслав Борисов?

2.Кто будет платить за мед.оборудование – поликлиника или Борисов?

Задача 14.

Виктор Самойлов договорился с Игорем Волковым о том, что последний снимет для него в аренду мансарду в двухэтажном доме. Действуя по доверенности Виктора Самойлова от его имени, Игорь Волковы вместо того, чтобы снять мансарду в аренду, заключил договор купли-продажи мансарды.

Кто будет платить за мансарду – Виктор Самойлов или Игорь Волков?

Задача 15.

Стекольный завод заключил с брокерской фирмой договор поручения на покупку на бирже речного песка высшего качества по определенной в договоре цене. Брокерская фирма при заключении договора купли-продажи от имени стекольного завода согласилась оплатить речной песок по более высокой цене. После получения образца речного песка стекольный завод произвел предоплату всей партии речного песка, как было первоначально указано в договоре.

1.С какого момента сделка брокерской фирмы по покупке речного песка для стекольного завода будеть считаться совершенной?

2.Прекращают ли действия стекольного завода по предоплате всей партии речного песка гражданского права и обязанности брокерской фирмы по данной сделке?

Задача16.

Кого из нижеуказанных лиц можно назвать коммерческим представителем:

1.Предприниматель Дружинников постоянно и самостоятельно от имени предпринимателей Новодворского и Кручинина совершает сделки , связанные с предпринимательской деятельностью.
2.Предприниматель Медведев заключил договор купли-продажи одноэтажного дома с верандой и мансардой от имени предпринимателя Великанова в силу полномочий, основанного на доверенности.
3.Предприниматель Нехлюдов, будучи коммерческим посредником, действовал в интересах предпринимателя Коровина от собственного имени.

Задача 17.

Предприниматель Новожилов являлся одновременным коммерческим представителем завода металлоконструкций «Металлист» и строительной фирмы «Домострой» с согласия обеих сторон.
1.Как обязан предприниматель Новожилов выполнять даваемые ему поручения?
2. В какой пропорции завод металлоконструкций и строительная фирма должны выплачивать вознаграждение и возмещать издержки предпринимателю Новожилову, если это не оговорено в договорах с ним?

Задача 18.

Какие из нижеуказанных условий являются обязательными для признания сделки, совершенной коммерческим представителем предпринимателем Новожиловым, являющимся одновременно представителем завода металлоконструкций «Металлист» и строительной фирмы «Домострой»:
1.Завод Металлист и строительная фирма Домострой выразили согласие на одновременное коммерческое представительство предпринимателем Новожиловым.
2.Коммерческий представитель предприниматель Новожилов имеет прямо выраженные полномочия, предусматривающие его право на одновременное представительство как от завода Металлист, так и от Домострой.
3.Коммерческий представитель предприниматель Новожилов имеет право совершать сделки по своему усмотрению.

Задача 19.

Коммерческий представитель предприниматель Лихоборов после поручений предпринимателей Окунева и Ласточкина рассказал об их торговых сделках своему приятелю предпринимателю Травкину.

Имел ли право предприниматель Лихоборов разглашать ставшие ему известными сведения о торговых сделках предпринимателей Окунева и Ласточкина? Был ли он вправе разглашать эти сведения при выполнении их поручения?

Задача 20.

Назовите, в какие из нижеуказанных мест может обратиться пенсионерка Тюльпанова для оформления доверенности на получение пенсии в сбербанке на имя своего сына, Акима Тюльпанова:
1.В администрацию предприятия по месту последней работы.
2.В пенсионный отдел, выплачивающий пенсию.
3.В отделение полиции по месту ее жительства.
4.В сбербанк

Особенная часть

Задача 1.

Предприниматель Вячеслав Виноградов по договору мены обязался передать в собственность предпринимателя Иннокентия Иноземцева сто килограммов сырокопченой колбасы на сумму пять тысяч рублей, а последний – в собственность предпринимателя Вячеслава Виноградова сто килограммов творога на сумму одна тысяча рублей и сто литров молока на сумму одна тысяча рублей. В договоре предусматривалось требование об оплате разницы в стоимости обмениваемых товаров.

1. Какая дополнительная обязанность по договору мены возлагается на предпринимателя Иннокентия Иноземцева?
2. В какой момент должна быть произведена оплата разницы в ценах обмениваемых товаров?
3. Может ли быть договором мены предусмотрен другой порядок компенсации разницы в ценах на обмениваемые товары? Приведите пример.

Задача 2.

Юрий Юрский и Ефим Ефремов составили договор мены, в котором указали, что Юрий Юрский передает в собственность Ефиму Ефремову автомобиль «Жигули», а Ефим Ефремов Юрию Юрскому – бревенчатый дом. По договору мены дом передавался в собственность Юрия Юрского через два месяца после передачи им автомобиля «Жигули» в собственность Ефима Ефремова. Имея автомобиль, Ефим Ефремов хотел стать таксистом. Через два месяца автомобиль «Жигуль» не был передан в собственность Ефима Ефремова. В связи с этим Ефим Ефремов подал в суд иск к Юрию Юрскому с требованием возмещения убытков, вызванных неисполнением обязательства последним.

1.Обоснован ли судебный иск Ефима Ефремова к Юрию Юрскому?
2.Какое решение должен принять суд?

Задача 3.

По договору мены предприниматель Ирина Ирисова обязалась передать в собственность предпринимателя Николая Никольского пятьсот ручных тележек, а последний – в собственность предпринимателя Ирины Ирисовой изготовленные им детали для сборки таких товаров. По договору мены ручные тележки передавались Николаю Никольскому через один месяц после получения от него деталей, необходимых для их сборки, и оплаты разницы в стоимости обмениваемых товаров.

1. Как называется исполнение обязательства Ирины Ирисовой, для которой предусмотрен более поздний срок передачи товара?
2. Какие права появляются у предпринимателя Ирины Ирисовой в случае невыполнения в срок обязательства предпринимателя Николая Никольского?
3. В какой момент право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам, выступающим по договору мены в качестве покупателей?

Задача 4.

15-летний Виктор Воронов взял во временное пользование переносный магнитофон у 15-летнего Ивана Извекова, а затем обменял его на велосипед 14-летнего

Анатолия Аненкова. Последний знал, что магнитофон принадлежит Ивану Извекову. Узнав о такой мене, Иван Извеков отобрал магнитофон у Анатолия Аненкова, а последний потребовал от Виктора Воронова возврата велосипеда. Но тот отказался. Придя домой, Иван Извеков обнаружил, что магнитофон сломан.

1. Укажите, какие действия трех лиц, действующих в задаче, являются неправомерными?
2. Кто обязан возместить Ивану Извекову убытки, связанные с ремонтом магнитофона?
3. Обязан ли Виктор Воронов возвратить велосипед Анатолию Аненкову?

Задача 1.

Зинаида Звягинцева подарила своей племяннице Ольге Оленичевой серебряную брошь с драгоценными камнями и пообещала устно подарить ей в день ее свадьбы другие драгоценные украшения. В ответ Ольга Оленичева подарила Зинаиде Звягинцевой летнее платье из крепдешина и белые кожаные босоножки.

1. Можно ли признать, что обмен подарками между Зинаидой Звягинцевой и Ольгой Оленичевой произведен на основе договора дарения?
2. Является ли договором дарения устное обещание Зинаиды Звягинцевой подарить Ольге Оленичевой в день ее свадьбы другие драгоценные украшения?

Задача 6.

Семен Семашко устно пообещал своему внуку Леве Левченко подарить часть квартиры, когда тот окончит институт, и заключил с ним в письменной форме договор дарения своей квартиры, которая перейдет в собственность Левы Левченко после смерти Семена Семашко.

1. Является ли обещание Семена Семашко подарить часть квартиры Леве Левченко, когда тот окончит институт, договором дарения?
2. В каком случает по договору дарения, предусматривающему передачу квартиру Семена Семашко внуку Леве Левченко после смерти дарителя, Лева Левченко сможет стать ее собственником?

Задача 7.

Светлана Сотникова, желая помириться со своей соседкой Антониной Аристовой, решила подарить ей дворовую собаку Лайку, из-за которой они поссорились. Произошло это полгода назад. Тогда собаке Светланы Сотниковой ощенилась. Светлана Сотникова продала щенят, оставив себе одного, которого назвала Лайкой. Соседка попросила Светлану Сотникову продать ей Лайку, но последняя наотрез отказалась. Произошел не приятный разговор, после которого они перестали здороваться. Светлана Сотникова в письменной форме составила договор дарения Лайки и, отвязав собаку, подошла с ней к соседке. Антонины Аристовой дома не было, но был ее муж Сергей. Последний очень обрадовался такому дару и сказал, что он может подписать сам за жену договор дарения. Светлана Сотникова согласилась. Вернувшаяся домой, Антонина Аристова не захотела принять дар и потребовала, чтобы Светлана Сотникова забрала свою собаку обратно. Последняя потребовала от соседки письменного отказа от дара, а получив его – подала в суд иск к Антонине Аристовой с требованием возмещения реального ущерба, который она понесет, тратя деньги на содержание собаки из-за отказа принять ее в дар.

1. Действителен ли договор дарения, если его не подписывала Антонина Аристова?
2. Обоснован ли судебный иск Светланы Сотниковой к Антонине Аристовой?
3. Какое решение должен принять суд?

Задача 8.

Вячеслав Винокуров несколько дней приходил к одинокой пенсионерке Людмиле Лобовой, живущей по соседству в другой квартире, и дарил ей овощи: помидоры, огурцы, морковь, картофель и др., как он говорил, выращенные им на своем земельном участке. Каждый раз он просил у Людмилы Лобовой дать ему определенное количество марок на коллекции ее умершего мужа. Когда все марки оказалась у Вячеслава Винокурова, он перестал ходить к Людмиле Лобовой.

1. Вправе ли был Вячеслав Винокуров требовать встречного удовлетворения от одариваемой – Людмилы Лобовой?
2. Как рассматривается договор, содержащий требование встречного удовлетворения от одариваемой – Людмилы Лобовой?
3. Может ли Людмила Лобова потребовать от Вячеслава Винокурова возврата всех переданных ему марок?

Задача 9.

Виктор Волков подарил своему племяннику Федору Фирсову фотоаппарат фирмы «Сони». Через один месяц во время вечеринки, устроенной на квартире Виктора Волкова по случаю дня его рождения, Федор Фирсов напился и подрался с сыном Виктора Волкова, причинив ему телесные повреждения. На этой же вечеринке Виктор Волков потребовал от Федора Фирсова возвратить подаренного ему фотоаппарата. Однако последний отказался и в присутствии гостей бросил фотоаппарат, которым он снимал, на пол и раздавил его ногами.

1. Вправе ли был Виктор Волков требовать от Федора Фирсова возврата фотоаппарата в указанной ситуации?
2. Может ли Виктор Волков потребовать в судебном порядке от Федора Фирсова денежной компенсации за сломанный фотоаппарат, если последний не сможет вернуть его в починенном виде?

Задача 10.

Анна Аристархова подарила своей внучке Елене Елкиной старинный чайный сервиз фирмы Кузнецова, доставшийся ей по наследству от бабушки. Договором дарения предусматривалось хранение сервиза в застекленной горке и запрещалось использование его при чаепитии. Однако Елена Елкина пренебрегла этим запретом и выставляла сервиз на вечеринках, устраиваемых ею для своих подруг. Видя это и опасаясь за целостность семейной реликвии, Анна Аристархова потребовала от Елены Елкиной возврата чайного сервиза, сказав, что этот сервиз перейдет обратно к ней после того, как она повзрослеет.

1. Вправе ли была Анна Аристархова требовать от Елены Елкиной возврата подаренного ей старинного чайного сервиза в указанной ситуации?
2. Является ли договором дарения устное обещание Анны Аристарховой передать сервиз Елене Елкиной после того, как она повзрослеет?

Задача 11.

Валентина Видова по договору дарения передала в собственность своего сына Сергея дом с земельным участком. Но будучи в плохих отношениях с его женой Елизаветой, Валентина Видова указала в договоре, что в случае смерти Сергей при жизни дарителя она имеет право отменить дар. При этом дом и земельный участок перейдут обратно в собственность Валентины Видовой. Сергей Видов был убит под г. Грозным.

1. Вправе ли была Валентина Видова в договоре дарения дома и земельного участка своему сыну Сергею предусматривать свое правило отмены дара на случай, если она переживет одариваемого?
2. Кто станет наследником Сергея Видова в связи с его смертью, и кто унаследует дом и земельный участок?
3. Сможет ли Валентина Видова отменить свой дар в связи со смертью Сергея Видова? Каким путем этого можно добиться?

Задача 12.

Директору коммерческого банка «Лесной» подарил детскому дому «Смена» за счет банка микроавтобус. Спустя пять месяцев банк обанкротился. Его кредиторы потребовали в судебном порядке отмены договора дарения микроавтобуса детскому дому «Смена» с целью его продажи на торгах для удовлетворения требований частных вкладчиков.

1. В течение какого времени, предшествовавшего банкротству коммерческого банка «Лесной», может быть отменен договор дарения микроавтобуса детскому дому «Смена»?
2. В случае удовлетворения судом требования кредиторов об отмене договора дарения как должен детский дом «Смена» выполнить решение суда; возвратить микроавтобус в натуре или возместить его стоимость?

Задача 13.

Вероника Варова после удачной операции, сделанной ее 10-летнему сыну Алексею хирургом Светланой Соловьевой, подарила последней от имени сына золотые серьги, украшенные изумрудными камнями. Светлана Соловьева приняла подарок с оговоркой, что она оплатит стоимость серег деньгами. Вероника Варова с этим не согласилась

1. Имела ли право Вероника Варова от имени малолетнего сына Алексея дарить серьги хирургу Светлане Соловьевой?
2. Какие нарушения ст. 575 ГК РФ допущены Вероникой Варовой в данной задаче?

Задача 14.

Иван Ивлев обязался починить Клавдии Калошиной крышу дома в течение пяти дней и взял задаток, но, возвращаясь домой ночью, упал и сломал ногу. Двоюродный брат Ивана Ивлева Василий Васенко, решив помочь своему родственнику в выполнении обязательства, починил крышу дома Клавдии Калошиной, но деньги за работу не взял.

1. Обязана ли Клавдия Калошина заплатить за починку крыши дома Ивану Ивлеву?
2. Может ли рассматривать действия Василия Васенкова как дарение посредством исполнения за одариваемого – Ивана Ивлева – его обязанности перед Клавдией Калошиной?

Задача 15.

Илья Илюшин по договору дарения обязался безвозмездно передать внуку Леониду Леонтьеву квартиру в день его свадьбы. За три месяца до свадьбы Леонида Леонтьева у Ильи Илюшина обнаружили заболевание – костный туберкулёз. Он стал инвалидом и перестал работать, выйдя на пенсию. Денег не стало хватать на нормальную жизнь. Учитывая это, он заявил Леониду Леонтьеву об отказе от исполнения договора дарения, т.к. хочет продать квартиру, а деньги положить в коммерческий банк, чтобы ежемесячно получаемые по начисленным процентам деньги добавлять к своей пенсии.

1. Вправе ли был Илья Илюшин отказаться от исполнения договора дарения квартиры Леониду Леонтьеву в данной ситуации?
2. Имеет ли право Леонид Леонтьев потребовать от Ильи Илюшина возмещения убытков из-за отказа от договора дарения?

Задача 16.

Лидия Лютикова подарила племяннице Евгении Евтушенко фарфоровую вазочку для цветов стоимостью двадцать рублей. Из-за неаккуратного обращения Евгения Евтушенко разбила вазочку. Лидия Лютикова заявила, то она отменяет дарение и потребовала от Евгении Евтушенко вернуть ей стоимость разбитой вазочки.

1. Возможна ли отмена дарения в приведенном случае?
2. Обязана ли Евгения Евтушенко уплатить стоимость разбитой вазочки Лидии Лютиковой?

Задача 17.

Николай Новосельский подарил злу собаку по кличке Рекс своему соседу по земельному участку Сидору Савенкову. Однажды, когда Рекс ел из миски, к нему подошла 7-летняя дочь Сидора Савенкова Люся, чтобы погладить собаку. Но Рекс со злобным рычанием бросился на нее и укусил руку девочки. Сидор Савенков подал в суд иск к Николаю Новосельскому, в котором потребовал возмещения расходов, вызванных повреждением здоровья Люси подаренной им собакой, и компенсации морального вреда.

1. Было ли основание у Сидора Савенкова требовать от Николая Нивосельского возмещения расходов, вызванных повреждением здоровья Люси подаренной им собакой?
2. Возможна ли компенсация морального вреда в данном случае?
3. Какое решение должен принять суд?

Задача 18.

Ефим Ефремов в письменной форме обещал подарить внуку Александру двадцать тысяч рублей на обзаведение своим хозяйством после окончания института. За шесть месяцев до исполнения своего обещания Ефим Ефремов внезапно умер. Наследником Ефима Ефремова стал его сын Никифор – отец Александра.

1. Обязан ли Никифор исполнить обещание своего отца подарить внуку Александру двадцать тысяч рублей?

2. Вправе ли Александр требовать в судебном порядке от своего отца Нифора исполнения обязательства, данного его умершим дедом Ефимом Ефремовым, в случае отказа Никифора?

Задача 19.

Коммерческий банк «Надежда» пожертвовал микроавтобус детскому дому «Ромашка», полагая, что он будет использоваться для поездки детей на экскурсии. Однако администрация детского дома сдала микроавтобус в аренду предпринимателю Виктору Винтикову.

1. Можно ли считать передачу микроавтобуса коммерческим банком «Надежда» детскому дому «Ромашка» пожертвованием?
2. Требовалось ли согласие коммерческого банка «Надежда» на передучу микроавтобуса в аренду предпринимателю Виктору Винтикову?
3. Вправе ли коммерческий банк «Надежда» отменить пожертвование в связи с использованием микроавтобуса не по назначению?

Задача 20.

Завод «Ладья», изготовитель холодильной и морозильной техники,продал по образцу предпринимателю Владимиру Вульфу для оптовой и розничной продажи морозильные лари объемом от 60 до 500 литров с плотной стеклянной сдвигающейся и открывающейся крышкой с прямым, наклонным и гнутым стеклом, не оговорив при этом качество товара. Вульф предварительно оплатил стоимость морозильных ларей. После продажи морозильных ларей выяснилось, что их стеклянные крышки с трудом сдвигаются и задвигаются, а некоторые из них плохо держат холод. Вульф сообщил об этих недостатках в письменной форме администрации завода «Ладья». Ему ответили, что морозильные лари пригодны к использованию в соответствии с их назначением, а стеклянные крышки при эксплуатации притрутся и будут легко сдвигаться и задвигаться.

1. Следует ли В. Вульфу согласиться с доводами администрации завода «Ладья»?
2. Как следует проверить качество морозильных ларей, переданных В. Вульфу, и какая сторона договора это должна сделать?
3. Какие права возникнут у В. Вульфа, если будет установлено, что недостатки морозильных ларей, проданных ему, неустранимы?
4. В какие сроки В. Вульф вправе предъявить требования, связанные с недостатком товара?

3.2.3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков в ходе промежуточной аттестации

Общие критерии оценивания курсовой работы (проекта)

Неправильно оформленная работа (проект) не принимается.

Неудовлетворительная оценка ставится за работу (проект), переписанную с одного или нескольких источников. Курсовая работа (проект) оценивается неудовлетворительно в случае нарушения требований задания.

Удовлетворительная оценка ставится за курсовую работу (проект), в которой недостаточно полно освещены узловые вопросы темы, работа написана на базе очень небольшого количества источников, либо на базе устаревших источников.

Хорошая оценка ставится за работу (проект), выполненную на достаточно высоком теоретическом уровне, в полной мере раскрывающую содержание темы курсовой, с приведенным фактическим материалом, по которому сделаны правильные выводы и обобщения, произведена увязка теории с практикой современной действительности,

правильно оформленную работу.

Отличная оценка ставится за работу (проект), которая характеризуется использованием большого количества новейших литературных источников, глубоким анализом привлеченного материала, творческим подходом к его изложению, знанием основных понятий, категорий и инструментов научной дисциплины и профессиональной деятельности, закономерностей в изучаемой дисциплиной научной области, основных особенностей ведущих школ и направлений в изучаемой научной дисциплине; использованием современных методик анализа, умением анализировать и интерпретировать данные о процессах и явлениях в изучаемой дисциплиной научной области, выявлять тенденции. Курсовая работа (проект) получает наивысшую оценку в случае одновременного выполнения следующих условий:

а) объект исследования описан с предельно широким привлечением источников (как внутренних, так и внешних);

б) самостоятельно и корректно (т. е. в соответствии с реальными фактами) сделаны выводы из анализа собранных материалов;

в) выявлена взаимосвязь полученных результатов с общетеоретическими проблемами курса.

Процедура оценивания знаний (тест)

Предлагаемое количество заданий	20
Последовательность выборки	Определена по разделам
Критерии оценки	- правильный ответ на вопрос
«5» если	правильно выполнено 90-100% тестовых заданий
«4» если	правильно выполнено 70-89% тестовых заданий
«3» если	правильно выполнено 50-69% тестовых заданий

Процедура оценивания знаний (устный ответ)

Предел длительности	10 минут
Предлагаемое количество заданий	2 вопроса
Последовательность выборки вопросов из каждого раздела	Случайная
Критерии оценки	- требуемый объем и структура - изложение материала без фактических ошибок - логика изложения - использование соответствующей терминологии - стиль речи и культура речи - подбор примеров их научной литературы и практики
«5» если	требования к ответу выполнены в полном объеме
«4» если	в целом выполнены требования к ответу, однако есть небольшие неточности в изложении некоторых вопросов
«3» если	требования выполнены частично – не выдержан объем, есть фактические ошибки, нарушена логика изложения, недостаточно используется соответствующая

	терминологии

Процедура оценивания умений и навыков (решение проблемно-аналитических и практических учебно-профессиональных задач)

Предлагаемое количество заданий	1
Последовательность выборки	Случайная
Критерии оценки:	- выделение и понимание проблемы - умение обобщать, сопоставлять различные точки зрения - полнота использования источников - наличие авторской позиции - соответствие ответа поставленному вопросу - использование социального опыта, материалов СМИ, статистических данных - логичность изложения - умение сделать квалифицированные выводы и обобщения с точки зрения решения профессиональных задач - умение привести пример - опора на теоретические положения - владение соответствующей терминологией
«5» если	требования к ответу выполнены в полном объеме
«4» если	в целом выполнены требования к ответу, однако есть небольшие неточности в изложении некоторых вопросов. Затрудняется в формулировании квалифицированных выводов и обобщений
«3» если	требования выполнены частично – пытается обосновать свою точку зрения, однако слабо аргументирует научные положения, практически не способен самостоятельно сформулировать выводы и обобщения, не видит связь с профессиональной деятельностью

3.2.4. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ

Самостоятельная работа студентов – планируемая учебная, учебно-исследовательская, научно-исследовательская работа студентов, выполняемая во внеаудиторное (аудиторное) время по заданию и при методическом руководстве преподавателя, но без его непосредственного участия (возможно частичное непосредственное участие преподавателя при сохранении ведущей роли студентов). Целью СРС является овладение фундаментальными знаниями, профессиональными умениями и навыками по профилю будущей специальности, опытом творческой, исследовательской деятельности, развитие самостоятельности, ответственности и организованности, творческого подхода к решению проблем учебного и профессионального уровней. Задачи СРС: систематизация и закрепление полученных теоретических знаний и практических умений студентов;

углубление и расширение теоретической подготовки; формирование умений использовать нормативную, правовую, справочную документацию и специальную литературу; развитие познавательных способностей и активности студентов: творческой инициативы, самостоятельности, ответственности и организованности; формирование самостоятельности мышления, способностей к саморазвитию, самосовершенствованию и самореализации; развитие исследовательских умений; использование материала, собранного и полученного в ходе самостоятельных занятий на практических занятиях, при написании курсовых и выпускной квалификационной работ, для эффективной подготовки к итоговым зачетам и экзаменам. Функции СРС: развивающая (повышение культуры умственного труда, приобщение к 10 творческим видам деятельности, обогащение интеллектуальных способностей студентов); информационно-обучающая (учебная деятельность студентов на аудиторных занятиях, неподкрепленная самостоятельной работой, становится мало результативной); ориентирующая и стимулирующая (процессу обучения придается ускорение и мотивация); воспитательная (формируются и развиваются профессиональные качества специалиста и гражданина); исследовательская (новый уровень профессионально-творческого мышления).

Самостоятельная работа студентов является обязательным компонентом учебного процесса для каждого студента и определяется учебным планом. Виды самостоятельной работы студентов определяются при разработке рабочих программ и учебных методических комплексов дисциплин содержанием учебной дисциплины. При определении содержания самостоятельной работы студентов следует учитывать их уровень самостоятельности и требования к уровню самостоятельности выпускников для того, чтобы за период обучения искомый уровень был достигнут. Так, удельный вес самостоятельной работы при обучении в очной форме составляет до 50% от количества аудиторных часов, отведённых на изучение дисциплины, в заочной форме - количество часов, отведенных на освоение дисциплины, увеличивается до 90%. Самостоятельная работа определяется как индивидуальная или коллективная учебная деятельность, осуществляемая без непосредственного руководства педагога, но по его заданиям и под его контролем. Самостоятельная работа – это познавательная учебная деятельность, когда последовательность мышления студента, его умственных и практических операций и действий зависит и определяется самим студентом. Самостоятельная работа студентов способствует развитию самостоятельности, ответственности и организованности, творческого подхода к решению проблем учебного и профессионального уровня, что в итоге приводит к развитию навыка самостоятельного планирования и реализации деятельности. Целью самостоятельной работы студентов является овладение необходимыми компетенциями по своему направлению подготовки, опытом творческой и исследовательской деятельности. На основании компетентностного подхода к реализации профессиональных образовательных программ, видами заданий для самостоятельной работы являются: 6 - для овладения знаниями: чтение текста (учебника, первоисточника, дополнительной литературы), составление плана текста, графическое изображение структуры текста, конспектирование текста, выписки из текста, работа со словарями и аудио- и видеозаписей, компьютерной техники и информационно-телекоммуникационной сети Интернет и др. - для закрепления и систематизации знаний: работа с конспектом лекции, обработка текста (учебника, первоисточника, дополнительной литературы, аудио и видеозаписей), повторная работа над учебным материалом, составление плана, составление таблиц для систематизации учебного материала, ответ на контрольные вопросы, заполнение рабочей тетради, аналитическая обработка текста (аннотирование, рецензирование, реферирование, конспект-анализ и др.), завершение аудиторных практических работ и оформление отчётов по ним, подготовка мультимедиа сообщений/докладов к выступлению на семинаре (конференции), материалов-презентаций, подготовка реферата, составление библиографии, тематических кроссвордов, тестирование и др. - для формирования умений: решение задач и

упражнений по образцу, решение вариативных задач, выполнение чертежей, схем, выполнение расчетов (графических работ), решение ситуационных (профессиональных) задач, подготовка к деловым играм, проектирование и моделирование разных видов и компонентов профессиональной деятельности, рефлексивный анализ профессиональных умений с использованием аудио- и видеотехники и др. Самостоятельная работа может осуществляться индивидуально или группами студентов в зависимости от цели, объема, конкретной тематики самостоятельной работы, уровня сложности, уровня умений студентов - справочниками, ознакомление с нормативными документами, учебно-исследовательская работа, использование аудио- и видеозаписей, компьютерной техники и информационно-телекоммуникационной сети Интернет и др. - для закрепления и систематизации знаний: работа с конспектом лекции, обработка текста (учебника, первоисточника, дополнительной литературы, аудио и видеозаписей), повторная работа над учебным материалом, составление плана, составление таблиц для систематизации учебного материала, ответ на контрольные вопросы, заполнение рабочей тетради, аналитическая обработка текста (аннотирование, рецензирование, реферирование, конспект-анализ и др.), завершение аудиторных практических работ и оформление отчётов по ним, подготовка мультимедиа сообщений/докладов к выступлению на семинаре (конференции), материалов-презентаций, подготовка реферата, составление библиографии, тематических кроссвордов, тестирование и др. - для формирования умений: решение задач и упражнений по образцу, решение вариативных задач, выполнение чертежей, схем, выполнение расчетов (графических работ), решение ситуационных (профессиональных) задач, подготовка к деловым играм, проектирование и моделирование разных видов и компонентов профессиональной деятельности, рефлексивный анализ профессиональных умений с использованием аудио- и видеотехники и др. Самостоятельная работа может осуществляться индивидуально или группами студентов в зависимости от цели, объема, конкретной тематики самостоятельной работы, уровня сложности, уровня умений студентов.

4. Учебно-методическое и материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

4.1. Электронные учебные издания

1. Шаблова, Е. Г. Гражданское право : учебник для вузов / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк ; под общей редакцией Е. Г. Шабловой. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 131 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16272-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/562797 (дата обращения: 26.03.2025).
2. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 20-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 526 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17474-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/561422 (дата обращения: 26.03.2025).
3. Гражданское право. Особенная часть. Обязательства : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 376 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16982-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/561499 (дата обращения: 26.03.2025).
4. Гражданское право. Схемы, таблицы : учебник для вузов / Т. В. Величко, А. И. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 443 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15998-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/565046 (дата обращения: 26.03.2025).

5. Николюкин, С. В. Гражданское право. Общая часть (практические и тестовые задания, кроссворды, ребусы) : учебное пособие для вузов / С. В. Николюкин. — 2-е изд., испр. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 304 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17383-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/543928 (дата обращения: 26.03.2025).
6. Николюкин, С. В. Гражданское право. Особенная часть. Практикум : учебник для вузов / С. В. Николюкин. — 2-е изд., испр. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 329 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17385-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/567660 (дата обращения: 26.03.2025).

4.2. Электронные образовательные ресурсы

1. Образовательная платформа ЮРАЙТ – электронная библиотека по всем отраслям знаний https://urait.ru/- Режим доступа: для авториз. пользователей.
2. e-Library.ru: Научная электронная библиотека [Электронный ресурс]. – URL: http://elibrary.ru/.- Режим доступа: свободный.
3. Федеральная палата адвокатов – http://fparf.ru/.- Режим доступа: свободный.
4. Адвокатская палата города Москвы - http://www.advokatymoscow.ru/.- Режим доступа: свободный.
5. Федеральный Арбитражные Суды Российской Федерации – http://www.arbitr.ru/.- Режим доступа: свободный.
6. ГАС РФ (Государственная автоматизированная система РФ «Правосудие») – http://sudrf.ru/.- Режим доступа: свободный.
7. Правовая Россия. Общероссийская общественная «Ассоциация Юристов России» – http://www.alrf.ru/- Режим доступа: свободный.

4.3. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ) к ниже следующим современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам:

1. Словари и энциклопедии на Академике [Электронный ресурс]. – URL: http://dic.academic.ru. - Режим доступа: свободный.
2. Система информационно-правового обеспечения «Гарант» [Электронный ресурс]. – http://www.garant.ru/- Режим доступа: для авториз. пользователей.
3. Справочно-правовая система «КонсультантПлюс» [Электронный ресурс]. – https://consultant.ru/- Режим доступа: для авториз. пользователей.
4. Федеральная палата адвокатов – http://fparf.ru/.- Режим доступа: свободный.
5. Конституционный суд РФ – http://www.ksrf.ru- Режим доступа: свободный.
6. Верховный Суд Российской Федерации – http://www.vsrf.ru/.- Режим доступа: свободный.

4.4. Комплект лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства

1. MS Office;
2. Операционная система Windows;
3. Свободно распространяемое программное обеспечение: свободные пакеты офисных приложений Apache Open Office, LibreOffice.

4.5. Оборудование и технические средства обучения

Для реализации дисциплины (модуля) используются учебные аудитории для проведения учебных занятий, которые оснащены оборудованием и техническими средствами обучения, и помещения для самостоятельной работы обучающихся, которые оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и

обеспечены доступом в электронную информационно-образовательную среду НЧОУ ВО «МИЭПП». Допускается замена оборудования его виртуальными аналогами.

№ аудитории	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы	Перечень основного оборудования, учебно-наглядных пособий
№ 101	«Аудитория для проведения занятий лекционного типа, для занятий семинарского типа, для групповых и индивидуальных консультаций, для текущего контроля и промежуточной аттестации, для самостоятельной работы, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)»	Стол преподавателя, стул преподавателя, доска ученическая, комплект учебной мебели (ученические столы-12шт. стулья – 24 шт.), ноутбук – 1 шт., проектор -1шт. Обеспечен доступ к сети Интернет и в электронную информационную образовательную среду организации.
№ 102	«Аудитория для проведения занятий лекционного типа, для занятий семинарского типа, для групповых и индивидуальных консультаций, для текущего контроля и промежуточной аттестации, для самостоятельной работы, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)»	Стол преподавателя, стул преподавателя, доска ученическая, комплект специализированной учебной мебели (ученические столы-21шт. и стулья 42шт.), проектор -1 шт., принтер t – 1 шт., роутер – 1шт., ноутбук -1 шт. Обеспечен доступ к сети Интернет и в электронную информационную образовательную среду организации
№ 209	«Аудитория для проведения занятий лекционного типа, для занятий семинарского типа, для групповых и индивидуальных консультаций, для текущего контроля и промежуточной аттестации, для самостоятельной работы, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)»	Стол преподавателя, стул преподавателя, доска ученическая, комплект учебной мебели (ученические столы -7шт.; и стулья-14 шт.), ноутбук– 1 шт., проектор - 1 шт., Обеспечен доступ к сети Интернет и в электронную информационную образовательную среду организации
№ 210	«Лаборатория вычислительных машин и сетей для проведения занятий лекционного типа, для занятий семинарского типа, для групповых и индивидуальных консультаций, для текущего контроля и промежуточной аттестации, для самостоятельной работы, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)»	Стол преподавателя, стул преподавателя, доска ученическая, комплект учебной мебели (ученические столы 15шт.; и стулья-30шт.), ноутбук -1 шт. проектор - 1 шт., Обеспечен доступ к сети Интернет и в электронную информационную образовательную среду организации
№ 211	«Лаборатория вычислительных машин и сетей для проведения занятий лекционного типа, для занятий семинарского типа, для групповых и индивидуальных консультаций, для текущего контроля и промежуточной аттестации, для самостоятельной работы, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)».	Стол преподавателя, стул преподавателя, доска ученическая, комплект учебной мебели (ученические столы -17 шт. стулья-34шт.), колонка для воспроизведения звука (1 шт.), наушники (20 шт.), системный блок (20 шт.); компьютер (20 шт.), клавиатура (20 шт.), компьютерная мышь (20 шт.), принтер– 1 шт., сетевой маршрутизатор – 1шт., роутер – 1шт., проектор -1 шт., ноутбук - 1шт. Обеспечен доступ к сети Интернет и в электронную информационную образовательную среду организации.
№ 213	«Аудитория для проведения занятий лекционного типа, для занятий семинарского типа, для групповых и индивидуальных консультаций, для текущего контроля и промежуточной аттестации, для самостоятельной работы, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)»	Стол преподавателя, стул преподавателя, доска ученическая, комплект учебной мебели (ученические столы -12 шт и стулья – 24шт.), принтер – 1 шт., ноутбук - 1шт., проектор– 1шт.. Обеспечен доступ к сети Интернет и в электронную информационную образовательную среду организации.
№ 214	«Лаборатория вычислительных машин и сетей для проведения занятий лекционного типа, для занятий семинарского типа, для	Стол преподавателя, стул преподавателя, доска ученическая, комплект учебной мебели (ученические столы-26шт. и стулья -52шт.),

	групповых и индивидуальных консультаций, для текущего контроля и промежуточной аттестации, для самостоятельной работы, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)»	Системный блок -10шт.; проектор -1 шт., роутер – 1шт. Обеспечен доступ к сети Интернет и в электронную информационную образовательную среду организации
№ 105	Специальное помещение «Помещение для самостоятельной работы»	Стол преподавателя, стул преподавателя, доска ученическая, комплект специализированной учебной мебели (ученические столы и стулья, компьютерные ученические столы, кресла), системный блок (6 шт.), монитор (6 шт.), клавиатура (6 шт.), компьютерная мышь (6 шт.), сетевой маршрутизатор, информационный стенд, принтер. Обеспечен доступ к сети Интернет и в электронную информационную образовательную среду организации.
№ 109	Специальное помещение «Помещение для самостоятельной работы»	Стол преподавателя, стул преподавателя, доска ученическая, комплект специализированной учебной мебели (ученические столы и стулья, компьютерные ученические столы, кресла), системный блок (3 шт.), монитор (3 шт.), клавиатура (6 шт.), компьютерная мышь (3 шт.), сетевой маршрутизатор, информационный стенд, принтер. Обеспечен доступ к сети Интернет и в электронную информационную образовательную среду организации.

* Номер конкретной аудитории указан в приказе об аудиторном фонде, расписании учебных занятий и расписании промежуточной аттестации.

5. Организация образовательного процесса для лиц с ограниченными возможностями

Организация образовательного процесса для лиц с ограниченными возможностями осуществляется в соответствии с «Методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования, в том числе оснащенности образовательного процесса» Министерства образования и науки РФ от 08.04.2014г. № АК-44/05вн. В образовательном процессе используются социально-активные и рефлексивные методы обучения, технологии социокультурной реабилитации с целью оказания помощи в установлении полноценных межличностных отношений с другими студентами, создании комфортного психологического климата в студенческой группе. Студенты с ограниченными возможностями здоровья, в отличие от остальных студентов, имеют свои специфические особенности восприятия, переработки материала. Подбор и разработка учебных материалов производится с учетом индивидуальных особенностей. Предусмотрена возможность обучения по индивидуальному графику, при составлении которого возможны различные варианты проведения занятий: в академической группе и индивидуально, на дому с использованием дистанционных образовательных технологий.